

Российская Федерация  
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

Первый заместитель Главы Администрации –  
руководитель аппарата

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08.2016 № 896-приз  
от №  
г.Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения об условиях  
приватизации нежилого помещения  
по адресу: г. Северодвинск,  
пр. Ленина, д. 41**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого помещения общей площадью 3,5 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Ленина, дом 41, номер на поэтажном плане 6-Н, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/034/2012-319.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения направить индивидуальному предпринимателю Чупровой Надежде Валериевне предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, а также при наличии на дату формирования проекта договора купли-продажи муниципального имущества задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) – требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном Интернет-сайте Администрации Северодвинска.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска.

Первый заместитель Главы Администрации  
руководитель аппарата



В.Н. Мошарев

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением  
первого заместителя  
Главы Администрации -  
руководителя аппарата  
от 11.08.2016 № 896-рчз

## РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения общей площадью 3,5 кв.м, расположенного по адресу:  
г. Северодвинск, пр. Ленина, д. 41, номер на поэтажном плане 6-Н,  
кадастровый (или условный) номер 29-29-06/034/2012-319

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 29 июля 2016 года (протокол от 29.07.2016 № 12/ПП)

### РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилое помещение общей площадью 3,5 кв.м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Ленина, дом 41, номер на поэтажном плане 6-Н, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/034/2012-319.

2. Арендатор (индивидуальный предприниматель Чупрова Надежда Валериевна) нежилого помещения общей площадью 3,5 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Ленина, дом 41, номер на поэтажном плане 6-Н, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/034/2012-319, соответствует требованиям, предъявляемым статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, по реализации преимущественного права на приобретение указанного объекта недвижимости.

3. Установить:

3.1. Цену продажи муниципального имущества равной рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в сумме 80 810 (Восемьдесят тысяч восемьсот десять) рублей без учета налога на добавленную стоимость, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 25.07.2016 № 6.

3.2. Форма платежа: единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

Период рассрочки: в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

Председатель комиссии

 И.С. Пашкова

Заместитель председателя комиссии


 С.В. Мальцева

Члены комиссии:

 О.Н. Варзунова

 Р.В. Жириков

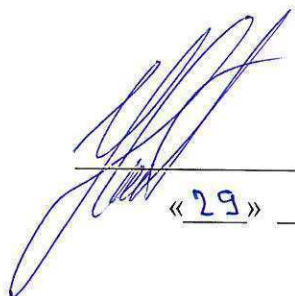
 А.А. Пожилова

 А.Б. Сивцев

отпуск Ю.В. Чецкая

Согласовано:

Председатель  
Комитета по управлению муниципальным  
имуществом и земельным отношениям  
Администрации Северодвинска

 С.В. Николаев  
«29» июля 2016 г.