

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2017 № 64-па
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении порядков в рамках
приоритетного проекта «Формирование
комфортной городской среды»**

В целях повышения уровня благоустройства муниципального образования «Северодвинск», создания комфортной городской среды, для реализации муниципальной адресной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год».
2. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2017 году.
3. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении парка, подлежащего благоустройству, в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год».
4. Утвердить состав комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, парка для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Северодвинск» на 2017 год, определения наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования и парка, подлежащих обязательному благоустройству в 2017 году.
5. Утвердить Положение о комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, парка.
6. Утвердить сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год».

7. Утвердить сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2017 году.

8. Уполномочить Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска на прием заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальном образовании «Северодвинск» и на прием предложений в отборе наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2017 году.

9. Уполномочить Управление культуры и общественных связей на прием предложений граждан, организаций о включении парка, подлежащего благоустройству, в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год».

10. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству.

Мэр Северодвинска



М.А. Гмырин

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации Северодвинска
от 24.03.2017 № 67-па

**Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную
адресную программу «Формирование современной городской среды
муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной адресной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» (далее – Программа) и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее – отбор дворовых территорий МКД) для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Северодвинск» на 2017 год (далее – перечень дворовых территорий).

1.2. Перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе дворовых территорий МКД.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора дворовых территорий многоквартирных домов» – Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска, который отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий МКД (далее по тексту – Организатор отбора);

«дворовая территория многоквартирного дома» - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территории, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

«благоустройство дворовых территорий» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

«минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора, софинансируемых за счет средств, полученных субъектом Российской Федерации в 2017 году в качестве субсидии из федерального бюджета (приложение № 1 Правил предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области в целях софинансирования муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 14.03.2017 № 113-пп);

«дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ, софинансируемых за счет средств, полученных субъектом Российской Федерации в 2017 году в качестве субсидии из федерального бюджета (приложение № 2 Правил предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области в целях софинансирования муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 14.03.2017 №113-пп);

«предложение (заявка)» - заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на включение дворовой территории в Программу по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

«участник отбора» - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий многоквартирного дома (далее – МКД);

«акт обследования дворовой территории многоквартирного дома» - документ, составленный по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) и (или) не менее чем тремя собственниками помещений многоквартирного дома;

«дизайн-проект» - проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Требования к составу и содержанию дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории указаны в приложении № 3 к настоящему Порядку.

II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Для участия в отборе дворовых территорий МКД участники отбора должны выполнить следующие условия:

- 1) провести обследование дворовой территории многоквартирного дома;
- 2) составить акт обследования дворовой территории по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку;
- 3) представить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, соответствующий требованиям, указанным в приложении № 3 к настоящему Порядку;
- 4) представить локальный сметный расчет стоимости работ по благоустройству дворовой территории, составленный в соответствии с Методикой применения сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 29.12.2016 № 1028/пр, Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1 (МДС 81-35.2004), ресурсным методом с применением сборника текущих средних сметных цен Архангельской области.

Величина накладных расходов определяется Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве для районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям (МДС 81-34.2004).

Величина сметной прибыли определяется Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001).

Величину накладных расходов и сметной прибыли определить с учетом письма Госстроя № 2536-ИП/12/ГС от 27.11.2012.

Локальный сметный расчет формируется отдельными разделами по видам работ исходя из минимального и дополнительного перечней работ; объемов работ, указанных в дизайн-проекте, с указанием итогов по каждому разделу сметного расчета;

5) принять решение на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме), содержащее следующую информацию:

- об обращении с предложением по включению дворовой территории в Программу;
- об утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
- форма участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории;
- представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченный на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;
- условие о передаче в пользование в целях размещения оборудования, иных материальных объектов, устанавливаемых на дворовой территории в ходе реализации мероприятий по ее благоустройству, объектов общего имущества собственников многоквартирного дома в соответствии с частью 2 и частью 4 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации в границах утвержденного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, а также о наделении управляющей организации (или товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива) полномочиями по подписанию соответствующих документов на использование объектов общего имущества собственников многоквартирного дома от их имени в указанных целях;
- об обязательном последующем содержании в период эксплуатации за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках Программы.

