

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по финансово-экономическим вопросам

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.12.2018 № 114-р.р.р.
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения об условиях
приватизации нежилого встроенного
помещения по адресу:
г. Северодвинск, ул. Южная, д. 18**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого встроенного помещения общей площадью 126,6 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Южная, дом 18, номера на поэтажном плане: 23, 24, с 26 по 29, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/040/2008-057.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения направить обществу с ограниченной ответственностью «Гектор» предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, а также при наличии на дату формирования проекта договора купли-продажи муниципального имущества задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам,

пеням) – требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
заместителя Главы
Администрации Северодвинска
по финансово-экономическим
вопросам
от *21.12.2018* № *114-рфз*

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого встроенного помещения общей площадью 126,6 кв. м,
расположенного по адресу: г. Северодвинск, ул. Южная, д. 18,
кадастровый (или условный) номер 29-29-06/040/2008-057

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 18 декабря 2018 года (протокол от 18.12.2018 № 10/ПП)

РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилое встроенное помещение общей площадью 126,6 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Южная, дом 18, номера на поэтажном плане: 23, 24, с 26 по 29, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/040/2008-057.

2. Арендатор (Общество с ограниченной ответственностью «Гектор») нежилого встроенного помещения общей площадью 126,6 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Южная, дом 18, номера на поэтажном плане: 23, 24, с 26 по 29, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/040/2008-057, соответствует требованиям, предъявляемым статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, по реализации преимущественного права на приобретение указанного объекта недвижимости.

3. Установить:

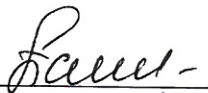
3.1. Цену продажи муниципального имущества равной рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в сумме 2 930 000 (Два миллиона девятьсот тридцать тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 14.12.2018 № 1234/2-18рс.

3.2. Форма платежа: единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.


Срок рассрочки: в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

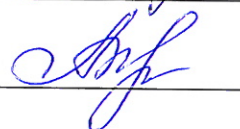
Председатель комиссии

 И.С. Пашкова

Заместитель председателя комиссии

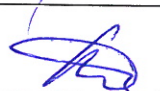
 Н.Ю. Нерадовская

Члены комиссии:

 А.П. Астахова

отсутствует С.А. Морозова

 Ю.Л. Попов

 А.Б. Сивцев

отсутствует Ю.В. Чецкая

Согласовано:

Председатель

Комитета по управлению

муниципальным имуществом

Администрации Северодвинска



 Т.В. Терновоя

« 18 » ДЕКЯБРЯ 2018 г.