

Российская Федерация  
Архангельская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА**

**Первый заместитель Главы Администрации –  
руководитель аппарата**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 29.09.2014 № 4039-р/м  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения об условиях  
приватизации комплекса недвижимого  
муниципального имущества и земельных  
участков, на которых он расположен**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, и решения Совета депутатов Северодвинска от 22.09.2016 № 64 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»:

1. Утвердить решение об условиях приватизации комплекса недвижимого муниципального имущества и земельных участков, расположенных по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска.

Первый заместитель Главы Администрации –  
руководитель аппарата



Ю.Ю. Козлов

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением  
первого заместителя  
Главы Администрации -  
руководителя аппарата

от 29.09.2017 № 4039-р/м

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ  
комплекса недвижимого муниципального имущества и земельных участков,  
на которых они расположены

Во исполнение решения Совета депутатов Северодвинска от 22.09.2016 № 64 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 15 сентября 2017 года (протокол от 15.09.2017 № 58)

**РЕШИЛА:**

1. Приватизировать муниципальное имущество – комплекс недвижимого муниципального имущества и земельные участки, на которых они расположены, в том числе:

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождения объекта, кадастровый (условный) номер	Площадь, кв. м
1	Комплекс зданий и сооружений, расположенных на земельном участке площадью 527 432 кв. м, в том числе:		
1.1	Комплексное здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:292	1747,7
1.2	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:294	405,7
1.3	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:297	182,8
1.4	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:295	593,9
1.5	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:298	263,2
1.6	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:296	100,9
1.7	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:301	409,6
1.8	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:300	34,0





1.29	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:334	18,7
1.30	Рефлектомер	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:329	1
1.31	Рефлектомер	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:321	1
1.32	Астропавильон	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:320	19,8
1.33	Астропавильон	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:324	17,5
1.34	Юстировочная мачта	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:323	-
1.35	Юстировочная мачта	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:318	-
1.36	Юстировочная мачта	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:317	-
1.37	Юстировочная мачта	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:316	-
1.38	Юстировочная мачта	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:322	-
1.39	Юстировочная мачта	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:319	-
1.40	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:333	29,4
1.41	Нежилое здание	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:331	29,7
1.42	Паттерны	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:501006:332	3784,0
2	Дальний выносной пункт 2, расположенный на земельном участке площадью 24 528,0 кв. м	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:503006:2	135,4
3	Дальний выносной пункт 3, расположенный на земельном участке площадью 10 365,0 кв. м	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:404007:499	142,9
4	Дальний выносной пункт 4, расположенный на земельном участке площадью 12 869,0 кв. м	г. Северодвинск, в районе деревни Большая Кудьма, в/г 49, кадастровый (условный) номер 29:28:403009:1055	138,8

1.1. Способ приватизации – аукцион.

1.2. Форма подачи предложений о цене – открытая.



1.3. Начальная цена продажи комплекса недвижимого муниципального имущества и земельных участков, на которых они расположены – 12 438 635,81 (Двенадцать миллионов четыреста тридцать восемь тысяч шестьсот тридцать пять) рублей 81 копейка с учетом налога на добавленную стоимость, в соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 08.08.2017 № КСВГ-08-17/01, № КСВГ-08-17/02, № КСВГ-08-17/03, № КСВГ-08-17/04, определенная независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в том числе:

- цена комплекса зданий и сооружений (42 объекта) – 6 987 092,11 (Шесть миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч девяносто два) рубля 11 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

- цена земельного участка общей площадью 527 432 кв. м – 4 614 716,52 (Четыре миллиона шестьсот четырнадцать тысяч семьсот шестнадцать) рублей 52 копейки без учета налога на добавленную стоимость;

- цена дальнего выносного пункта 2 – 92 445,88 (Девяносто две тысячи четыреста сорок пять) рублей 88 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

- цена земельного участка общей площадью 24 528,0 кв. м – 278 806,77 (Двести семьдесят восемь тысяч восемьсот шесть) рублей 77 копеек без учета налога на добавленную стоимость;

- цена дальнего выносного пункта 3 – 91 214,76 (Девяносто одна тысяча двести четырнадцать) рублей 76 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

- цена земельного участка общей площадью 10 365,0 кв. м – 126 800,39 (Сто двадцать шесть тысяч восемьсот) рублей 39 копеек без учета налога на добавленную стоимость;

- цена дальнего выносного пункта 4 – 93 005,48 (Девяносто три тысячи пять) рублей 48 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

- цена земельного участка общей площадью 12 869,0 кв. м – 154 553,90 (Сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот пятьдесят три) рубля 90 копеек без учета налога на добавленную стоимость.

1.4. Порядок оплаты – единовременно.

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_

И.С. Пашкова

Заместитель председателя комиссии

  
\_\_\_\_\_

Н.Ю. Нерадовская

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_

Р.В. Жириков


отпуск

\_\_\_\_\_

А.А. Пожилова

  
\_\_\_\_\_

А.Б. Сивцев

  
\_\_\_\_\_

Ю.В. Чецкая

Согласовано:

Председатель

Комитета по управлению муниципальным  
имуществом и земельным отношениям  
Администрации Северодвинска



С.В. Николаев

» сентября 2017 г.