

Российская Федерация
Архангельская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2018 № 374-102
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении типовой формы
инвестиционного договора
о реконструкции
в отношении находящихся
в муниципальной собственности
объектов недвижимого имущества**

С целью привлечения инвестиций в объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Северодвинск», подлежащие реконструкции, в соответствии с разделом 4 Положения об основах инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Северодвинск», осуществляемой в форме капитальных вложений, утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 22.11.2012 № 108,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую типовую форму инвестиционного договора о реконструкции в отношении находящихся в муниципальной собственности объектов недвижимого имущества.
2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска



A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over the seal and extending to the right.

И.В. Скубенко

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации Северодвинска
от 25.09.2018 № 374-па

ТИПОВАЯ ФОРМА
инвестиционного договора о реконструкции в отношении находящихся
в муниципальной собственности объектов недвижимого имущества

г. Северодвинск "___" _____ 20__ г.

Муниципальное образование «Северодвинск», от имени которого выступает Администрация Северодвинска, в лице _____, действующего на основании _____ (документы, подтверждающие полномочия действовать от имени Администрации Северодвинска), именуемый в дальнейшем «Инициатор», и _____, именуемый далее «Муниципальный заказчик», с одной стороны <*>, и _____, именуемый в дальнейшем «Инвестор» <***>, в лице _____, действующего на основании _____ (документы, подтверждающие полномочия действовать от имени юридического лица), с другой стороны, именуемые совместно Сторонами, на основании результатов конкурса на право заключения инвестиционного договора (протокол № _____ от "___" _____ г., _____ (наименование организатора торгов)) заключили настоящий инвестиционный договор (далее – Договор) о нижеследующем:

<*> По инициативе сторон возможно участие дополнительной стороны «Заказчик Инвестора».

<***> «Инвестор» проекта должен являться членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также в области архитектурно-строительного проектирования.

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является реализация инвестиционного проекта по осуществлению Сторонами деятельности по инвестированию внебюджетных средств для реконструкции объекта (-ов) недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального

образования «Северодвинск», вовлекаемого в инвестиционный процесс (далее – объект инвестирования), с целью получения результата реализации проекта.

1.2. Результатом реализации проекта является реконструированный объект инвестирования, характеристики которого указаны в пункте 1.3.

1.3. Характеристики результата реализации проекта <*>:

<*> В случае, если инвестиционным проектом предусматривается реконструкция нескольких объектов недвижимого имущества, то каждый результат реализации проекта описывается в отдельном пункте настоящей статьи.

наименование: _____;

адрес: _____;

целевое назначение: _____;

планируемая общая (жилая) площадь: _____;

этажность: _____;

иные технические характеристики: _____;

_____.

Статья 2. Характеристики объекта инвестирования <*>

<*> В случае, если инвестиционным проектом предусматривается вовлечение в инвестиционный процесс нескольких объектов инвестирования, в том числе земельных участков, каждый объект и земельный участок описывается в отдельном пункте настоящей статьи.

2.1. Характеристики объекта инвестирования (согласно документам государственного кадастрового учета недвижимого имущества с указанием их реквизитов):

адрес: _____;

общая площадь (длина, площадь застройки – для объекта незавершенного строительства, иное): _____;

этажность (иные особенности конструкции): _____;

находится _____ (лицо) на праве _____ (вид права);

дата и номер государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав: _____;

существующие обременения (ограничения) права: _____

(вид, содержание, реквизиты документов, в том числе данные

о государственной регистрации обременений (ограничений));

кадастровый номер и дата внесения данного кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости: _____;

описание местоположения объекта на земельном участке: _____;

назначение: _____;

балансовая стоимость: _____ рублей на дату _____;

охранное обязательство _____ номер _____, дата выдачи _____, срок действия _____ (для объекта культурного наследия);

иные уникальные характеристики: _____.

