

Российская Федерация  
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.06.2017 № 184-ПД  
г. Северодвинск Архангельской области

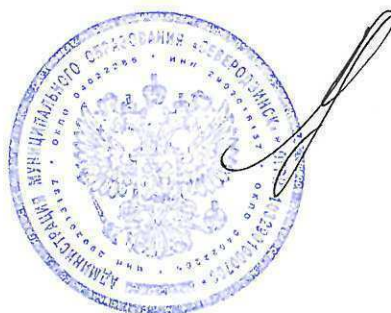
**Об утверждении Порядка  
предоставления субсидий на  
возмещение недополученных доходов,  
связанных с содержанием дежурно-  
вахтовой службы в муниципальных  
общежитиях**

В рамках муниципальной программы «Обеспечение комфортного и безопасного проживания населения на территории муниципального образования «Северодвинск» на 2016–2021 годы», утвержденной постановлением Администрации Северодвинска от 23.03.2016 № 70-па, в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов, связанных с содержанием дежурно-вахтовой службы в муниципальных общежитиях.
2. Отменить распоряжение Администрации Северодвинска от 20.01.2017 № 5-рг «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов, связанных с содержанием дежурно-вахтовой службы в муниципальных общежитиях».
3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству.

И.о. Мэра Северодвинска



В.Н. Мошарев

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации Северодвинска

от 26.06.2017 № 184-па

**ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕДОПОЛУЧЕННЫХ  
ДОХОДОВ, СВЯЗАННЫХ С СОДЕРЖАНИЕМ ДЕЖУРНО-ВАХТОВОЙ СЛУЖБЫ  
В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЩЕЖИТИЯХ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет условия предоставления субсидий за счет средств местного бюджета на возмещение недополученных доходов, направленных на сохранение муниципальной собственности путем предоставления услуги по содержанию дежурно-вахтовой службы в рамках муниципальной программы «Обеспечение комфортного и безопасного проживания населения на территории муниципального образования «Северодвинск» на 2016–2021 годы», утвержденной постановлением Администрации Северодвинска от 23.03.2016 № 70-па.

1.2. Право на получение субсидии имеют юридические лица независимо от организационно-правовой формы, не получающие средства из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.3 Порядка, которые осуществляют управление муниципальными общежитиями и жилыми домами маневренного фонда и ведут обособленный учет недополученных доходов (далее – управляющие организации).

Субсидия предоставляется по муниципальным общежитиям, а также по жилому дому маневренного фонда по адресу: ул. Юбилейная, дом 25, при условии фактического предоставления проживающим услуги по содержанию дежурно-вахтовой службы (далее – ДВС).

Субсидия не предоставляется иностранным юридическим лицам, а также российским юридическим лицам, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.

1.3. Субсидия предоставляется с целью возмещения недополученных доходов, связанных с оказанием услуги по содержанию ДВС, стоимость которой не покрывается платой, установленной для нанимателей.

1.4. Настоящим Порядком не регулируются отношения, связанные с иными обстоятельствами (возмещение недополученных доходов в соответствии с другими порядками, обеспечение решений собственников о проведении ремонта, реконструкции и модернизации общего имущества в доме и пр.).

Субсидия не может быть направлена на покрытие недополученных доходов управляющих организаций, возникающих по другим основаниям.

2. Порядок определения и финансирования  
недополученных доходов

2.1. Субсидия предоставляется главным распорядителем бюджетных средств в лице Комитета ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска (далее – Комитет ЖКХ, ТиС) управляющим организациям на основании договоров на предоставление субсидии, заключенных между Комитетом ЖКХ, ТиС и управляющими организациями, и расчетов недополученных доходов, связанных с содержанием ДВС.

Договоры на предоставление субсидии заключаются в соответствии с типовой формой, утвержденной Финансовым управлением Администрации Северодвинска.

