



Экспликация зданий и сооружений

№ по ген-плану	Наименование	Примечание
1	Площадка для отдыха взрослого населения	Проектируемая
2	Детская площадка	Проектируемая
3	Площадка для занятия физкультурой	Проектируемая
4	Площадка для контейнеров ТБО	Проектируемая
5	Торгово-административная зона	Проектируемая
6	Велосипедная дорожка	Проектируемая
7	Трансформаторная подстанция	Проектируемая
8	КНС	Проектируемая

Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
	Границы проектирования
	Границы кадастрового участка
	Красные линии
	Береговая полоса
	Прибрежная полоса
	Водоохранная зона
	Охранная зона водопровода
	Санитарно-защитная зона трансформаторной подстанции
	Санитарно-защитная зона КНС
	Проектируемые проезды
	Границы индивидуальных участков
	Номер участка
	Площадь индивидуального участка в сотках
	Линии застройки
	Проектируемые тротуары
	Детские площадки
	Хозяйственная площадка
	Спортивная площадка
	Площадки для отдыха взрослого населения
	Торгово-административная зона
	Озеленение общественных зон
	Трансформаторная подстанция
	КНС
	Номер здания или сооружения по экспликации

Технико-экономические показатели

Номер	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%
1	Площадь в границах проектирования	Га	13,5766	100
2	Площадь отведенного кадастрового участка	Га	13,0508	96,1
3	Площадь индивидуальных участков	м²	89536	66,0
4	Количество индивидуальных участков	шт	149	-
5	Количество населения	ч	745	-
6	Площадь покрытия проездов	м²	16597	12,2
7	Площадь детских площадок	м²	603	0,4
8	Площадь площадок для отдыха взрослого населения	м²	96	0,1
9	Площадь спортивных площадок	м²	1638	1,2
10	Площадь коммунально-хозяйственных площадок	м²	252	0,2
11	Площадь торгово-административной зоны	м²	331	0,2
12	Площадь покрытия тротуаров	м²	7746	5,7
13	Площадь озеленения	м²	18967	14,0

Необходимые площадки в жилой застройке

Площадки	м²/чел.	S м² на 745 чел.	S м² по проекту
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	522	603
Для отдыха взрослого населения	0,1	75	96
Для занятий физической культурой	2	1490	1638
Для хозяйственных целей	0,3	224	252

Создано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						Заказчик: Администрация муниципального образования "Северодвинск"			Шифр 16.17-ППТ			
						Архангельская область, муниципальное образование "Северодвинск"						
						Жилой район индивидуальной застройки в 164 квартале						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов	
Г.АП Исп.	Степина Штраус	Степина 28.08.24				Проект планировки территории			ППТ	1	8	
						Основной чертеж проекта планировки территории М1:1000			ООО "Градостроительное проектирование"			
Н.Контроль	Степин	Степин										