2.2. Характеристика земельного участка, на котором осуществляется реализация инвестиционного проекта (далее – Земельный участок)

(согласно документам государственного кадастрового учета недвижимого имущества с указанием их реквизитов):

адрес (местоположение): _____;

площадь: _____;

предоставлен _____ (лицо) на праве _____ (вид права);

дата и номер государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав: _____;

существующие обременения (ограничения) права: _____

(вид, содержание, реквизиты документов, в том числе данные о государственной регистрации обременений (ограничений));

кадастровый номер и дата внесения данного кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости: _____;

категория: _____;

вид разрешенного использования: _____;

кадастровая стоимость: _____;

иные уникальные характеристики: _____.

2.3. Рыночная стоимость имущества, указанного в пунктах _____ статьи 2 настоящего Договора в соответствии с отчетом об оценке, произведенной _____, составляет _____ рублей.

Статья 3. Срок действия Договора

3.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

3.2. Договор заключается на срок реализации инвестиционного проекта, определенный графиком реализации инвестиционного проекта

по укрупненным видам работ в соответствии со строительными нормами и правилами, предусмотренными действующим законодательством (далее – График реализации инвестиционного проекта), согласно приложению № 1 к настоящему Договору.

3.3. Договор считается исполненным после подписания Сторонами Акта реализации инвестиционного договора (далее – Акт) согласно приложению № 3 к настоящему Договору <*> и оформления имущественных прав Сторон по настоящему Договору.

<*> Форма Акта устанавливается Сторонами при заключении Договора.

3.4. Прекращение срока действия Договора не освобождает Стороны от обязанности возмещения убытков и иной ответственности, установленной действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

Статья 4. Условия использования земельного участка

в период реализации и после завершения инвестиционного проекта

4.1. В период реализации инвестиционного проекта Земельный участок находится в собственности муниципального образования «Северодвинск».

4.2. Объект инвестирования предоставляется Муниципальному заказчику на праве оперативного управления.

4.3. Земельный участок предоставляется Муниципальному заказчику на праве постоянного (бессрочного) пользования (указать реквизиты).

4.4. После реализации инвестиционного проекта и государственной регистрации права на результат реализации проекта права на Земельный участок оформляются в порядке и на условиях, определенных действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 5. Объем имущественных прав Сторон Договора на результаты реализации инвестиционного проекта

5.1. Результат реализации проекта распределяется между Сторонами следующим образом:

Инициатор приобретает в собственность _____ (количественные и качественные характеристики результата реализации проекта) <*>, что в процентном отношении составляет не менее _____ процентов общей площади результата реализации проекта и не менее доли рыночной

стоимости имущества, указанного в статье 2 настоящего Договора, в соответствии с отчетом об оценке, от суммарного объема капитальных вложений, необходимых для реализации инвестиционного проекта, указанного в статье 7 настоящего Договора.

<*> Приводится описание основных технико-экономических показателей объектов недвижимого имущества согласно проектной документации, которые будут переданы Инициатору в результате реализации инвестиционного проекта.

5.2. Инвестор проекта:

- приобретает в собственность _____ (количественные и качественные характеристики результата реализации проекта) <*>, что в процентном отношении составляет не менее _____ процентов от общей площади результата реализации проекта.

<*> Приводится описание основных технико-экономических показателей объектов недвижимого имущества согласно проектной документации, которые будут реконструированы в результате реализации инвестиционного проекта, и земельных участков, на которых они расположены.

5.3. Увеличение размера капитальных вложений Инвестора проекта в рамках настоящего Договора не является основанием для уменьшения объема имущественных прав Инициатора проекта.

5.4. После завершения реализации инвестиционного проекта (этапов реализации инвестиционного проекта) распределение имущественных прав Сторон на результат реализации проекта уточняется по результатам кадастрового учета объекта, осуществленного после получения разрешения на ввод объекта (здания, строения, сооружения) в эксплуатацию. Результаты распределения оформляются Актом, подписываются Сторонами.

