

Российская Федерация
Архангельская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *26.10.2018* № *255-ра*
г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменений и дополнений
в Положение
об Отделе муниципального
жилищного контроля
Администрации Северодвинска**

В связи с изменением законодательства, а также в связи с принятием закона Архангельской области от 26.10.2018 № 16-2-ОЗ «О внесении изменений в областной закон о наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об Отделе муниципального жилищного контроля Администрации Северодвинска, утвержденное распоряжением Администрации Северодвинска от 12.07.2013 № 142-ра (в редакции от 27.10.2017), следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1.1 изложить в редакции:

«1.1. Отдел муниципального жилищного контроля Администрации Северодвинска (далее по тексту – Отдел) является функциональным органом Администрации Северодвинска, исполняющим полномочия Администрации Северодвинска в области жилищных отношений на территории Северодвинска, а также отдельные государственные полномочия, переданные органам местного самоуправления на основании областного закона от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями».».

1.2. Пункт 1.2 изложить в редакции:

«1.2. В соответствии с утвержденной структурой Администрации Северодвинска Отдел находится в непосредственном подчинении заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.».

1.3. В пункте 1.3. слова «Положением об Администрации Северодвинска» заменить на слова «Регламентом Администрации Северодвинска».

1.4. В пункте 1.7 слова «каб. 407» заменить словами «каб. 310, 311».

1.5. Раздел 2 дополнить пунктами 2.11, 2.12 в следующей редакции:

«2.11. Обеспечение исполнения отдельных государственных полномочий в сфере осуществления лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии, в части надлежащего содержания общего имущества в доме, предоставления коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, обеспечения готовности инженерных систем в случаях, предусмотренных статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – лицензионного контроля).

2.12. Обеспечивает проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований.».

1.6. Раздел 3 дополнить пунктами 3.21–3.25:

«3.21. Составляет и направляет предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований при осуществлении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований.

3.22. Обеспечивает регулярное обобщение правоприменительной практики и размещение в сети Интернет при осуществлении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований.

3.23. Осуществляет мероприятия, направленные на разработку, согласование и размещение в сети Интернет ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках осуществления муниципального контроля.

3.24. Готовит и направляет в установленный срок статистическую отчетность и доклад об эффективности осуществления муниципального контроля.

3.25. Размещает информацию о проведенных проверках в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также в Федеральной государственной информационной системе «Единый реестр проверок».».

1.7. Пункты 3.2, 3.6, 3.7, 3.9, 4.2 после слова «жилищного» дополнить словами «и лицензионного».

1.8. В пункте 3.4 слово «организует» заменить словами: «в рамках осуществления муниципального жилищного и лицензионного контроля организует».

1.9. Пункт 4.3 изложить в редакции:

«4.3. Разрабатывать и вносить на рассмотрение Главе Северодвинска, заместителю Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству предложения для принятия решений по реализации задач и функций, возложенных на Отдел.».

1.10. В пунктах 4.7, 4.9 слова «установленных в отношении муниципального жилищного фонда» исключить.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 января 2019 года.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.



Глава Северодвинска

И.В. Скубенко