

Российская Федерация  
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2017 ..... № 266-ад .....  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении порядка подготовки,  
утверждения местных нормативов  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
«Северодвинск» и внесения изменений в них**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Северодвинск»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Северодвинск» и внесения изменений в них.
2. Отменить постановление Администрации Северодвинска от 24.07.2013 № 277-па «Об утверждении порядка разработки и утверждения местного норматива градостроительного проектирования».
3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству.

И.о. Мэра Северодвинска



В.Н. Мошарев

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Северодвинска  
от 10.08.2017 № 266-нд

## ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК» И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НИХ

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Северодвинск» и внесения изменений в них (далее – Порядок) разработан в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Северодвинск» (далее – Местные нормативы).

1.3. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования «Северодвинск», относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Северодвинск».

1.4. Местные нормативы обязательны для применения органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Архангельской области, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Северодвинск».

1.5. Не допускается утверждение Местных нормативов, содержащих значения минимальных и максимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже и выше, соответственно значения минимальных и максимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования Архангельской области.

1.6. После утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области ранее утвержденные Местные нормативы, не отвечающие требованиям пункта 1.5 настоящего Порядка, подлежат корректировке посредством внесения соответствующих изменений.

1.7. Отсутствие Местных нормативов не является препятствием для утверждения документов территориального планирования муниципального образования «Северодвинск», документации по планировке территории, строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий, строений, сооружений.

1.8. Контроль за соблюдением Местных нормативов осуществляет орган местного самоуправления, реализующий полномочия Администрации Северодвинска в области строительства, архитектуры и градостроительства.

### 2. Состав Местных нормативов

2.1. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

- 1) Общие положения.
- 2) Правила и область применения Местных нормативов.



3) Основная часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Северодвинск».

4) Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части Местных нормативов.

2.2. В состав Местных нормативов могут быть включены иные нормативы потребности в территориях для размещения объектов, необходимых для решения вопросов местного значения.

### 3. Порядок подготовки и утверждения Местных нормативов

3.1. Подготовка Местных нормативов осуществляется применительно к территории, расположенной в границах муниципального образования «Северодвинск».

3.2. Подготовка Местных нормативов осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации, Архангельской области и муниципальными правовыми актами.

3.3. Решение о подготовке Местных нормативов, а также о подготовке изменений в Местные нормативы принимаются постановлением Мэра Северодвинска.

3.4. В решении о подготовке Местных нормативов указывается название нормативов (норматива), определяется орган или должностное лицо Администрации Северодвинска, ответственное за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки и иные вопросы организации работ по подготовке Местных нормативов.

3.5. Местные нормативы могут подготавливаться в составе одного или более документов.

3.6. Проект Местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Администрации Северодвинска в сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.7. Орган или должностное лицо Администрации Северодвинска, ответственные за подготовку Местных нормативов, направляют подготовленный проект Местных нормативов Мэру Северодвинска для принятия решения о направлении указанного проекта на утверждение в Совет депутатов Северодвинска или об отклонении проекта Местных нормативов и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

3.8. Внесение изменений в Местные нормативы осуществляется в порядке, установленном настоящим Порядком для их подготовки и утверждения.

3.9. Утвержденные Местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.