

Российская Федерация  
Архангельская область

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.12.2018 № 290-р/г  
г. Северодвинск Архангельской области

#### **О признании многоквартирного дома № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и на основании заключения межведомственной комиссии от 15.10.2018 № 40 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47:

1. Признать многоквартирный дом № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу.
2. Организации, осуществляющей управление многоквартирным домом № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске, рекомендовать обеспечить безопасные условия для проживания граждан, занимающих жилые помещения многоквартирного дома № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске, до их расселения.
3. Управлению муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в срок до 01.12.2026 предоставить гражданам, занимающим жилые помещения по договорам социального найма в многоквартирном доме № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске, другие благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма.
4. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в течение шести месяцев по истечении установленного в требованиях о сносе аварийного дома № 12А

по ул. Ломоносова в г. Северодвинске разумного срока (исчисляемого со дня предъявления требований о сносе), в случае невыполнения собственниками требований о сносе, издать муниципальный нормативный правовой акт об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 29:28:102021:5 путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в вышеуказанном аварийном многоквартирном доме.

5. После принятия в установленном порядке решения по изъятию земельного участка для муниципальных нужд Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска:

5.1. В срок не позднее 01.12.2026 в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований выполнить организационные мероприятия по предоставлению возмещения за жилые помещения, находящиеся в собственности граждан в доме № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске.

5.2. Исключить из реестра муниципального имущества Северодвинска многоквартирный дом № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске после его сноса.

6. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска:

6.1. В срок до 01.12.2019 предъявить к собственникам помещений требования о сносе аварийного дома № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске.

6.2. После завершения мероприятий по изъятию земельного участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома № 12А по ул. Ломоносова в г. Северодвинске.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в периодическом печатном издании и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по городскому хозяйству



  
О.Н. Лобачев