5.5. Если проектной документацией предусмотрен поэтапный ввод реконструируемых в ходе реализации инвестиционного проекта объектов капитального строительства в эксплуатацию по выполнению отдельного этапа, предусмотренного Графиком реализации инвестиционного проекта согласно приложению № 1 к настоящему Договору, Стороны оформляют распределение имущественных прав Актом реализации этапа инвестиционного договора в соответствии с положениями пунктов 5.1–5.4 настоящей статьи.

5.6. Оформление имущественных прав Сторон осуществляется после реализации инвестиционного проекта и выполнения Сторонами обязательств

по Договору в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Статья 6. Порядок и сроки выполнения работ по реализации инвестиционного проекта

6.1. Порядок и сроки выполнения работ по реализации инвестиционного проекта определены в Графике реализации инвестиционного проекта согласно приложению № 1 к настоящему Договору.

Статья 7. Суммарный объем капитальных вложений, необходимых для реализации инвестиционного проекта

Суммарный объем капитальных вложений, необходимых для реализации инвестиционного проекта, составляет _____ рублей (сумма прописью), в том числе:

_____ рублей (сумма прописью) (указывается общий размер рыночной стоимости находящихся в муниципальной собственности объектов инвестирования);

_____ рублей (сумма прописью) (указывается объем капитальных вложений Инвестора проекта на разработку проектно-сметной документации);

_____ рублей (сумма прописью) (указывается общий объем капитальных вложений Инвестора проекта на реконструкцию объекта инвестирования в соответствии с проектно-сметной документацией, прошедшей государственную экспертизу);

_____ рублей (сумма прописью) (указывается объем иных капитальных вложений Инвестора проекта, связанных с реконструкцией объекта инвестирования).

Статья 8. График финансирования инвестиционного проекта

8.1. Порядок и сроки перечисления денежных средств, направляемых на финансирование работ в рамках реализации инвестиционного проекта, определены графиком финансирования инвестиционного проекта (далее – График финансирования инвестиционного проекта) согласно приложению № 2 к настоящему Договору.

8.2. Риск увеличения объема капитальных вложений сверх объема, указанного в статье 7 настоящего Договора, несет Инвестор проекта.

Статья 9. Банковские гарантии, предоставляемые Инвестором
проекта перед заключением Договора

9.1. Надлежащее исполнение Инвестором проекта обязательств по настоящему Договору и предусмотренных Графиком финансирования инвестиционного проекта, перед Инициатором проекта обеспечивается банковской гарантией № _____ от _____ г., выданной _____ (наименование банка полностью с указанием организационно-правовой формы) на сумму (прописью) рублей сроком до _____ г.

9.2. Указанная банковская гарантия передана Инвестором проекта Инициатору проекта при подписании настоящего Договора и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

Статья 10. Условия страхования рисков, связанных
с реализацией Договора

10.1. Инициатор обязуется застраховать _____ (виды рисков) в срок _____ на сумму _____ (сумма прописью) рублей.

10.2. Муниципальный заказчик обязуется застраховать _____ (виды рисков) в срок _____ на сумму _____ (сумма прописью) рублей.

10.3. Инвестор проекта обязуется застраховать риск случайной гибели или случайного повреждения объекта инвестирования в срок _____ на сумму _____ (сумма прописью) рублей, иные риски _____ (виды рисков)

10.4. Ответственность за причинение в ходе реализации инвестиционного проекта вреда третьим лицам несет Инвестор.

Статья 11. Охранные обязательства
объекта культурного наследия <*>

<*> Данная статья применяется, если реконструкция производится в отношении объекта культурного наследия.

11.1. Каждая из Сторон обязуется в ходе реализации инвестиционного проекта соблюдать требования охранного обязательства _____ (номер, дата выдачи и срок действия Охранного обязательства).

