

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.09.2015 № 486-па.....
г.Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменений и дополнений
в постановление Администрации
Северодвинска от 13.12.2013 № 516-па
и отмене постановления Администрации
Северодвинска от 27.02.2015 № 101-па**

На основании обращения ОАО «ПО «Севмаш», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 13.12.2013 № 516-па «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ОАО «ПО «Севмаш» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку инвестиционной программы ОАО "ПО "Севмаш" по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территории г. Северодвинска на 2014 - 2023 годы.».

1.2. Техническое задание утвердить в прилагаемой редакции.

2. Отменить постановление Администрации Северодвинска от 27.02.2015 № 101-па «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ОАО "ПО "Севмаш" по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территории г. Северодвинска на 2015 - 2018 годы».

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Мэр Северодвинска



Чецкая Ю.В.
58-00-27

М.А. Гмырин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации Северодвинска
от 13.12.2013 № 516-па
(в редакции от 30.09.2015 № 486-па)

Техническое задание
на разработку инвестиционной программы ОАО «ПО «Севмаш»
по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения
на 2014 – 2023 годы

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

1.1. Цели разработки инвестиционной программы:

1.1.1. Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения вновь вводимых объектов капитального строительства, представленных в приложении № 1 к настоящему техническому заданию.

1.1.2. Повышение качества и надежности услуг водоснабжения и водоотведения существующих потребителей и достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, представленных в приложении № 2 к настоящему техническому заданию.

1.2. Задачи инвестиционной программы:

1.2.1. Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет строительства, реконструкции, модернизации централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

1.2.2. Возможность подключения строящихся объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

1.2.3. Повышение качества и надежности в работе централизованных систем водоснабжения и водоотведения существующих потребителей.

1.2.4. Обеспечение рационального использования энергоресурсов, направленных на сокращение объемов потерь при подъеме и транспортировке воды, создание резервных энергетических мощностей и запасов энергетических ресурсов.

1.2.5. Обеспечение экологической безопасности систем водоотведения и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду.

2. Требования к инвестиционной программе

2.1. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с требованиями следующих документов:

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке».

2.2. Инвестиционная программа должна включать перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, представленный в приложении № 3 к настоящему техническому заданию.

2.3 Инвестиционная программа должна содержать:

- паспорт инвестиционной программы;

- перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

- фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, фактический и плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

- график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию;

- источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации;

- расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

- предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

- план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены).

2.4. Инвестиционная программа должна быть разработана с учетом действующих инвестиционных и производственных программ в целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий.

3. Срок разработки инвестиционной программы

ОАО «ПО «Севмаш» разрабатывает проект инвестиционной программы в течение 30 дней со дня получения технического задания на разработку инвестиционной программы и направляет его на согласование в Администрацию Северодвинска.

4. Порядок согласования, утверждения и корректировки инвестиционной программы

Порядок согласования, утверждения и корректировки инвестиционной программы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Порядок внесения изменений в техническое задание

5.1. Внесение изменений в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации Северодвинска или ОАО «ПО «Севмаш».

5.2. Внесение изменений в техническое задание производится не чаще одного раза в год.

5.3. В случае если инициатором внесения изменений в техническое задание является ОАО «ПО «Севмаш», ОАО «ПО «Севмаш» направляет в Администрацию Северодвинска соответствующее заявление с приложением необходимых обосновывающих материалов.

