

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

Первый заместитель Главы Администрации –
руководитель аппарата

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.03.2014 № 749-р/г
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения об условиях
приватизации нежилого помещения
по адресу: г. Северодвинск,
б-р Строителей, д. 17**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого помещения общей площадью 51,5 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, бульвар Строителей, дом 17, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/030/2012-371.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения направить индивидуальному предпринимателю Иванову Алексею Леонидовичу предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, а также при наличии на дату формирования проекта договора купли-продажи муниципального имущества задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) – требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска.

Первый заместитель Главы Администрации
руководитель аппарата



В.Н. Мошарев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
первого заместителя
Главы Администрации -
руководителя аппарата
от 27.03.2017 № 749-рез

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения общей площадью 51,5 кв. м, расположенного по адресу:
г. Северодвинск, бульвар Строителей, д. 17,
кадастровый (или условный) номер 29-29-06/030/2012-371

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 17 марта 2017 года (протокол от 17.03.2017 № 1/ПП)

РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилое помещение общей площадью 51,5 кв.м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, бульвар Строителей, дом 17, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/030/2012-371.

2. Арендатор (индивидуальный предприниматель Иванов Алексей Леонидович) нежилого помещения общей площадью 51,5 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, бульвар Строителей, дом 17, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/030/2012-371, соответствует требованиям, предъявляемым статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, по реализации преимущественного права на приобретение указанного объекта недвижимости.

3. Установить:

3.1. Цену продажи муниципального имущества равной рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в сумме 1 703 000 (Один миллион семьсот три тысячи) рублей без учета налога на добавленную стоимость, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 03.03.2017 № 871-17.

3.2. Форма платежа: единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

Период рассрочки: в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

Председатель комиссии

Пашкова И.С. Пашкова

Заместитель председателя комиссии

Протасова С.В. Протасова

Члены комиссии:

ОТСУТСТВУЕТ О.Н. Варзунова

ОТСУТСТВУЕТ А.Л. Дураков

Хлусов В.В. Хлусов

Сивцев А.Б. Сивцев

Чецкая Ю.В. Чецкая

Согласовано:

Председатель

Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям

Администрации Северодвинска



Николаев С.В. Николаев

« 17 » МАЯ 2017 г.