11.2. После реализации инвестиционного проекта охранное обязательство подлежит выполнению каждой из Сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 12. Требования к порядку привлечения строительных организаций

12.1. Стороны вправе привлекать на договорной основе строительные организации для осуществления функций проектировщика, генподрядчика, иных функций в соответствии с требованиями стандартов в области строительства, архитектуры и градостроительства и условиями настоящего Договора.

12.2. Порядок привлечения подрядных организаций:

- _____ (для каждой функции указать право одной из Сторон привлечь указанные организации либо совместно, на конкурсной (бесконкурсной) основе, либо осуществить функции самостоятельно).

12.3. Привлекаемые подрядные организации должны соответствовать следующим критериям (квалификация, опыт работы, наличие лицензии и др.): _____.

Статья 13. Права и обязанности Сторон <*>

<*> Иные права и обязанности Сторон могут быть установлены дополнительными соглашениями к Договору в соответствии с функциями, осуществляемыми Инвестором проекта и Инициатором, Муниципальным заказчиком.

13.1. Инициатор и Муниципальный заказчик обязуются:

13.1.1. Передать Инвестору всю имеющуюся у них документацию на объект инвестирования, Земельный участок, необходимую для осуществления инвестиционного проекта.

13.1.2. Обеспечить доступ Инвестора на Земельный участок для реализации инвестиционного проекта.

13.1.3. Не осуществлять передачу объекта инвестирования, Земельного участка в аренду третьим лицам или иным образом обременять права на данный объект.

13.2. Инициатор, в том числе Муниципальный заказчик, имеет право осуществлять проверку и контроль реализации инвестиционного проекта.

13.3. Инвестор проекта обязуется:

13.3.1. Обеспечить финансирование инвестиционного проекта в полном

объеме в соответствии с условиями настоящего Договора.

13.3.2. Осуществить проектирование и реконструкцию объекта инвестирования в соответствии с надлежащим качеством, с соблюдением требований законодательства, строительных норм и правил, иных требований, предусмотренных нормативными, нормативными правовыми, правовыми актами, и в соответствии Графиком реализации инвестиционного проекта.

13.3.3. До начала работ по проектированию результата реализации инвестиционного проекта представить Инициатору эскизные проработки архитектурных решений проекта результата реализации проекта с сохранением стилистики и пропорции фасадов зданий по улице расположения предмета настоящего Договора, с использованием декоративных элементов.

13.3.4. Согласовать проектную и рабочую документацию с Муниципальным заказчиком.

13.3.5. Получить заключения государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий, положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости реконструкции объекта.

13.3.6. Передать в адрес Муниципального заказчика всю документацию, необходимую для получения разрешения на реконструкцию, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

13.3.7. Осуществить работы по демонтажу объекта инвестирования в соответствии с проектной документацией <*>.

<*> В случае если это предусмотрено инвестиционным проектом.

13.3.8. Осуществить материально-техническое оснащение выполняемых работ, проведение технической инвентаризации и выполнение кадастровых работ, изготовление технической и исполнительной документации и передать их в адрес Муниципального заказчика (акты, схемы, паспорта и сертификаты на материалы и оборудование, подлежащие сертификации, гарантийные талоны, иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, подтверждающие объем и качество выполненных работ).

13.3.9. Обеспечить услуги авторского надзора, строительного контроля, транспортные и любые иные расходы, связанные с исполнением обязательств по настоящему Договору.

13.3.10. Своевременно и в полном объеме выполнять обязательства

по уплате налоговых и иных обязательных платежей в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды.

13.3.11. Информировать письменно Инициатора, Муниципального заказчика проекта о заключении им договоров с третьими лицами, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору.

13.3.12. Передать в собственность Инициатора проектную и рабочую документацию на результат реализации инвестиционного проекта не позднее 10 (десяти) дней с момента получения Муниципальным заказчиком разрешения на реконструкцию.