Приложение № 1
к техническому заданию,
утвержденному постановлением
Администрации Северодвинска
от 13.12.2013 № 516-па

(в редакции от 30.09.2015 № 486-па)

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Номер квартала	Наименование и адрес объекта	Подключаемая нагрузка по водоснабжению, куб.м./час		Подключаемая нагрузка по водоотведению, куб.м./час	Планируемый срок подключения объекта, год
			4	5		
1	2	3	4	5	6	
1	Квартал 004	Многоквартирный жилой дом с кадастровым номером 29:28:101004:152. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Советская, д. 21 примерно в 50 метрах по направлению на юго-запад от ориентира, технические условия 19.82/537 от 26.02.2014	4,730	4,340	2017	
2	Квартал 006	Пятиэтажный 60-квартирный жилой дом со встроеными в подвале помещениями, предназначенными для бытового обслуживания населения на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102006:18 по адресу: в районе ул. Республиканская, д. 38, технические условия 19.82/2746 от 27.08.2013	5,400	4,950	2016	
3	Квартал 006	Многоквартирный жилой дом, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - здание жилое. Участок находится примерно в 65 м от ориентира по направлению на северо-восток. Адрес ориентира: ул. Советская, д. 33, кадастровый номер 29:28:102006:25, технические условия 19.82/4081 от 01.12.2014	6,580	5,980	2016	
4	Квартал 006	Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102006:15, расположенном примерно в 60 м по направлению на северо-запад от ориентира - здания по адресу: ул. Республиканская, д. 38	7,000	7,000	2016	
5	Квартал 007	Административное здание на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102007:298 в районе ул. Торцева, д. 41	0,300	0,300	2017	
6	Квартал 009	Многоквартирный дом поз. 17 на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102009:9 в районе ул. Индустриальная, д. 27	4,646	4,646	2015	
7	Квартал 010	Индивидуальный жилой дом в районе ул. Профсоюзная, д. 24А на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102010:17, технические условия 19.01/1536 от 02.07.2009	2,290	2,040	2017	
8	Квартал 012	Пятиэтажный многоквартирный дом со встроеными на первом этаже административными помещениями. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира - нежилого здания, расположенного за пределами участка по адресу: ул. Пионерская, д. 1А, примерно в 55 м по направлению на юго-восток от ориентира П12, технические условия 19.82/888 от 20.03.2013	7,560	7,560	2016	
9	Квартал 015	Многоквартирный жилой дом в районе ул. Индустриальная, д. 34, кадастровый номер 29:28:102015:11, технические условия 19.82/1134 от 05.04.2013	3,345	3,345	2016	
10	Квартал 015	Многоквартирный жилой дом. Местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Индустриальная, д. 32, примерно в 50 метрах от ориентира по направлению на северо-восток. Кадастровый номер 29:28:102015:112, технические условия 19.82/4065 от 06.12.2013	3,320	3,320	2017	
11	Квартал 015	Трехэтажный индивидуальный жилой дом по адресу ул. Индустриальная, д. 32Б на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102015:18	2,290	2,040	2015	
12	Квартал 015	Трехэтажный многоквартирный дом на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102015:14 на месте оносимого дома № 31/15 по ул. Республиканской	2,130	2,130	2017	
13	Квартал 016	Пятиэтажный многоквартирный жилой дом квартал 016 в районе ул. Ломоносова, д. 5, примерно в 110 м по направлению на северо-восток от ориентира, технические условия 19.82/583 от 03.03.2014	6,930	6,930	2018	
14	Квартал 017	Индивидуальный жилой дом, расположенный в районе ул. Индустриальная, д. 20, технические условия 19.01/1836 от 11.09.2012	2,290	2,040	2015	
15	Квартал 017	Многоквартирный жилой дом. Местоположение: установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: пр. Беломорский, д. 44А, примерно в 55 метрах от ориентира по направлению на юго-восток (кадастровый номер 29:28:102017:79), технические условия 19.82/3856 от 13.11.2013	2,830	2,830	2018	
16	Квартал 017	Многоквартирный жилой дом по адресу: ул. Республиканская, д. 17, примерно в 55 м по направлению на юг от ориентира, технические условия 19.82/1418 от 15.02.2013	4,120	4,120	2018	
17	Квартал 018	Многоквартирный жилой дом. Местоположение: установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Индустриальная, д. 12 примерно в 80 метрах от ориентира по направлению на северо-восток. Кадастровый номер 29:28:102018:64, технические условия 19.01/4408 от 23.12.2013	2,450	2,450	2017	