Указанное решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденными приказом Минстроя России от 25.12.2015 N 937/пр, по примерной форме, указанной в приложении № 4 к настоящему Порядку.

2.2. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий МКД, которое подлежит официальному опубликованию в официальных периодических печатных изданиях и на официальном сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.severodvinsk.info).

2.3. Заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок указывается в уведомлении о начале приема заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД и должен составлять не менее 10 и не более 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

В случае внесения изменений в настоящий Порядок после официального опубликования срок подачи заявок увеличивается не менее чем на 7 дней.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий МКД должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть подписана участником отбора.

2.4. К заявке прилагаются следующие документы:

1) заверенные копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями по вопросам, указанным в подпункте 5 пункта 2.1 настоящего Порядка;

2) акт обследования дворовых территорий многоквартирных домов;

3) копия документа, удостоверяющего личность, для участника отбора – физического лица;

4) для участника отбора – юридического лица: копия устава, участник отбора вправе самостоятельно представить копии свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет;

5) дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

6) локальный сметный расчет благоустройства дворовой территории МКД.

2.5. Благоустройству в рамках реализации Программы не подлежат дворовые территории многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию позднее 2007 года (согласно «ВСН 58-88(р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» минимальная продолжительность эффективной эксплуатации до капитального ремонта асфальтобетонного (асфальтового) покрытия проездов, тротуаров составляет 10 лет).

2.6. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в п. 2.4 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Организатора отбора в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 57а, каб. № 211, в понедельник – пятницу с 9.00 до 12.30 и с 13.30 до 17.00.

В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

2.7. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД проводит Комиссия по балльной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Северодвинск», указанных в приложениях № 5 и № 6 к настоящему Порядку, в срок не более 5 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных

ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Комиссия проводит проверку данных, предоставленных участниками отбора, и в случае необходимости осуществляет визуальный осмотр при выезде на дворовую территорию.

3.4. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.severodvinsk.info).

3.5. Заявка на участие в отборе отклоняется комиссией в следующих случаях:

- 1) представления пакета документов не в полном объеме;
- 2) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте 2.1 настоящего Порядка;
- 3) представления недостоверных сведений.

3.6. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки на участие в отборе;
- не подано ни одной заявки на участие в отборе;
- подана только одна заявка на участие в отборе.

3.7. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка на участие в отборе, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если данная заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в перечень дворовых территорий.

3.8. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем средств, предоставленных на проведение благоустройства дворовых территорий из бюджетов всех уровней, останется частично не распределенным среди участников отбора, Организатор отбора вправе самостоятельно определить (дополнить) перечень дворовых территорий при наличии решения собственников помещений многоквартирного дома, указанного в подпункте 5 пункта 2.1 настоящего Порядка.

3.9. В случае если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии, поступит на сумму большую, нежели предусмотрено программой, Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска формирует отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную адресную программу благоустройства на 2018-2022 годы либо для финансирования в 2017 году, в случае предоставления дополнительных средств из областного бюджета, в том числе при возможном перераспределении.

IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. По окончании выполнения работ по благоустройству дворовой территории уполномоченное собственниками помещений лицо подписывает акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением № 7 к настоящему Порядку.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

**ФОРМА заявки (предложения)
на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для
формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых
территорий в муниципальном образовании «Северодвинск»**

Дата: _____

Куда: Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи
Администрации Северодвинска: 164500, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 57а,
каб. 201.

Наименование участника отбора: _____

Местонахождение участника отбора (юридический адрес и почтовый адрес, место
жительства): _____

ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица): _____

Паспортные данные (для физического лица): _____

Номер контактного телефона (факса): _____

Изучив Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную
программу «Формирование современной городской среды муниципального образования
«Северодвинск» на 2017 год»,

_____ (наименование участника отбора)
в лице _____

_____ (наименование должности и Ф.И.О. лица, подписавшего заявку)
изъявляет желание участвовать в отборе территорий МКД.
Предлагаем включить _____

_____ (адрес территории МКД)

К настоящей заявке прилагаются документы на _____ л.

Должность _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ
НА УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ
(представляется в обязательном порядке)

п/п	Название документа	Количество листов
т.д.		

Заявка зарегистрирована:

г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 57а, каб. 211

« » 2017 года

в час. мин.