13.3.13. Инвестор несёт полную ответственность за недостатки в выполненных работах, включая недостатки, обнаруженные в течение гарантийного срока. Гарантия качества и надёжности результатов выполненных работ, в том числе смонтированного оборудования, установлена сроком на 5 (пять) лет.

13.3.14. Ежеквартально, до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, предоставлять Инициатору отчет о реализации Договора<*>.

<*> Форма отчета устанавливается Сторонами при заключении Договора.

13.3.15. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта соблюдение установленных законодательством и иными нормативными правовыми актами требований безопасности, в том числе требований по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, требования СНиП и СанПиН, а также установить информационные щиты и временное освещение в период выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

13.3.16. Произвести оплату по договорам по технологическому присоединению результата реализации проекта к инженерным сетям в полном объеме.

13.3.17. По требованию лиц, осуществляющих государственный строительный надзор, предоставлять документы и информацию, связанные с выполнением работ по настоящему Договору, необходимую указанным лицам для осуществления государственного строительного надзора, выполнять предписания указанных лиц в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

13.4. Инвестор вправе:

13.4.1. Принимать решения относительно выбора персонала, а также

подрядных организаций, поставщиков сырья и материалов, других исполнителей работ, услуг и поставок, необходимых для реализации проекта.

13.4.2. Осуществлять иные действия, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и настоящему Договору.

13.5. Стороны обязуются:

13.5.1. Совместно принимать участие в работе по приемке реконструированного объекта недвижимого имущества, созданного в результате реализации инвестиционного проекта.

13.5.2. По письменной просьбе одной из Сторон предоставлять запрашившей Стороне копии имеющихся документов, необходимых для исполнения настоящего Договора.

13.5.3. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные условиями настоящего Договора.

13.5.4. Подписать Акт договора (этапа реализации инвестиционного договора) в срок _____ (указать дату) после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта, являющегося результатом реализации проекта, и постановки его на кадастровый учет.

Статья 14. Ответственность Сторон за неисполнение условий Договора

14.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность на условиях и в порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

14.2. В случае нарушения Инвестором сроков выполнения работ по реализации инвестиционного проекта, предусмотренных Графиком реализации инвестиционного проекта, более чем на _____ календарных дней настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе Инициатора в одностороннем порядке.

14.3. Договор считается расторгнутым со дня получения Инвестором уведомления Инициатора об одностороннем расторжении настоящего Договора по указанному основанию.

14.4. Инициатор не несет ответственности по договорам между Инвестором и привлекаемыми им третьими лицами.

14.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы,

возникшей после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера (аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия), а также иных обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть при заключении настоящего Договора, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

14.6. Не являются обстоятельствами непреодолимой силы действия (бездействие) третьих лиц, не выполняющих какие-либо обязательства перед стороной, если данное обстоятельство (действие, бездействие третьих лиц) влияет на исполнение обязательств одной Стороны перед другой.

14.7. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по настоящему Договору, должна в трехдневный срок письменно уведомить об этих обстоятельствах другую Сторону, приложив к указанному уведомлению копии документов, подтверждающих наличие данных обстоятельств.

14.8. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами настоящего Договора.

14.9. В случае если обстоятельства непреодолимой силы длятся более тридцати календарных дней, Стороны должны провести переговоры и решить вопрос о возможности (невозможности) продолжения договорных отношений в рамках настоящего Договора.

Статья 15. Изменение и расторжение Договора

15.1. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон. Все изменения оформляются в письменном виде дополнительным соглашением, подписываемым Сторонами и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

15.2. Расторжение Договора возможно по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке, в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

15.3. Сторона, решившая досрочно расторгнуть настоящий Договор, обязана направить другой Стороне письменное предложение о расторжении Договора по соглашению Сторон с указанием оснований для расторжения не позднее чем за 10 (десять) календарных дней с момента нарушения Стороной принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

15.4. При досрочном расторжении Договора по инициативе Инвестора проекта, в случае незавершенного инвестиционного проекта, Инвестор не приобретает прав на результат инвестиционного проекта. Все неотделимые изменения в отношении объекта инвестирования переходят в муниципальную собственность муниципального образования «Северодвинск».