1	2	3	4	5	6
18	Квартал 023	Многоквартирный жилой дом. Местоположение: Установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Лесная, д. 29/28. Кадастровый номер 29:28:102023:188, технические условия 19.82/3276 от 07.10.2013	4,000	4,000	2016
19	Квартал 023	Многоквартирный жилой дом. Местоположение: Установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Ломоносова, д. 30, примерно в 65 метрах от ориентира по направлению на запад. Кадастровый номер 29:28:102023:187, технические условия 19.82/4041 от 04.12.2013	5,580	5,580	2018
20	Квартал 023	Многоквартирный дом на 2 земельных участках: 29:28:102023:23 в районе ул. Ломоносова, д. 26/52 и 29:28:102023:6 в районе ул. Ломоносова, д. 28	2,717	2,717	2016
21	Квартал 024	Многоквартирный дом со встроенным магазинным промышленным товаров, примерно в 54 м по направлению на восток от ориентира - здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Лесная, д. 39. Кадастровый номер 29:28:102024:9, технические условия 19.82/3308 от 09.10.2013	5,330	5,330	2016
22	Квартал 024	Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102024:18 в районе ул. Ломоносова, д. 34/52	7,770	7,770	2016
23	Квартал 024	Информационный центр с конференц-залом. Местоположение: Установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Полярная, д. 30А примерно в 35 метрах от ориентира по направлению на северо-запад (кадастровый номер 29:28:102024:0008)	0,500	0,500	2017
24	Квартал 025	Многоквартирный жилой дом поз. 4 в квартале 025 на двух земельных участках с кадастровым номером 29:28:102025:22 и 29:28:102025:24. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Пионерская, д. 23А, примерно в 65 метрах по направлению на юго-запад от ориентира, технические условия 19.82/1385 от 09.04.2014	6,186	6,186	2016
25	Квартал 025	Многоквартирный жилой дом поз. 7 в квартале 025 на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102025:23. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Пионерская, д. 23А, примерно в 85 метрах по направлению на юго-восток от ориентира (квартал 025), технические условия 19.82/1384 от 09.04.2014	6,278	6,278	2015
26	Квартал 026	Многоквартирный жилой дом. Местоположение: Установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Индустриальная, д. 7, примерно в 55 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Кадастровый номер 29:28:102026:89, технические условия 19.82/3857 от 13.11.2013	3,840	3,840	2018
27	Квартал 041	Физкультурно-оздоровительный комплекс. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира-здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: ул. Пионерская, д. 6А, примерно в 60 метрах по направлению на северо-запад. Кадастровый номер 29:28:102041:12, технические условия 19.82/1379 от 06.05.2013	1,660	1,660	2018
28	Квартал 041	Спортивный корпус на стадионе «Энергия», ул. Профсоюзная, д. 1	1,660	1,660	2015
29	Квартал 055	Здание для обслуживания автомобилей на земельном участке, расположенном примерно в 80 м по направлению на запад от ориентира – здания нежилого, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: пр. Тепличный, д. 4, технические условия 19.01/475 от 27.02.2012	2,500	2,500	2017
30	Квартал 056	Временная автостоянка на 2 поста, адрес объекта: ул. Железнодорожная, д. 33 - адрес ориентира: земельный участок находится примерно в 90 м по направлению на северо-запад от ориентира - здания, расположенного за пределами земельного участка, технические условия 19.01/1269 от 15.06.2012	2,500	2,500	2017
31	Квартал 072	Административное здание со встроенными складскими помещениями на первом этаже, расположенное по адресу ул. Чехова, д. 2, строение 3, технические условия 19.82/76 от 16.01.2015	0,100	0,100	2017
32	Квартал 074	Реконструкция автобусного павильона, расположенного по адресу пр. Труда, д. 44А. Кадастровый номер 29:28:103088:0014:01247/00. Местоположение земельного участка площадью 260 кв. м по адресу: пр. Труда, 44А (кадастровый номер 29:28:101074:0021), технические условия 19.82/1312 от 10.04.2015	0,100	0,100	2016
33	Квартал 075	Нежилое помещение, находящееся по адресу: ул. Никольская, д. 11, технические условия 19.01/2144 от 24.10.2012	0,350	0,350	2015
34	Квартал 078	Здание торгового комплекса на земельном участке площадью 47995 кв. м, расположенном в районе пересечения ул. К. Маркса - Архангельского шоссе (кадастровый номер 29:28:103075:110), технические условия 19.82/457 от 15.02.2013	7,760	7,760	2018
35	Квартал 080	Три павильона по продаже легковых автомобилей на земельном участке примерно в 80 метрах по направлению на юго-восток от нежилого здания по адресу: ул. К. Маркса, д. 46, кадастровый номер 29:28:103075:73, технические условия 19.01/3439 от 09.10.2014	0,500	0,500	2018
36	Квартал 084	Позиция 15 по объекту «Жилая застройка на 299 квартал по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, квартал 084», кадастровый номер 29:28:103075:2795 площадью 7483 кв. м.	9,000	9,000	2018
37	Квартал 084	Позиция 16 по объекту «Жилая застройка на 299 квартал по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, квартал 084», кадастровый номер земельного участка 29:28:103075:2793 площадью 6348 кв. м	9,900	9,900	2018