(наименование должности)

(подпись)

/ _____ /
(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

ФОРМА акта обследования дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Северодвинск, улица _____, дом № _____

«__» _____ 2017 года

Наименование участника отбора (ФИО): _____ и собственники жилых помещений в МКД произвели обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Северодвинск, улица _____, дом № _____.

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

Виды работ		Единица изм.	Объем	Примечание
Дворовая территория	Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое)			
Повреждения покрытия проездов				
Наличие детского (игрового), спортивного оборудования				
Наличие малых архитектурных форм				
Наличие парковочных мест				
Наличие озеленения				
Наличие тротуаров				

Представители собственников жилья (не менее 3 человек):

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖК, ЖСПК):

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

Состав и содержание дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории

1. Текстовая часть – пояснительная записка.
2. Технико-экономические показатели (в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе:
 - площадь территории благоустройства;
 - площади площадок дворового благоустройства;
 - площадь тротуаров, пешеходных дорожек;
 - площадь проездов;
 - площадь озеленения;
 - площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей;
 - иные показатели.
3. Схема благоустройства дворовой территории (рекомендуемый масштаб схемы 1:500), на которой отображаются:
 - новые внутриворовые проезды, тротуары, пешеходные дорожки;
 - новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта жителей;
 - участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, проездов, дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки (ов) временного хранения личного автотранспорта жителей;
 - территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников);
 - места установки (размещения) малых архитектурных форм – оборудование площадок дворового благоустройства (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, хозяйственно-бытовых, для установки контейнеров-мусоросборников), а также опор (конструкций) наружного освещения;
 - площадки для выгула животных;
 - размещение носителей информации (при необходимости);
 - устройство ограждений (при необходимости устройства таковых);
 - временные и аварийные строения и сооружения, подлежащие разборке, демонтажу (при наличии таковых).
4. Разбивочный чертеж с соответствующими размерными привязками, выполненный на актуализированной (при наличии) топооснове в М 1:500.
5. Чертежи (схемы) на отдельные (типовые и (или) индивидуальные) элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения.
6. Экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм и переносимых изделий.
7. Мероприятия о проведении работ по благоустройству в соответствии с

требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

8. 3-D визуализация в цвете для более полного, реалистичного восприятия жителями предлагаемых дизайн-проектных решений (представляется по желанию участника).

9. Иные схемы, чертежи при необходимости.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

**Примерная форма протокола №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Северодвинска, ул. _____, д. _____**

« ____ » _____ 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

2. Форма проведения общего собрания: *очная (заочная) или очно-заочная.*

3. Время проведения: _____ 2017 г. *(для заочной формы указывается период сдачи листов голосования).*

4. Место проведения: _____ *(указывается для очной формы).*

5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – _____ %.

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – _____ кв. м.

7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – _____ кв. м.

8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – _____ кв. м.

9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – _____.

10. Участвовали в голосовании:

- собственники (представители собственников) жилых помещений – _____ %.

- собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ %.

(Список прилагается, приложение № _____).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих _____ % голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

11. Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
(для ФЛ.) Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия,

(для ЮЛ) наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.

2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

3. Утверждение состава счетной комиссии.

4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год».

5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу г. Северодвинск, улица _____, дом №____, выполненный _____.

6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

9. Утвердить условие о передаче в пользование в целях размещения оборудования, иных материальных объектов, устанавливаемых на дворовой территории в ходе реализации мероприятий по ее благоустройству, объектов общего имущества собственников многоквартирного дома в соответствии с частью 2 и частью 4 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации в границах утвержденного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, а также наделить управляющую организацию (или товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив) полномочиями по подписанию соответствующих документов на использование объектов общего имущества собственников многоквартирного дома от их имени в указанных целях.

10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

12. Место (адрес) хранения протокола № _____ от «_____» _____ 201_ г. и решений собственников помещений в МКД.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: _____

Решили: Выбрать председателем _____.

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: _____

Решили: Выбрать секретарем _____

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: _____

Решили: Утвердить.

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год».

Слушали: _____

Решили: Участвовать в муниципальной адресной программе.

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу г. Северодвинск, улица _____, дом № _____, выполненный _____.

Слушали: _____

Решили: Утвердить дизайн-проект.

