

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2014 94-па
от№
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении ставок арендной
платы по видам разрешенного
использования земельных участков,
государственная собственность на
которые не разграничена,
расположенных на территории
муниципального образования
«Северодвинск»**

В соответствии с пунктом 4 Положения об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 15.12.2009 № 190-пп,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить ставки арендной платы по видам разрешенного использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ввести в действие ставки арендной платы, утвержденные пунктом 1 настоящего постановления, с 01 января 2014 года.

3. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации Северодвинска:

- от 19.02.2010 № 64-па «Об утверждении ставок арендной платы по видам (группам) разрешенного использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск»;

- от 08.02.2011 № 36-па «О внесении изменения в Приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.02.2010 № 64-па»;

- от 29.12.2011 № 570-па «О внесении изменений в Приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.02.2010 № 64-па»;

- от 17.04.2012 № 152-па «О внесении дополнения в Приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.02.2010 № 64-па».

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска.

И.о. Мэра Северодвинска



В.Н. Мошарев

Ставки арендной платы по видам разрешенного использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Ставки арендной платы, в процентах
1	Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки	0,3
2	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки, и для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки)	0,3
3	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок, за исключением земельных участков, предоставленных для размещения:	1,5
3.1	Гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта, а также земельные участки, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	0,15
3.2	Платных автостоянок	2,0
4	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	0,3
5	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, за исключением земельных участков, предоставленных для:	2,6
5.1	Деятельности рынков	16,0
5.2	Размещения временных объектов торговли, за исключением временных торговых павильонов	65,0
5.3	Размещения отдельно стоящих рекламных конструкций	200,0
5.4	Размещения автозаправочных и газонаполнительных станций	10,0
5.5	Предоставления услуг бань в банях с отделениями общего пользования	1,5
6	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	1,5
7	Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения	10,0
8	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	1,5
9	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, за исключением предоставленных для:	8,0
9.1	Осуществления деятельности по управлению и обслуживанию многоквартирных домов	2,5

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Ставки арендной платы, в процентах
9.2	Кладбищ и деятельности служб похоронного дела	1,5
9.3	Осуществления деятельности по вывозу твердых бытовых отходов, уборке территорий общего пользования	1,5
9.4	Осуществления деятельности по организации питания детей в муниципальных образовательных организациях	1,5
10	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	8,0
11	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	1,5
12	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	1,5
13	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	4,5
14	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	1,5
15	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	0,3
16	Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные	1,5
17	Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, за исключением предоставленных для размещения:	1,5
17.1	Стоматологических кабинетов, частных клиник и организаций, оказывающих медицинские услуги на коммерческой основе	10,0
17.2	Культурно-развлекательных комплексов	10,0
17.3	Стадионов, автодромов	1,0