1	2	3	4	5	6
38	Квартал 084	Объект «5,7,9-этажный многоквартирный дом в районе ул. Карла Маркса, 59» I очередь. Кадастровый номер 29-28:103075:58	10,430	9,550	2016
39	Квартал 084	Объект «5,7,9-этажный многоквартирный дом в районе ул. Карла Маркса, 59» II очередь. Кадастровый номер 29-28:103075:58	24,870	22,790	2017
40	Квартал 084	Продовольственный магазин и кафе в районе пересечения ул. К.Маркса и ул. Арктической в г. Северодвинске: ул. Карла Маркса, д. 58/4Б	1,800	1,800	2015
41	Квартал 085	Торгово-развлекательный центр, район ул. К. Маркса, д. 69 на земельном участке с кадастровым номером 29-28:103075:76	1,390	1,390	2017
42	Квартал 086	Объект торговли, бытового обслуживания и кафе. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Первомайская, д. 69, примерно в 100 м по направлению на северо-запад от ориентира. Кадастровый номер 29-28:103086:5. Технические условия 19.01/1619 от 13.08.2012	1,400	1,400	2016
43	Квартал 087	Объект аптечного склада по адресу: ул. Первомайская, д.67А на земельном участке с кадастровым номером № 29-28:103 087:74, технические условия 19.82/1992 от 27.04.2015г	0,640	0,640	2016
44	Квартал 089	Многоквартирный жилой дом. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - здание. Участок находится примерно в 115 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, Архангельское шоссе, д. 89, кадастровый номер 29-28:103089:33, технические условия 19.01/3859 от 13.11.2013	8,560	8,560	2017
45	Квартал 091	Объект торгового назначения по адресу: Архангельское шоссе, д. 65, технические условия 19.01/961 от 02.05.2012	0,960	1,420	2015
46	Квартал 093	Объект религиозного назначения (храмового комплекса) в районе ул. Ломоносова, д. 120, технические условия 19.82/4428 от 24.12.2013	0,500	0,500	2018
47	Квартал 097	Бизнес-центр в районе ул. Коналова, д. 10, квартал 097. Кадастровый номер земельного участка 29-28:103097:0064, технические условия 19.01/516 от 25.02.2013	1,800	1,800	2016
48	Квартал 099	Многоквартирный жилой дом с помещениями административного назначения рядом с ориентиром по ул. Ломоносова, д. 83, I этап строительства. Кадастровый номер земельного участка 29-28:103099:154, технические условия 19.82/3063 от 27.08.2014	9,900	9,900	2017
49	Квартал 099	Многоквартирный жилой дом с помещениями административного назначения рядом с ориентиром по ул. Ломоносова, д. 83, II этап строительства. Кадастровый номер земельного участка 29-28:103099:154, технические условия 19.82/3063 от 27.08.2014	9,900	9,900	2018
50	Квартал 099	Многоквартирный жилой дом с помещениями административного назначения рядом с ориентиром по ул. Ломоносова, д. 83, III этап строительства. Кадастровый номер земельного участка 29-28:103099:154, технические условия 19.82/3063 от 27.08.2014	9,900	9,900	2018
51	Квартал 100	Торговый центр в районе пр. Труда, д. 50, технические условия 19.01.2047 от 09.10.2012	1,240	1,240	2016
52	Квартал 100	Комплекс: общественный туалет и ресторан в районе пр. Труда, д. 50. Кадастровый номер 29-28:103099:152, технические условия 19.01/457 от 15.02.2013	4,790	4,790	2017
53	Квартал 107	Застройка квартала 107 индивидуальные дома для многодетных, технические условия 19.82/4073 от 28.11.2014, в районе ул. Народная, д. 8. Всего 29 земельных участков – 29 индивидуальных жилых домов по 0,53 куб. м/час (по аналогии с проектом 175 квартала – поз.48)	15,500	15,500	2018
54	Квартал 115	Индивидуальная жилая застройка по 3-му Южному переулку	3,120	3,120	2015
55	Квартал 126	Объект бытового обслуживания, квартал 120 ул. Садовая, д. 70, технические условия 19.82/3887 от 15.11.2013	0,380	0,380	2018
56	Квартал 127	Торговый комплекс в районе ул. Южная, д. 18 Кадастровый номер 29-28:102127:74, технические условия 19.01/2805 от 20.12.2011	2,500	2,500	2018
57	Квартал 142	Безопасительная установка в районе здания № 24 по Архангельскому шоссе, технические условия 19.82/874 от 19.03.2013	7,870	0,000	2016
58	Квартал 142	Планируемый к проектированию и строительству объект «Автомобильная газозаправочная станция и комплекс по техническому обслуживанию автомобилей» на земельном участке площадью 10513 кв.м, кадастровый номер 29-28:109142:102, расположенном примерно в 150 м по направлению на северо-восток от ориентира – здания, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Архангельское шоссе, д. 20 (квартал 142)	0,150	0,150	2018
59	Квартал 150	Малотажное жилищное строительство. Местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: ул. Чеснокова, д. 10, примерно в 70 м от ориентира по направлению на юго-запад от ориентира. Технические условия 19.01/1215 от 11.04.2013. Третий пусковой комплекс	1,500	1,500	2015
60	Квартал 150	Малотажное жилищное строительство. Местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: ул. Чеснокова, д. 10, примерно в 70 м от ориентира по направлению на юго-запад от ориентира. Технические условия 19.01/1215 от 11.04.2013. Четвертый пусковой комплекс	1,500	1,500	2015