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

(Перечень работ прилагается, приложение № _____)

Слушали: _____

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

(Перечень работ прилагается, приложение № _____)

(в случае принятия такого решения)

Слушали: _____

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом РФ принято решение о таком участии)

Слушали: _____

Решили:

Утвердить.

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Утвердить условие о передаче в пользование в целях размещения оборудования, иных материальных объектов, устанавливаемых на дворовой территории в ходе реализации мероприятий по ее благоустройству, объектов общего имущества собственников многоквартирного дома в соответствии с частью 2 и частью 4 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации в границах утвержденного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, а также наделить управляющую организацию (или товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив) полномочиями по подписанию соответствующих документов на использование объектов общего имущества собственников многоквартирного дома от их имени в указанных целях.

Слушали: _____

Решили:

Безвозмездно передать объекты общего имущества собственников многоквартирного дома в границах утвержденного дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, а также наделить управляющую организацию (или товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив) полномочиями по подписанию соответствующих документов на использование объектов общего имущества собственников многоквартирного дома от их имени в указанных целях.

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: _____

Решили:

Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: _____

Решили:

Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников – _____ (собственник кв. _____, старший по дому, тел. _____).

Голосование:

«За» – % , «Против» – % , «Воздержалось» – %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 12. Определить место хранения протокола № ____ от _____ года.

Слушали: _____

Решили: Протокол хранится по адресу: _____

Голосование:

«За»- % , «Против» % , «Воздержалось» - %.

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) – на ____ листах.
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений – на ____ листе.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – на ____ листах.
4. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании. Доверенности представителей собственников помещений (для очной формы) – в количестве ____ штук.
5. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня (для заочного голосования) – в количестве ____ штук

Председатель общего собрания _____

ФИО/ (подпись)

Секретарь общего собрания _____

/ ФИО/ (подпись)

Члены счетной комиссии: _____

/ ФИО/ (подпись)

/ ФИО/ (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

Критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Северодвинск» на 2017 год

В целях определения участников отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Северодвинск» комиссия рассматривает направленные Организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий по следующим критериям:

1. Комплексность запланированных к проведению мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов.

2. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение).

Для расчета критерия отбора берутся данные на 1-е число месяца, в котором проводится отбор дворовых территорий многоквартирных домов.

3. Финансовое и трудовое соучастие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства.

4. Доля собственников (голосов собственников помещений), подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов, от общего числа голосов, принимающих участие в собрании.

5. Проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения:

Отбор дворовых территорий многоквартирных домов осуществляется на основе балльной оценки в соответствии с приложением к настоящим Критериям и в соответствии с объемом финансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Северодвинск»

п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Комплексность запланированных к проведению мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов:	
	1.1. Ремонт внутриквартальных проездов	5
	1.2. Обеспечение освещения дворовых территорий	5
	1.3. Установка скамеек	5
	1.4. Установка урн	5
	1.5. Устройство гостевых стоянок (автомобильных парковок)	5
	1.6. Обустройство тротуаров, пешеходных дорожек	5
	1.7. Оборудование детских (игровых) площадок	5
	1.8. Оборудование спортивных площадок	5
	1.9. Озеленение	5
	1.10. Устройство, замена ограждения	5
2.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение):	
	менее 0,1% задолженности от общей суммы начислений	10
	от 0,1 до 5,0%	7
	от 5,1 до 10,0%	4
	свыше 10,1%	1
3.	Финансовое и трудовое участие собственников:	
	Финансовое участие собственников помещений	5
	Трудовое участие собственников помещений	3
	Отсутствие финансового и трудового участия собственников помещений	0
4.	Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов:	
	а) от 95,1 до 100%	10
	б) от 85,1 до 95,0%	7
	в) от 75,1 до 85,0%	5
	г) от 66,7 до 75,0%	3
	д) 66,6 %	1
	Проведение работ по благоустройству дворовой территории МКД в соответствии с	

5.	требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения:	
	Наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	4
	Отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

**АКТ приема-передачи объектов внешнего благоустройства
для их последующего содержания**

«__» _____ 2017

г. Северодвинск

_____ (адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска в лице председателя (далее – Заказчик) и представитель собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Северодвинск, ул./пр. _____, д. ____ (далее - МКД), в лице _____ (Ф.И.О. доверенного лица), действующего (ей) на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от «__» _____ 201__ года № __ (является неотъемлемой частью акта) (далее – Собственник), составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а Собственник принимает:

1. Объекты благоустройства дворовых территорий:

_____ (указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

Объекты, указанные в пункте 1 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.