Статья 16. Заключительные положения

16.1. Споры и разногласия, связанные с нарушением Сторонами условий Договора, а также иные споры, возникающие из отношений Сторон, разрешаются путем переговоров, а в случае невозможности разрешения споров путем переговоров – в судебном порядке в Арбитражном суде Архангельской области.

16.2. Стороны обеспечивают конфиденциальность информации, полученной в рамках взаимодействия Сторон, и не вправе разглашать третьим лицам полностью или частично информацию, полученную в рамках взаимодействия, без согласования Сторон, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

16.3. Обо всех изменениях реквизитов, указанных в статье 17 Договора, Стороны обязаны немедленно извещать друг друга в письменной форме в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты возникновения таких изменений.

Действия, совершенные сторонами с использованием прежних реквизитов, совершенные до получения уведомления об их изменениях, засчитываются в исполнение обязательств.

16.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

- график реализации инвестиционного проекта по укрупненным видам работ в соответствии со строительными нормами и правилами, предусмотренными действующим законодательством (приложение № 1);
- график финансирования инвестиционного проекта (приложение № 2);
- банковская гарантия;
- Акт реализации инвестиционного договора (приложение № 3) <*>;
- Форма отчета о реализации Договора (приложение № 4) <*>.

<*> Оформляется по форме, установленной Сторонами при заключении Договора.

16.5. Настоящий Договор составлен на _____ листах в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному из которых передается для каждой Стороны.

Статья 17. Реквизиты и адреса Сторон

Инициатор проекта:

От Инициатора проекта:

_____ Ф.И.О.

(подпись)

место для печати

Инвестор проекта:

От Инвестора проекта:

_____ Ф.И.О.

(подпись)

место для печати

Муниципальный заказчик:

От Муниципального заказчика:

_____ Ф.И.О.

(подпись)

место для печати

Приложение № 1
к инвестиционному
договору о реконструкции
в отношении находящихся
в муниципальной собственности
объектов недвижимого имущества
от _____ № _____

| График реализации инвестиционного проекта по укрупненным видам работ в соответствии со строительными нормами и правилами, предусмотренными действующим законодательством<*> | | | |
|---|---|---|---|
| № п/п | наименование этапа работ (содержание работ этапа) | срок выполнения работ (дата начала/окончания) | стоимость выполнения работ, тыс. рублей |
| 1. | | | |
| | | | |

<*> График может содержать наименование этапов для каждой очереди.

Инициатор проекта:

От Инициатора проекта:

_____ Ф.И.О.

(подпись)

место для печати

Инвестор проекта:

От Инвестора проекта:

_____ Ф.И.О.

(подпись)

место для печати

Муниципальный заказчик:

От Муниципального заказчика:

_____ Ф.И.О.

(подпись)

место для печати

Приложение № 2
к инвестиционному
договору о реконструкции
в отношении находящихся
в муниципальной собственности
объектов недвижимого имущества
от _____ № _____

| График финансирования инвестиционного проекта | | | | | |
|---|--|-----------------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|
| № п/п | наименование работ (содержание работ этапа) | срок выполнения работ | перечисление денежных средств (капитальных вложений) на финансирование работ | | |
| | | | № платежного документа | срок перечисления (дата) | общая сумма, тыс. рублей |
| 1. | | | | | |
| | | | | | |

Инициатор проекта:

От Инициатора проекта:

_____ Ф.И.О.

(подпись)

место для печати

Инвестор проекта:

От Инвестора проекта:

_____ Ф.И.О.

(подпись)

место для печати

Муниципальный заказчик:

От Муниципального заказчика:

_____ Ф.И.О.

(подпись)

место для печати