1	2	3	4	5	6
61	Квартал 150	Малотажное жилищное строительство. Местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: ул. Чеснокова, д. 10, примерно в 70 м от ориентира по направлению на юго-запад от ориентира. Технические условия 19.01/1215 от 11.04.2013. Пятый пусковой комплекс: ул. Чеснокова, д. 17	1,968	1,968	2015
62	Квартал 150	Малотажное жилищное строительство. Местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: ул. Чеснокова, д. 10, примерно в 70 м от ориентира по направлению на юго-запад от ориентира. Технические условия 19.01/1215 от 11.04.2013. Седьмой пусковой комплекс	4,738	4,738	2015
63	Квартал 150	Малотажное жилищное строительство. Местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: ул. Чеснокова, д. 10, примерно в 70 м от ориентира по направлению на юго-запад от ориентира. Технические условия 19.01/1215 от 11.04.2013. Восьмой пусковой комплекс	4,280	4,280	2015
64	Квартал 150	Малотажное жилищное строительство. Местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: ул. Чеснокова, д. 10, примерно в 70 м от ориентира по направлению на юго-запад от ориентира. Технические условия 19.01/1215 от 11.04.2013. Девятый пусковой комплекс	1,968	1,968	2015
65	Квартал 150	Предприятие общественного питания быстрого обслуживания «Макдоналдс» расположенного по адресу: ул. Чеснокова, д. 1. Кадастровый номер 29:28:104150:16, технические условия 319.82/254 от 20.01.2014	3,000	3,000	2015
66	Квартал 150	Торгово-развлекательный комплекс в районе пр. Морской, д. 85. Кадастровый номер 29:28:104150:24, технические условия 19.82/409 от 07.02.2014	5,000	5,000	2018
67	Квартал 150	Клуб (залы встреч и собраний) многоцелевого и специализированного назначения на двух земельных участках с кадастровыми номерами: 29:28:104150:40 площадью 16093 кв.м, местоположение которого установлено относительно ориентира-здания, расположенного за границами земельного участка, адрес ориентира ул. Чеснокова, д. 22/69, примерно в 140 м по направлению на северо - запад от ориентира, 29:28:104150:281 площадью 46907 кв.м, местоположение которого установлено относительно ориентира-здания, расположенного за границами земельного участка, адрес ориентира ул. Юбилейная, д.65 , примерно в 300 м по направлению на запад от ориентира. Технические условия 19.82/837 от 19.02.2013г	6,89	6,890	2018
68	Квартал 151	Многоквартирный дом (стр. шифр 2А, 2Б, 2В, 2Г/В-1 29:28:104151:9) в районе ул. Юбилейная, д. 49/48, технические условия 19.82/2493 от 07.08.2013	9,900	9,900	2018
69	Квартал 152	Проектируемый жилой дом № 29/Г, расположенный в микрорайоне «Г» в районе пр. Морской, д. 83, технические условия 19.82/2507 от 08.08.2013	9,500	9,500	2017