Подписи сторон:

Заказчик

Собственник

Управляющая организация

_____ М.П.

_____ М.П. (при наличии)

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации Северодвинска
от 24.03.2017 № 67-па

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2017 году

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных граждан, организаций о включении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2017 году, в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной адресной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» (далее – Программа) и определяет условия и критерии отбора наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (далее – отбор территории общего пользования) для формирования адресного перечня территорий на проведение работ по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальном образовании «Северодвинск» на 2017 год (далее по тексту – перечень территорий общего пользования).

1.2. Перечень муниципальных территорий общего пользования формируется из числа территорий, по которым обеспечено определение в установленном порядке границ соответствующего земельного участка на основании данных государственного кадастрового учета.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

- «организатор отбора наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования» – Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска, который отвечает за организацию и проведение отбора (далее по тексту - Организатор отбора);

- «муниципальные территории общего пользования» – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, парки, набережные, скверы, бульвары);

- «благоустройство территории» – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и эстетических условий жизни населения на территории муниципального образования;

- «озеленение» – элемент комплексного благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивает формирование среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории;

- «предложение (заявка)» - заявка на участие в отборе для формирования адресного перечня на включение территории в Программу;

- «участник отбора» - гражданин, организация, представляющие предложение по благоустройству территории общего пользования;

- «дизайн-проект» – проект благоустройства территории общего пользования, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Благоустройству в рамках реализации Программы подлежат территории общего пользования (парки, скверы, бульвары и т.п.), нуждающиеся в благоустройстве в 2017 году.

2.2. Заявка на участие в отборе для формирования адресного перечня по включению наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2017 году, в Программу включает в себя:

- 1) информацию о гражданине, организации-заявителе;
- 2) проектно-сметную документацию или локальный сметный расчет стоимости работ по благоустройству муниципальной территории общего пользования;
- 3) дизайн-проект благоустройства муниципальной территории общего пользования;
- 4) письма поддержки от населения, выписки из протоколов заседаний общественных советов, комиссий с рекомендациями о необходимости благоустройства муниципальной территории общего пользования.

2.3. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора муниципальной территории общего пользования, которое подлежит официальному опубликованию на официальном сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.severodvinsk.info).

2.4. Заявка на участие в отборе муниципальной территории общего пользования подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора муниципальной территории общего пользования.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок указывается в уведомлении о начале приема заявок на участие в отборе муниципальной территории общего пользования и должен составлять не менее 10 и не более 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

2.5. К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) акт обследования территорий;
- 2) участник может самостоятельно представить копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора - юридического лица;

3) дизайн-проект благоустройства муниципальной территории общего пользования;

4) локальный сметный расчет благоустройства муниципальной территории общего пользования или проектно-сметная документация.

2.6. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в пункте 2.5 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Организатора отбора в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора муниципальной территории общего пользования по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 57а, каб. 211, в понедельник - пятницу с 9.00 до 12.30 и с 13.30 до 17.00.

2.7. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Отбор представленных заявок посредством оценки на участие в отборе территорий проводит Комиссия исходя из следующих критериев:

- отсутствие проведения работ по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в рамках государственных и муниципальных программ за последние 5 лет;

- ориентировочное количество населения, постоянно пользующееся наиболее посещаемой муниципальной территорией общего пользования, по данным, представленным в заявке;

- продолжительность эксплуатации наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования;

- потребность в элементах благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования;

- соблюдение норм доступности для маломобильных граждан.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня территорий общего пользования из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.severodvinsk.info).

3.4. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки на участие в отборе;

- не подано ни одной заявки на участие в отборе.

