

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

**Первый заместитель Главы Администрации –
руководитель аппарата**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.04.2016 № 253-р/з
г.Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения об условиях
приватизации нежилого помещения
по адресу: г. Северодвинск,
ул. Кирилкина, д. 6/1**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого встроенного помещения общей площадью 334,9 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Кирилкина, дом 6/1, кадастровый (условный) номер 29:28:000000:0000:01009/00:1001.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения направить обществу с ограниченной ответственностью «Добрыня» предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, а также при наличии на дату формирования проекта договора купли-продажи муниципального имущества задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) – требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном Интернет-сайте Администрации Северодвинска.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска (лицо, исполняющее его обязанности).

И.о. первого заместителя Главы Администрации –
руководителя аппарата



М.П. Спиридонова

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
первого заместителя
Главы Администрации -
руководителя аппарата
от 11.04.2016 № 253-приз

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого встроенного помещения общей площадью 334,9 кв.м,
расположенного по адресу: г. Северодвинск, ул. Кирилкина, д. 6/1,
кадастровый (условный) номер 29:28:000000:0000:01009/00:1001

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 01 апреля 2016 года (протокол от 01.04.2016 № 6/ПП)

РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилое встроенное помещение общей площадью 334,9 кв.м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Кирилкина, дом 6/1, кадастровый (условный) номер 29:28:000000:0000:01009/00:1001.

2. Арендатор (общество с ограниченной ответственностью «Добрыня») нежилого встроенного помещения общей площадью 334,9 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Кирилкина, дом 6/1, кадастровый (условный) номер 29:28:000000:0000:01009/00:1001, соответствует требованиям, предъявляемым статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, по реализации преимущественного права на приобретение указанного нежилого встроенного помещения.

3. Установить:

3.1. Цену продажи муниципального имущества равной рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в сумме 9 820 000 (Девять миллионов восемьсот двадцать тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 24.03.2016 № КС-03-16/02.

3.2. Форма платежа: единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

Период рассрочки: в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

Председатель комиссии

Пашкова И.С. Пашкова

Заместитель председателя комиссии

Н.Ю. Нерадовская Н.Ю. Нерадовская

Члены комиссии:

С.И. Акинтьев С.И. Акинтьев

О.Н. Варзунова О.Н. Варзунова

Р.В. Жириков Р.В. Жириков

А.Б. Сивцев А.Б. Сивцев

отсутствует Ю.В. Чецкая

Согласовано:

Председатель

Комитета по управлению муниципальным
имуществом и земельным отношениям
Администрации Северодвинска



С.В. Николаев С.В. Николаев

« 01 » апреля 2016 г.