

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2018 № 72-па
г.Северодвинск Архангельской области

**О создании фонда перераспределения
земель муниципального образования
«Северодвинск»**

В целях перераспределения земель для сельскохозяйственного производства, осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения садоводства, животноводства, огородничества, сенокосения, выпаса скота в составе земель сельскохозяйственного назначения, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать фонд перераспределения земель муниципального образования «Северодвинск».
2. Утвердить порядок формирования фонда перераспределения земель муниципального образования «Северодвинск» (приложение № 1 к настоящему постановлению).
3. Утвердить форму реестра земельных участков, включенных в фонд перераспределения земель муниципального образования «Северодвинск» (приложение № 2 к настоящему постановлению).
4. Включить в фонд перераспределения земель муниципального образования «Северодвинск» земельные участки с кадастровыми номерами 29:28:207013:22, 29:28:207013:21, 29:28:000000:4665, 29:28:207005:167, 29:28:207012:6, 29:28:000000:4666, 29:28:207013:23.
5. Определить органом, ответственным за формирование фонда перераспределения земель муниципального образования «Северодвинск» Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска.
6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации – руководителя аппарата.

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

Порядок формирования фонда перераспределения земель муниципального образования
«Северодвинск»

Настоящий Порядок разработан в целях перераспределения земель для сельскохозяйственного производства, осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения садоводства, животноводства, огородничества, сенокосения, выпаса скота в составе земель сельскохозяйственного назначения, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и устанавливает порядок формирования фонда перераспределения земель муниципального образования «Северодвинск» (далее - фонд перераспределения) в составе земель сельскохозяйственного назначения.

1. Фонд перераспределения формируется за счет земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения при приобретении муниципальным образованием «Северодвинск» (далее — муниципальное образование) права собственности на земельные участки:

- 1) в случае имеющегося решения суда о признании права муниципальной собственности на земельные доли;
- 2) в случае отказа от права собственности на земельный участок;
- 3) в случае отказа от права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- 4) в иных случаях приобретения муниципальным образованием права собственности на земельный участок, за исключением случаев приобретения права собственности на земельный участок, изъятый для муниципальных нужд.

2. Земельные участки включаются в фонд перераспределения на основании постановления Администрации муниципального образования «Северодвинск» (далее - постановление).

3. Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска (далее - Комитет) ведет реестр земельных участков, включенных в фонд перераспределения земель муниципального образования «Северодвинск», по утвержденной форме.

4. Комитет в течение 20 рабочих дней с момента получения сведений о государственной регистрации права собственности муниципального образования «Северодвинск» на земельный участок, подлежащий включению в фонд перераспределения, подготавливает проект постановления о включении земельного участка в фонд перераспределения.

5. Реестр земельных участков, включенных в фонд перераспределения, подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации муниципального образования «Северодвинск».

6. Лица, заинтересованные в получении сведений о земельных участках, включенных в фонд перераспределения, обращаются с заявлением в Комитет.

7. Комитет в течение 30 календарных дней направляет заявителю в письменном виде сведения из реестра о земельных участках, включенных в фонд перераспределения.

8. Использование земель фонда перераспределения осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Северодвинска
от 28.07.2018 № 72-102

Форма реестра
земельных участков, включенных в фонд перераспределения земель муниципального
образования «Северодвинск»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Место нахождения земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Реквизиты постановления о включении земельного участка в фонд перераспределения земель	Реквизиты постановления об исключении земельного участка из фонда перераспределения земель