

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

Заместитель Главы Администрации
по финансово-экономическим вопросам

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.01.2017 № 1-рфэ
г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении дополнений в распоряжение
заместителя Главы Администрации
по финансово-экономическим вопросам
от 17.03.2016 № 7-рфэ**

В связи с внесением изменений в пункт 2 части 1 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации в части включения в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме:

1. Внести в распоряжение заместителя Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам от 17.03.2016 № 7-рфэ «О размере платы за жилое помещение для нанимателей» следующие дополнения:

1.1. Дополнить примечание к разделу 1 Приложения к распоряжению пунктом 4 следующего содержания:

«4. С 01.01.2017 в размер платы за содержание жилого помещения включаются расходы на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, если конструктивные особенности этого многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер платы за содержание жилого помещения с учетом указанных расходов определяется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (в ред. от 26.12.2016), Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (в ред. 26.12.2016).».

1.2. Дополнить примечание к разделу 2 Приложения к распоряжению пунктом 3 следующего содержания:

«3. С 01.01.2017 в размер платы за содержание жилого помещения включаются расходы на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, если конструктивные особенности этого многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер платы за содержание жилого помещения с учетом указанных расходов определяется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (в ред. от 26.12.2016), Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (в ред. 26.12.2016).».

Федерации, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер платы за содержание жилого помещения с учетом указанных расходов определяется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (в ред. от 26.12.2016), Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (в ред. 26.12.2016).».

2. Настоящее распоряжение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
по финансово-экономическим вопросам



М.П. Спиридонова