3.5. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем средств, предоставленных на проведение благоустройства территории общего пользования из бюджетов всех уровней, останется частично не распределенным среди участников отбора, Организатор отбора самостоятельно определяет (дополняет) перечень территорий общего пользования

3.6. В случае если предложений по благоустройству территорий общего пользования, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии, поступит на сумму большую, нежели предусмотрено Программой, Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска формирует отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную адресную программу благоустройства на 2018 - 2022 годы либо для финансирования в 2017 году, в случае предоставления дополнительных средств из бюджета Архангельской области, в том числе в порядке возможного перераспределения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2017 году

Балльная оценка критериев отбора наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2017 году

№ п/п	Критерии отбора объектов	Балльная оценка, балл
1	Отсутствие проведения работ по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в рамках государственных и муниципальных программ за последние 5 лет	20
2	Ориентировочное количество населения, постоянно пользующееся наиболее посещаемой муниципальной территорией общего пользования, по данным, представленным в заявке	
2.1	До 1000 человек	5
2.2	От 1000 до 3000 человек	10
2.3	От 3000 до 5000 человек	15
2.4	Более 5000 человек	20
3	Продолжительность эксплуатации наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования	
3.1	до 10 лет (включительно)	10
3.2	от 10 до 20 лет (включительно)	20
3.3	от 20 до 30 лет (включительно)	30
3.4	от 30 до 40 лет (включительно)	40
3.5	более 40 лет	50
4	Потребность в элементах благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования	
4.1	Устройство/ремонт асфальтового покрытия проезжей части, площадок, пешеходных зон	20
4.2	Устройство/ремонт тротуаров	15
4.3	Необходимость устройства парковочных карманов	10
4.4	Необходимость в детских игровых и спортивных площадках	10
4.5	Устройство/ремонт ограждений (заборы, ограды)	5
4.6	Потребность в установке скамеек, лавочек, урн, беседок, иных элементов благоустройства	5
5	Проведение работ по благоустройству территории в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения:	

5.1	Наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	5
5.2.	Отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	0

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации Северодвинска
от 24.03.2017 № 67-п0

Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении парка, подлежащего благоустройству, в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации муниципальной адресной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» (далее – Программа) и определяет условия и критерии отбора парка для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству парка в муниципальном образовании «Северодвинск» на 2017 год.

1.2. В настоящем Порядке под парком понимается озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности, предназначенная для периодического массового отдыха населения.

1.3. В обсуждении проекта принимают участие граждане, проживающие на территории муниципального образования «Северодвинск» и организации всех форм собственности.

1.4. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

II. Формы участия граждан, организаций в обсуждении

2.1. Заявки от граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

III. Порядок и сроки внесения гражданами, организациями предложений

3.1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» принимаются до 10 апреля 2017 года включительно.

3.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» принимаются от граждан, представителей организаций. Одновременно с предложениями представляется дизайн-проект.

В дизайн-проект благоустройства парка, расположенного на территории муниципального образования «Северодвинск», включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

3.3. Предложения принимаются в Управлении культуры и общественных связей Администрации Северодвинска в рабочие дни с 09.00 часов до 17.00 часов (перерыв с

12.30 ч. до 13.30 ч) по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 2, кабинет № 25А. Телефон для справок: 8(8184) 58-70-79, e-mail: interreg@adm.severodvinsk.ru.

VI. Порядок рассмотрения предложений граждан, организаций

4.1. Для обобщения и оценки предложений граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» постановлением Администрации Северодвинска создается комиссия, в состав которой включаются представители Администрации Северодвинска, муниципальных учреждений и общественных организаций.

4.2. Предложения граждан, организаций, поступающие в комиссию, подлежат обязательной регистрации.

4.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год», поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, на рассмотрение не принимаются.

4.4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению путем голосования. Решение принимается простым большинством голосов членов комиссии.

4.5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

4.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, дизайн-проект для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» по результатам заседания комиссии включаются в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год».

4.7. По просьбе граждан, организаций, представивших предложения о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год», им в письменной или устной форме сообщается о результатах рассмотрения их предложений.

V. Общественные обсуждения

5.1. Представленные в адрес Администрации дизайн-проекты обустройства парка и перечень мероприятий по обустройству парка размещаются на официальном сайте муниципального образования «Северодвинск» (www.severodvinsk.info) для общественных обсуждений.

5.2. В течение 30 дней с момента размещения принимаются предложения граждан, организаций по обсуждению предложений (дизайн-проекта) обустройства парка с указанным в нем перечнем мероприятий.

