Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2017 № 432-па
г. Северодвинск Архангельской области

О внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 19.07.2013 № 270-па и в Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат управляющих организаций по обеспечению коммунальными услугами встроенных в многоквартирные дома защитных сооружений гражданской обороны, находящихся в казне муниципального образования «Северодвинск»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Преамбулу постановления Администрации Северодвинска от 19.07.2013 № 270-па (в редакции от 12.11.2013) изложить в следующей редакции:

«В целях реализации решения Совета депутатов Северодвинска о местном бюджете на текущий год и плановый период, руководствуясь статьей 210 Гражданского кодекса РФ, статьей 78 Бюджетного кодекса РФ, статьей 50 Устава Северодвинска,».

2. Внести в Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат управляющих организаций по обеспечению коммунальными услугами встроенных в многоквартирные дома защитных сооружений гражданской обороны, находящихся в казне муниципального образования «Северодвинск», утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 19.07.2013 № 270-па (в редакции от 12.11.2013) (далее – Порядок), следующие изменения:

2.1. Пункт 1.2 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.2. В соответствии с настоящим Порядком субсидии предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям – исполнителям работ, услуг (далее – Управляющим организациям), не получающим на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора, средства из местного бюджета муниципального образования «Северодвинск» на основании иных нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов на цели, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Порядка, на основании договора о предоставлении субсидии,

заключенного между Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска (далее – Комитет ЖКХ, ТиС) и Управляющей организацией.

Субсидия не предоставляется Управляющим организациям, являющимся на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии, иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.».

2.2. Пункт 1.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.3. Субсидия предоставляется главным распорядителем бюджетных средств в лице Комитета ЖКХ, ТиС, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период), в пределах лимитов бюджетных обязательств на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка, в сумме, пропорциональной доле муниципальной собственности в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома, в целях софинансирования расходов (возмещения затрат), связанных с реализацией решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск».

Договоры на предоставление субсидии заключаются с Управляющими организациями, отвечающими условиям, определенным пунктом 1.2 настоящего Порядка, на основании соответствующих обращений Управляющих организаций в Комитет ЖКХ, ТиС, в соответствии с типовой формой, утвержденной Финансовым управлением Администрации Северодвинска. Предельный срок рассмотрения Комитетом ЖКХ, ТиС обращения о заключении договора на предоставление субсидий составляет 30 дней со дня приёма обращения.

В договор на предоставление субсидии включается обязательное условие о согласии Управляющей организации (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах), а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление Комитетом ЖКХ, ТиС, Отделом внутреннего финансового контроля Администрации Северодвинска и Контрольно-счетной палатой Северодвинска проверок соблюдения Управляющей организацией условий, целей и порядка предоставления субсидий.

Основанием для предоставления субсидии является наличие представленных Управляющими организациями в Комитет ЖКХ, ТиС следующих документов:

- договора о возмещении фактических затрат Управляющей организации по предоставлению коммунальной услуги по отоплению в обслуживаемые защитные сооружения гражданской обороны и предоставлению коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, заключенного между Комитетом ЖКХ, ТиС и Управляющей организацией;

- перечня обслуживаемых Управляющей организацией защитных сооружений гражданской обороны, утвержденного Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска (далее –

КУМИиЗО) и согласованного с Отделом гражданской защиты Администрации Северодвинска;

- расчета размера фактических затрат, составленного Управляющей организацией в соответствии с настоящим Порядком.

Основанием для отказа в предоставлении субсидии является:

- непредоставление (предоставление в неполном объеме) документов, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка;

-несоответствие представленных документов требованиям, определенным пунктом 2.4 настоящего порядка;

- недостоверность представленной Управляющей организацией информации.».

2.3. Пункт 2.1 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.1. Возмещению подлежат фактические затраты Управляющей организации, возникающие вследствие предоставления коммунальной услуги по отоплению помещений защитных сооружений гражданской обороны, а также предоставления коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Расходы по содержанию общего имущества многоквартирного дома определяются соразмерно доле в праве общей собственности на это имущество.».

2.4. В пункте 2.2 Порядка слова «указанный в п. 2.1» заменить словами «указанный в пункте 1.3», слова «в Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска (далее – КУМИиЗО)» заменить словами «в КУМИиЗО».

2.5. Пункт 2.11 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.11. В течение десяти рабочих дней с момента направления заявки в Финансовое управление Комитет ЖКХ, ТиС перечисляет денежные средства с лицевого счета, открытого в Управлении Федерального казначейства, на счет Управляющей организации, открытый в кредитном учреждении.».

2.6. Пункт 2.12 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.12. В случае нарушения Управляющей организацией условий предоставления субсидии, установленных при её предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных Комитетом ЖКХ, ТиС как получателем бюджетных средств, Отделом внутреннего финансового контроля Администрации Северодвинска либо Контрольно-счетной палатой Северодвинска, Управляющая организация обязана вернуть полученную субсидию Комитету ЖКХ, ТиС в десятидневный срок со дня обнаружения нарушения. На суммы субсидии, подлежащие возврату, начисляются проценты по ключевой ставке, установленной Центральным банком РФ на момент заключения договора на возмещение недополученных доходов. Начисление процентов осуществляется за период фактического использования сумм субсидии.

При наличии остатков субсидии, неиспользованных в отчетном финансовом году, Управляющая организация обязана в течение 15 дней со дня ее уведомления Комитетом ЖКХ, ТиС возвратить средства субсидии в текущем финансовом году.».

2.7. Пункт 2.13 Порядка исключить.

2.8. Дополнить Порядок пунктом 3.3 следующего содержания:

«3.3. Комитетом ЖКХ, ТиС, Отделом внутреннего финансового контроля Администрации Северодвинска и Контрольно-счетной палатой Северодвинска проводятся обязательные проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий.».

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска И.В. Скубенко