2.2. Недополученные доходы рассчитываются как произведение занимаемой общей площади комнат, находящихся в собственности муниципального образования «Северодвинск», на разницу между планово-расчетной стоимостью прямых затрат по содержанию ДВС на 1 кв. м с учетом НДС, согласованной с Управлением экономики Администрации Северодвинска (приложение № 1 к настоящему Порядку), и размером стоимости содержания ДВС в составе платы за содержание жилого помещения, установленной для нанимателей распоряжением заместителя Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам.

Планово-расчетная стоимость прямых затрат определяется Комитетом ЖКХ, ТиС исходя из фактического количества работников дежурно-вахтовой службы, тарифной ставки рабочего первого разряда, действующей в управляющей организации, доплат за ночные часы работы (по ДВС в муниципальных общежитиях), размеров страховых взносов в соответствии с законодательством.

Сумма превышения фактических затрат по содержанию ДВС над планово-расчетными к возмещению из местного бюджета не принимается.

В случае если фактические затраты по содержанию ДВС меньше планово-расчетных, сумма недополученных доходов подлежит уточнению.

Недополученные доходы на содержание ДВС, подлежащие возмещению, определяются управляющими организациями ежеквартально с учетом фактического времени оказания услуги, расчет предоставляется в Комитет ЖКХ, ТиС не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме приложения № 2 к настоящему Порядку.

Расчет за четвертый квартал предоставляется не позднее 20 декабря текущего года.

Возмещение недополученных доходов за счет местного бюджета осуществляется в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

2.3. Комитет ЖКХ, ТиС проверяет и принимает к оплате предоставленные расчеты до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, составляет сводный расчет на возмещение недополученных доходов по форме приложения № 3 к настоящему Порядку, а также заявку на финансирование. Указанные документы Комитет ЖКХ, ТиС направляет в Финансовое управление Администрации Северодвинска (далее – Финансовое управление).

2.4. На основании заявки Комитета ЖКХ, ТиС Финансовое управление перечисляет денежные средства на лицевой счет Комитета ЖКХ, ТиС, открытый в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, в пределах лимитов бюджетных ассигнований на текущий год.

2.5. Финансовое управление вправе потребовать от Комитета ЖКХ, ТиС расчеты недополученных доходов, представленные управляющими организациями.

2.6. В течение десяти рабочих дней с момента направления отчета в Финансовое управление Комитет ЖКХ, ТиС перечисляет денежные средства с лицевого счета, открытого в Управлении Федерального казначейства, на счет управляющей организации, открытый в кредитном учреждении.

2.7. Основаниями для отказа предоставления субсидий являются:

- несоответствие представленных управляющими организациями документов, определенных пунктом 2.2 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;



- недостоверность представленной управляющими организациями информации.

2.8. Возмещение недополученных доходов, принятых к оплате в пределах лимитов бюджетных обязательств текущего года, но не оплаченных в текущем году, производится за счет ассигнований, предусмотренных на данные цели в следующем году.

2.9. При наличии остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году, управляющая организация обязана в течение 15 дней со дня ее уведомления Комитетом ЖКХ, ТиС вернуть средства субсидии в текущем финансовом году.

2.10. Комитетом ЖКХ, ТиС, Отделом внутреннего финансового контроля Администрации Северодвинска и Контрольно-счетной палатой Северодвинска проводятся обязательные проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий управляющей организации.

2.11. В договор на предоставление субсидии включается обязательное условие о согласии управляющей организации (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах), а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление Комитетом ЖКХ, ТиС, Отделом внутреннего финансового контроля Администрации Северодвинска и Контрольно-счетной палатой Северодвинска проверок соблюдения управляющей организацией условий, целей и порядка предоставления субсидий.

2.12. Денежные средства, полученные управляющей организацией в рамках данного Порядка, используются только на цели, указанные в Порядке, и не должны использоваться на приобретение иностранной валюты.

2.13. При нарушении условий предоставления субсидии Предприятие обязано вернуть полученную субсидию главному распорядителю бюджетных средств в десятидневный срок со дня обнаружения нарушения.

2.14. На сумму субсидий, подлежащую возврату, начисляются проценты по ключевой ставке, установленной Центральным Банком РФ на момент заключения договора о предоставлении субсидий.