70	Квартал 152	Диспансер восстановительного и амбулаторного лечения граждан в районе пр. Морской, д. 67. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира - здания нежилого, расположенного за пределами участка по адресу: пр. Морской, д. 67, примерно в 160 м по направлению на северо-восток от ориентира (кадастровый номер 29:28:104152:49). Технические условия 19.82/2003 от 01.07.2013	7,830	7,830	2018
71	Квартал 152	Административное здание в районе пр. Морской, д. 51 на земельном участке с кадастровым номером 29:28:104152:37	2,500	2,500	2018
72	Квартал 153	Проектируемый жилой дом № 1А/И-1 Блок - А со встроенными помещениями, расположенный в микрорайоне «И-1», Блок - Б со встроенными помещениями примерно в 35 метрах по направлению на северо-запад. Кадастровый номер 29:28:104154:50, технические условия 19.82/938 от 24.03.2014	7,820	7,820	2018
73	Квартал 154	Многоквартирный жилой дом примерно в 94 м по направлению на юго-восток от ориентира по адресу: пр. Труда, д. 66. Кадастровый номер 29:28:104154:93, технические условия 19.01/3945 от 22.11.2013	35,380	35,380	2017
74	Квартал 154	Цветочный магазин «Аруз» по адресу: пр. Труда, д. 72, стр.1, технические условия 19.82/3240 от 03.10.2013	0,100	0,100	2016
75	Квартал 154	Многоквартирный дом среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки на земельном участке кадастровый номер 29:28:104154:2618 площадью 10487 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира-здания, расположенного за границами земельного участка по адресу пр. Труда, д. 62, примерно в 90 м от ориентира по направлению на юго-запад	9,900	9,900	2018
76	Квартал 155	Кафе на земельном участке, расположенном примерно в 60 м по направлению на юго-восток от ориентира - здания, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: пр. Победы, д. 4. Кадастровый номер 29:28:104155:84, технические условия 19.82/1730 от 27.05.2014	7,090	7,090	2016
77	Квартал 155	9-ти этажный жилой дом в районе пр. Победы, д. 10. 1 этап строительства, ОАО «ПО «Севиаш». Кадастровый номер 29:28:104155:0037, технические условия 19.82/3122 от 23.09.2013	8,930	8,320	2016
78	Квартал 155	Строительство жилых домов в районе пр. Победы, 16 на земельном участке с кадастровым номером 29:28:104155:39. 1 этап строительства - девятиэтажный дом	9,900	9,900	2017
79	Квартал 162	Проектируемый жилой дом № 15А/Г, расположенный в микрорайоне «Г» в районе ул. Малая Кудья, д. 11	3,790	3,790	2017
80	Квартал 162	Многоквартирный дом, строительный шифр 16/Г, со встроенным магазином в квартале 162 в районе ул. Малая Кудья, д. 11, технические условия 19.82/1691 от 04.06.2013	3,790	3,790	2018
81	Квартал 163	Жилые экономического класса в районе пр. Морской, д. 91/100 (ориентировочно 29-30 домов)	124,000	124,000	2017

