

Российская Федерация  
Архангельская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от *28.08.2018* № *354-па*

г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменений и дополнений  
в постановление Администрации  
Северодвинска от 31.07.2015 № 400-па  
(в редакции от 10.05.2018)**

В связи с необходимостью рационализации работы межведомственной комиссии по оценке помещений и многоквартирных домов на территории муниципального образования «Северодвинск»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 31.07.2015 № 400-па «О создании межведомственной комиссии по оценке помещений и многоквартирных домов на территории муниципального образования «Северодвинск» следующие изменение и дополнение:

1.1. Пункты с 4 по 6 считать пунктами с 5 по 7.

1.2. Дополнить пунктом 4 в следующей редакции:

«4. Утвердить угловой бланк письма межведомственной комиссии по оценке помещений и многоквартирных домов на территории муниципального образования «Северодвинск»».

2. Внести в состав межведомственной комиссии по оценке помещений и многоквартирных домов на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 31.07.2015 № 400-па «О создании межведомственной комиссии по оценке помещений и многоквартирных домов на территории муниципального образования «Северодвинск», изменение, изложив подпункт 4.4 пункта 4 в следующей редакции:

«4.4. Представитель Северо-Западного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (в случае если необходимо установить зоны вероятного разрушения при техногенных авариях)».

3. Внести в Положение о межведомственной комиссии по оценке помещений и многоквартирных домов на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденное постановлением Администрации Северодвинска от 31.07.2015 № 400-па «О создании межведомственной комиссии по оценке помещений и многоквартирных домов на территории муниципального образования «Северодвинск», следующие изменения:

3.1. Пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Состав комиссии утверждается и изменяется постановлением Администрации Северодвинска.

Представители органов Администрации Северодвинска (кроме председателя и заместителя председателя комиссии), Северодвинского территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Архангельской области, Отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Северодвинска и Онежского района Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Архангельской области, Северодвинского отделения Архангельского административно-производственного центра филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Республике Коми, входящие в состав комиссии на постоянной основе, и привлекаемые в качестве экспертов специалисты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, участвуют в работе комиссии на основании приказа, распоряжения, удостоверения или иного документа, дающего полномочия принимать решения в пределах компетенции комиссии.

К работе в комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением представителей федерального органа исполнительной власти и органа местного самоуправления, осуществляющих полномочия собственника помещений в отношении оцениваемого имущества.

Собственники жилых помещений (уполномоченные им лица) в случае проведения комиссией оценки всего многоквартирного дома или ряда жилых помещений в доме подлежат уведомлению о времени и месте заседания комиссии посредством вывешивания информационного объявления на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или у входа в подъезды. В случае отсутствия досок объявлений информационные объявления вывешиваются в местах, обеспечивающих доступ неограниченного круга лиц к информации.

Объявления вывешиваются не позднее чем за 3 дня до назначенной даты проведения заседания комиссии.

Собственники жилых помещений (уполномоченные ими лица) в случае проведения комиссией оценки отдельного жилого помещения в многоквартирном доме, частного жилого дома подлежат уведомлению о времени и месте заседания комиссии посредством телефонной связи или посредством направления письменного уведомления. Указанные лица



уведомляются не позднее чем за 3 дня до назначенной даты проведения заседания комиссии.

В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений (многоквартирных домов), которые могут быть признаны непригодными для проживания (аварийными и подлежащими сносу или реконструкции) по основаниям, указанным в абзаце 2 пункта 36 Положения, в состав комиссии с правом решающего голоса включается представитель Северо-Западного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Данное лицо привлекается к участию в работе комиссии на основании приказа, распоряжения или иного документа, дающего полномочия принимать решения в пределах компетенции комиссии.

В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, в состав комиссии с правом решающего голоса включается представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества. В состав комиссии с правом решающего голоса также включается представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (далее – правообладатель). Вышеуказанные лица привлекаются к участию в работе комиссии на основании приказа, распоряжения или иного документа, дающего полномочия принимать решения в пределах компетенции комиссии.

Администрация Северодвинска не позднее чем за 20 дней до дня начала работы комиссии направляет в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (далее – единый портал) вышеуказанным лицам уведомление о дате начала работы комиссии, а также размещает такое уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.».

3.2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Председатель комиссии проводит заседания комиссии, формирует повестку дня заседания комиссии с учетом поступивших документов и сроков рассмотрения заявлений, принимает решение о необходимости привлечения представителя Северо-Западного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.».

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) полный текст настоящего постановления в периодическом печатном издании и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации Северодвинска  
от 31.05.2015 № 400-па  
(в ред. от 28.08.2018 № 354-па)

Угловой бланк письма межведомственной комиссии по оценке помещений и  
многоквартирных домов на территории муниципального образования  
«Северодвинск»

Российская Федерация  
Архангельская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**Межведомственная комиссия по оценке  
помещений и многоквартирных домов  
на территории муниципального  
образования «Северодвинск»**

ул. Индустриальная, д. 57А, г. Северодвинск,  
Архангельская область, 164501  
тел. (8184) 58-33-85, факс (8184) 58-00-24  
e-mail: [jkhcom@adm.severodvinsk.ru](mailto:jkhcom@adm.severodvinsk.ru)

.....№.....

на №.....от .....