### 3. Ответственность и контроль

3.1. Ответственность за целевое использование принятой к возмещению субсидии, полноту, точность, своевременность предоставления расчетов и отчетов, выполнение условий договора на предоставление субсидии несет управляющая организация.

3.2. Контроль за правильностью определения размера недополученных доходов, выполнением управляющими организациями условий договора, определением потребности в бюджетных средствах на цели, предусмотренные настоящим Порядком, своевременностью предоставления сводных расчетов и заявок осуществляет Комитет ЖКХ, ТиС.

Приложение № 1  
 к Порядку предоставления субсидий  
 на возмещение недополученных доходов,  
 связанных с содержанием дежурно-вахтовой службы  
 в муниципальных общежитиях,  
 утвержденному постановлением  
 Администрации Северодвинска  
 от 26.06.2017 № 184-Па

Плано-расчетная стоимость на 1 кв. м занимаемой площади комнат в месяц с учетом НДС

№ п/п	Адрес	№ дома	Статус	Плано-расчетная цена содержания ДВС в 2017 году на 1 кв. м, руб.		Стоимость 1 кв. м, утвержденная распоряжением заместителя Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам от 17.03.2016 № 7-рфэ и распоряжением заместителя Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам от 09.03.2017 № 6-рфэ, руб.
				с 01.04.2016	с 01.04.2017	
1	ул. Комсомольская	29	муниципальное общежитие	72,68	81,54	32,47 34,22
2	ул. Юбилейная	25	жилой дом маневренного фонда	52,74	59,80	32,47 34,22
3	ул. Советская	9а	муниципальное общежитие	0,00	50,89	0,00 34,22

Приложение № 2  
 к Порядку предоставления субсидий  
 на возмещение недополученных доходов,  
 связанных с содержанием дежурно-вахтовой службы  
 в муниципальных общежитиях,  
 утвержденному постановлением  
 Администрации Северодвинска  
 от 26.06.2017. № 184-17.

Расчет  
 суммы возмещения недополученных доходов  
 за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

по \_\_\_\_\_  
 (наименование организации)

№ п/п	Адрес	№ дома	Доля собственности МО «Северодвинск»	Занимаемая общая площадь комнат, находящаяся в собственности МО «Северодвинск», кв. м	Размер платы за содержание дежурно-вахтовой службы в составе платы для нанимателей за содержание 1 кв. м, установленной распоряжением Администрации Северодвинска, руб.	Планово-расчетный размер платы за содержание дежурно-вахтовой службы на 1 кв. м, руб.	Сумма к возмещению (гр. 6 - гр. 5) x гр. 4 x 3 мес., руб.
1	2	3	3а	4	5	6	7
	Всего						

Директор \_\_\_\_\_

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

Фамилия И. О. исполнителя  
 (телефон)

Тарасов Михаил Юрьевич  
 58-41-26



Приложение № 3  
 к Порядку предоставления субсидий  
 на возмещение недополученных доходов,  
 связанных с содержанием дежурно-вахтовой службы  
 в муниципальных общежитиях,  
 утвержденному постановлением  
 Администрации Северодвинска  
 от 26.06.2017 № 184-П.

Сводный расчет Комитета ЖКХ, ТИС  
 на возмещение недополученных доходов управляющим организациям  
 за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 (квартал)

№ п/п	Адрес дома	Занимаемая общая площадь комнат в собственности МО «Северодвинск», кв. м	Размер платы за содержание дежурно-вахтовой службы в составе платы для нанимателей за содержание 1 кв. м, установленной распоряжением Администрации Северодвинска, руб.	Планово-расчетный размер платы за содержание дежурно-вахтовой службы на 1 кв. м, руб.	Сумма к возмещению, руб.
1	2	3	4	5	6
	Всего по организации:				
	Всего по организации:				
	ВСЕГО за отчетный период:				

Председатель Комитета ЖКХ, ТИС \_\_\_\_\_  
 Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

(Фамилия И. О. исполнителя)  
 (телефон)

Тарасов Михаил Юрьевич  
 58-41-26