1	2	3	4	5	6
82	Квартал 167	Торговый комплекс. Местоположение установлено относительно ориентира - здания жилого многоквартирного, расположенного за пределами земельного участка по адресу: пр. Победы д. 51, примерно в 100 метрах по направлению на восток от ориентира. Кадастровый номер 29:28:104167:0104, технические условия 19.82/2541 от 01.08.2014	2,500	2,500	2017
83	Квартал 167	Медицинский центр в районе пр. Победы, д. 53. Кадастровый номер 29:28:104167:108. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира - жилого здания, расположенного за пределами участка по адресу: пр. Победы, д. 53, примерно в 60 м по направлению на юго-запад от ориентира, технические условия 19.82/860 от 15.03.2013	3,000	3,000	2018
84	Квартал 167	Многоквартирный дом (строительный шифр 33/И), расположенный в г. Северодвинске, градостроительный квартал 167, технические условия 19.01/1740 от 29.08.2012	9,800	9,800	2017
85	Квартал 167	Торговый комплекс в районе пр. Победы, д. 55. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира - здания жилого, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: пр. Победы, д. 55, примерно в 145 метрах по направлению на юго-запад от ориентира 29:28:104167:65, технические условия 19.01/627 от 22.03.2012	5,500	5,500	2018
86	Квартал 168	Комплексное освоение в целях жилищного строительства в 168 квартале в районе пр. Победы, д. 16, примерно в 190 метрах на юго-восток. Кадастровый номер 29:28:104167:1399, технические условия 19.82/1681 от 03.06.2013. I этап освоения – многоквартирный дом	9,900	9,900	2018
87	Квартал 168	Комплекс бытового обслуживания (мастерские бытовой техники, магазин товаров первой необходимости). Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами участка по адресу: пр. Победы, д. 25, примерно в 60 м по направлению на северо-восток от ориентира. Кадастровый номер 29:28:104167:71, технические условия 19.82/1850 от 13.06.2014	5,500	5,500	2018
88	Квартал 175	Застройка квартала 175 индивидуальными жилыми домами для многодетных семей. Технические условия 19.01/338 от 06.02.2013. Всего 135 индивидуальных жилых домов.	72,200	72,200	2016
89	Квартал 186	Застройка квартала 186 индивидуальными жилыми домами для многодетных семей. Количество домов ориентировочно 100-110.	72,200	72,200	2017
90	Квартал 207	Объект религиозного назначения (храм-часовня) в 207 градостроительном квартале на земельном участке с кадастровым номером 29:28:112207:1546, примерно в 100 м по направлению на северо-запад от объекта, расположенного по адресу: ул. Мира, д. 11А, с величинами максимальных нагрузок по водоснабжению 1,73 м3/сут. Письмо УСИА Администрации Северодвинска № 04-01-08/1127 от 06.06.2013	0,100	0,000	2017
91	Квартал 209	Достройка (объекта незавершенного строительства) жилого дома 1А в районе пр. Бугомы, д. 16 (квартал 209). II этап строительства	7,920	0,000	2017
92	Квартал 209	Десятиэтажный многоквартирный дом со встроенными помещениями обслуживания и торговли в районе пр. Бугомы, д. 22	6,300	0,000	2017
93	Квартал 209	П-образный жилой дом (9 секций) по адресу: ул. Октябрьская, кадастровый номер 29:28:112209:55	6,300	0,000	2016
94	Квартал 209	Г-образный жилой дом (6 секций) по адресу: ул. Октябрьская, кадастровый номер 29:28:112209:55	4,800	0,000	2017
95	Квартал 209	Г-образный жилой дом (6 секций) по адресу: ул. Октябрьская, кадастровый номер 29:28:112209:55	4,800	0,000	2018
96	Квартал 216	Строительство и техническое перевооружение химико-технологической лаборатории по апробации технологических решений химической очистки оборудования и отмычки трубопроводов при ремонте судов в ЯЭУ и переработке токсичных отходов, образующихся при их ремонте, в районе ул. Корабельная. Кадастровый номер 29:28:111216:12	2,500	0,000	2016
97	Квартал 217	Крытый карок с искусственным льдом «ФОК «Звездочка» в районе пр. Машинистов, д. 17	6,870	0,000	2015
98	Квартал 218	Четырех-литигажный многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 29:28:112218:1178, местоположением, установленным относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: ул. Дзержинского, д. 1, примерно в 90 м по направлению на юго-запад от ориентира с величинами максимальных нагрузок по водоснабжению 117,36 м3/сут. Письмо УСИА Администрации Северодвинска № 04-01-08/2343 от 09.10.2014	9,900	0,000	2018
99	Квартал 225	Здание православной школы в районе ул. Зон Космодемьянской, д. 2, кадастровый номер 29:28:12225:7	0,500	0,000	2016
100	Квартал 316	Стоянка автотранспорта с блоком обслуживания в районе ул. Окружная, д. 27, кадастровый номер 29:218:107316:7	0,570	0,490	2018
101	Квартал 318	Блокированная жилая застройка (назначение-социальное) на земельном участке, кадастровый номер 29:28:108318:61 площадью 58970 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира-здания, расположенного за границами земельного участка, адрес ориентира: ул. Окружная, д. 30, примерно в 590 м по направлению на юг от ориентира. Технические условия 51.02/25 от 07.2015 г. Планируется всего 19 трехквартирных домов	15,000	15,000	2018
		Итого	774,586	718,236	

