

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**ПРОТОКОЛ**

заседания рабочей группы по подготовке проекта инвестиционного контракта  
о реализации масштабного инвестиционного проекта в сфере строительства  
на территории Архангельской области «Квартал 85»  
Администрации Северодвинска

---

г. Северодвинск

от 26 августа 2021 г. № 2

Председатель:

Глава Северодвинска

– Скубенко И.В.

Заместители председателя:

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-экономическим  
вопросам

– Бачериков О.В.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по организационно-правовым  
вопросам

– Силин А.В.

Секретарь:

Главный специалист отдела инвестиций  
и предпринимательства Управления экономики

– Коноплев А.Л.

Члены рабочей группы:

Депутат Совета депутатов Северодвинска по  
избирательному округу № 17 (по согласованию)

– Варфоломеев Р.А.

Начальник отдела физкультуры и спорта  
Администрации Северодвинска

– Вегера А.В.

Начальник отдела инвестиций и  
предпринимательства Управления экономики  
Администрации Северодвинска

– Гаврикова В.А.

Депутат Совета депутатов Северодвинска по  
избирательному округу № 18 (по согласованию)

– Гришин А.И.

Главный инженер проекта по общестроительным  
вопросам ООО «Специализированный  
застройщик «ЭкоСтройТранс»  
(по согласованию)

– Изосимин В.М.

- Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска
- по городскому хозяйству
- Финансовый директор ООО  
«Специализированный застройщик  
«ЭкоСтройТранс» (по согласованию)
- Председатель комитета Совета депутатов  
Северодвинска
- по городскому хозяйству, строительству и  
экологии  
(по согласованию)
- Генеральный директор ООО  
«Специализированный застройщик  
«ЭкоСтройТранс» (по согласованию)
- Начальник Правового управления  
Администрации Северодвинска
- Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска
- по социальным вопросам
- Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом Администрации  
Северодвинска
- Начальник Управления градостроительства и  
земельных отношений Администрации  
Северодвинска
- Начальник Управления экономики  
Администрации Северодвинска
- Ковальчук О.К.
- Лысцева М.И.
- Малинников Н.А.
- Махов С.Л.
- Постников А.А.
- Сахарова И.С.
- Терновая Т.В.
- Туфанов М.А.
- Чецкая Ю.В.
- Приглашенные:
- Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства Управления  
градостроительства и земельных отношений
- Заместитель председателя Комитета жилищно-  
коммунального хозяйства, транспорта и связи
- Юрисконсульт ООО «Специализированный  
застройщик «ЭкоСтройТранс»  
(по согласованию)
- Заместитель начальника Финансового  
управления
- Виноградова И.В.
- Кривощекова Л.С.
- Орлова Е.А.
- Попов Ю.Л.

1. О формировании проекта инвестиционного контракта «Квартал 85»  
в соответствии с шаблоном (прилагается).

---

(Бачериков О.В.)

До сведения присутствующих доведена информация о разногласиях по передаваемому земельному участку инвестору, а также о поступивших от инвестора разногласиях по проекту инвестиционного контракта о реализации масштабного инвестиционного проекта в сфере строительства на территории Архангельской области (далее – инвестиционный контракт).

ВЫСТУПИЛИ: Скубенко И.В., Махов С.Л., Туфанов М.А., Гришин А.И.

РЕШИЛИ:

1.1. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска совместно с представителями ООО «Специализированный застройщик «ЭкоСтройТранс» (далее – инвестор) согласовать параметры земельных участков предполагаемых под застройку с учетом построенных и отмежеванных территорий в рамках 085 градостроительного квартала.

Срок: до 03.09.2021.

1.2. Органам Администрации Северодвинска направить в Управление экономики Администрации Северодвинска предложения по полученным от инвестора разногласиям по проекту инвестиционного контракта. И отметить принципиальные разногласия по проекту инвестиционного контракта, без которых не возможно заключение инвестиционного контракта между Администрацией Северодвинска и инвестором.

Срок: до 08.09.2021.

Глава Северодвинска,  
председатель рабочей группы по подготовке  
проекта инвестиционного контракта  
о реализации масштабного  
инвестиционного проекта в сфере  
строительства на территории  
Архангельской области «Квартал 85»



И.В. Скубенко

Секретарь

А.Л. Коноплев