5.3. Предложения от граждан, организаций по обсуждению дизайн-проекта обустройства парка и перечня мероприятий по обустройству парка подаются в письменной форме или в форме электронного обращения согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

5.4. Предложения принимаются Управлением культуры и общественных связей Администрации Северодвинска в рабочие дни с 09.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 12.30 до 13.30) по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 2, кабинет № 25А. Телефон для справок: 8(8184) 58-70-79, e-mail: interreg@adm.severodvinsk.ru.

Приложение № 1
к Порядку представления, рассмотрения и
оценки предложений граждан, организаций
о выборе парка, подлежащего
благоустройству в 2017 году для
включения в муниципальную адресную
программу «Формирование современной
городской среды муниципального
образования «Северодвинск» на 2017 год»

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году, для включения в
муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды
муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству (дизайн- проект обустройства парка)	Обоснование
	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя

Адрес

Личная подпись и дата

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2017 году для включения в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись

дата

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации Северодвинска
от 24.03.2014 № 67-па

**Состав комиссии по проведению отбора
дворовых территорий многоквартирных домов,
наиболее посещаемой муниципальной
территории общего пользования и парка**

Лобачев О.Н.	заместитель Главы Администрации по городскому хозяйству, председатель комиссии
Тарасов М.Ю.	председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска, заместитель председателя комиссии
Бовина Н.В.	главный специалист отдела жилищного хозяйства Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска, секретарь комиссии
Члены комиссии	
Глухих Н.А.	начальник отдела архитектуры и градостроительства Управления строительства и архитектуры Администрации Северодвинска
Житов Н.И.	председатель Совета ветеранов войны и труда Северодвинска
Карасов Д.И.	заместитель председателя – начальник отдела коммунального хозяйства Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска
Кривошекова Л.С.	начальник отдела жилищного хозяйства Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска
Легостаева Е.А.	главный специалист Отдела по связям со СМИ Администрации Северодвинска
Леонтьев И.Д.	начальник отдела по работе с молодежью Управления культуры и общественных связей Администрации Северодвинска
Лукиянов А.Н.	главный специалист отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска
Мокроусова О.Н.	председатель МОО «Северодвинская городская организация инвалидов»
Рудь В.А.	заместитель председателя Совета депутатов Северодвинска (по согласованию)
Чецкая Ю.В.	начальник Управления экономики Администрации Северодвинска

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации Северодвинска
от 24.03.2017 № 67-па

Положение о комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования и парка

1. Комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования и парка (далее – Комиссия) создается в целях формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Северодвинск» на 2017 год и определения наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования и парка, подлежащих обязательному благоустройству в 2017 году.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

3. Руководство Комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя.

4. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет 1 голос.

5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6. Комиссия в соответствии с критериями, определенными Порядками отбора, осуществляет оценку представленных на рассмотрение заявок.

7. В случае необходимости на заседания комиссии могут привлекаться представители структурных подразделений Администрации Северодвинска и (или) организаций, осуществляющих разработку проектов (дизайн-проектов) благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования и парка.

8. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протокола карандашом и внесение в него исправлений. Протокол заседания ведет секретарь Комиссии. Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в Комиссии.

9. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Администрации Северодвинска
от 24 марта 2017 года № 67-па

Сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»

Дата начала подачи заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов	– 01 апреля 2017 года
Дата и время окончания приема заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов	– до 17 часов 00 минут 20 апреля 2017 года
Сроки рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов	– с 21 апреля 2017 года по 27 апреля 2017 года

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Администрации Северодвинска
от 24 марта 2017 года № 67-па

**Сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций
о включении в муниципальную адресную программу «Формирование современной
городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2017 год»
наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования,
подлежащей обязательному благоустройству в 2017 году**

Дата начала подачи заявок на участие
в отборе наиболее посещаемой
муниципальной территории общего пользования – 01 апреля 2017 года

Дата и время окончания приема заявок на участие в
отборе наиболее посещаемой
муниципальной территории общего пользования – до 17 часов 00 минут
20 апреля 2017 года

Сроки рассмотрения и оценки заявок на участие в
отборе наиболее посещаемой
муниципальной территории общего пользования – с 21 апреля 2017 года по
27 апреля 2017 года