Приложение № 3
к техническому заданию,
утвержденному постановлением
Администрации Северодвинска
от 13.12.2013 № 516-па

(в редакции от 30.09.2015 № 436-па)

Перечень мероприятий инвестиционной программы ОАО "ПО "Севмаш" по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территории г. Северодвинска на 2014 - 2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
		Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя			
				до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
Перечень мероприятий инвестиционной программы в сфере водоснабжения							
1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов							
1.1	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов	протяженность строительства новых сетей	км	0	0,569	2015	2018
		протяженность реконструируемых сетей	км	14,3	14,3		
1.2	Реконструкция насосной станции № 3 ВОС-1	производительность	м.куб. в сутки	1 250	2 000	2016	2018
2. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения							
2.1	Реконструкция систем реагентной обработки речной воды водоочистных сооружений ВОС-1 и ВОС-2	доля проб питьевой воды, подаваемой с водоочистных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	26,6	0	2014	2019
2.2	Реконструкция системы отведения и очистки технологических стоков (СООТС) очистных сооружений ВОС-1	сброс технологических стоков с превышением ПДК	тыс. куб.м в год	до 3 415	0	2019	2023
Перечень мероприятий инвестиционной программы в сфере водоотведения							
1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов							
1.1	Строительство и реконструкция сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов	протяженность строительства новых сетей	км	0	0,834	2015	2018
		протяженность реконструируемых сетей	км	5,246	5,246		
2. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения							
2.1	Реконструкция системы очистки сточных вод канализационных очистных сооружений	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для бытовой централизованной системы водоотведения	%	68,60	34,26	2016	2022