

Российская Федерация  
Архангельская область

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по финансово-экономическим вопросам

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *07.03.2019* № *23-ррз*  
г. Северодвинск Архангельской области

**О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 20.02.2017 № 32-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», распоряжением Администрации Северодвинска от 14.03.2018 № 51-ра «О компетенции»:

1. Установить:

1.1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению к настоящему распоряжению.

1.2. Величину коэффициента соответствия платы, равной значению 0,11, единой для всех граждан, проживающих в муниципальном образовании «Северодвинск».

2. Отменить распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам от 19.03.2018 № 8-рфэ «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».


3. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.04.2019.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на начальника Управления экономики Администрации Северодвинска.

Заместитель  
Главы Администрации Северодвинска  
по финансово-экономическим вопросам



  
О.В. Бачериков

Приложение  
к распоряжению заместителя  
Главы Администрации Северодвинска  
по финансово-экономическим вопросам

от 07.03.2009 № 23-р/фз

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в многоквартирных и жилых домах (руб. за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)

| № п/п | Категории жилых помещений  | Месторасположение жилого дома  |  |  |      |  |
|-------|--|--|--|--|------|--|
|       |  | Дома, расположенные на территории города Северодвинска, за исключением домов, расположенных на территории города Северодвинска и ограниченной ул. Южной-переулком Русановским - пр. Ленина - ул. Садовой - ул. Николая Островского и домов, расположенных на ул. Водогон | Дома, расположенные на территории города Северодвинска и ограниченной ул. Южной - переулком Русановским - пр. Ленина - ул. Садовой - ул. Николая Островского | Дома, расположенные на ул. Водогон, и дома, расположенные в пределах территории муниципального образования «Северодвинск», кроме территории города Северодвинска |      |  |
| 1     | 2  | 3  | 4  | 5  |      |  |
| 1     | Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, имеющих лифт и (или) мусоропровод, с полным благоустройством |  |  |  |      |  |
| 1.1   | после 1980 года постройки  | 8,46   | 7,81   |  | 7,37 |  |
| 1.2   | до 1980 года постройки включительно  | 8,24   | 7,59   |  | 7,16 |  |

| 1   | 2   | 3    | 4    | 5    |
|-----|---|------|------|------|
| 2   | Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, без лифта и мусоропровода, с полным благоустройством  |      |      |      |
| 2.1 | после 1980 года постройки   | 8,24 | 7,59 | 7,16 |
| 2.2 | до 1980 года постройки включительно   | 8,02 | 7,37 | 6,94 |
| 3   | Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, без лифта и мусоропровода, с частичным благоустройством (полное или частичное отсутствие внутридомовых инженерных систем) |      |      |      |
| 3.1 | после 1980 года постройки   | 7,59 | 6,94 | 6,51 |
| 3.2 | до 1980 года постройки включительно   | 7,37 | 6,72 | 6,29 |
| 4   | Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с полным благоустройством   |      |      |      |
| 4.1 | после 1980 года постройки   | 7,37 | 6,72 | 6,29 |
| 4.2 | до 1980 года постройки включительно   | 7,16 | 6,51 | 6,07 |
| 5   | Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с частичным благоустройством (полное или частичное отсутствие внутридомовых инженерных систем)  |      |      |      |
| 5.1 | после 1980 года постройки   | 6,72 | 6,07 | 5,64 |
| 5.2 | до 1980 года постройки включительно   | 6,51 | 5,86 | 5,42 |

2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в многоквартирных и жилых домах с покомнатным заселением, включая общежития (руб. за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения в месяц (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат))

| № п/п | Категории жилых помещений   | Месторасположение жилого дома  |  |  |  |  |
|-------|---|--|--|--|--|--|
|       |   | Дома, расположенные на территории города Северодвинска, за исключением домов, расположенных на территории города Северодвинска и ограниченной ул. Южной-переулком Русановским - пр. Ленина - ул. Садовой - ул. Николая Островского и домов, расположенных на ул. Водогон | Дома, расположенные на территории города Северодвинска и ограниченной ул. Южной-переулком Русановским - пр. Ленина - ул. Садовой - ул. Николая Островского | Дома, расположенные на ул. Водогон, и дома, расположенные в пределах территории муниципального образования «Северодвинск», кроме территории города Северодвинска |  |  |
| 1     | 2   | 3  | 4  | 5  |  |  |
| 1     | Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, имеющих лифт и (или) мусоропровод, с полным благоустройством  |  |  |  |  |  |
| 1.1   | после 1980 года постройки   | 8,13   | 7,48   | 7,05   |  |  |
| 1.2   | до 1980 года постройки включительно   | 7,92   | 7,27   | 6,83   |  |  |
| 2     | Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, без лифта и мусоропровода, с полным благоустройством  |  |  |  |  |  |
| 2.1   | после 1980 года постройки   | 7,92   | 7,27   | 6,83   |  |  |
| 2.2   | до 1980 года постройки включительно   | 7,70   | 7,05   | 6,61   |  |  |
| 3     | Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, без лифта и мусоропровода, с частичным благоустройством (полное или частичное отсутствие внутридомовых инженерных систем) |  |  |  |  |  |

| 1   | 2  | 3    | 4    | 5    |
|-----|--|------|------|------|
| 3.1 | после 1980 года постройки  | 7,37 | 6,72 | 6,29 |
| 3.2 | до 1980 года постройки включительно  | 7,16 | 6,51 | 6,07 |
| 4   | Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с полным благоустройством  |      |      |      |
| 4.1 | после 1980 года постройки  | 7,05 | 6,40 | 5,96 |
| 4.2 | до 1980 года постройки включительно  | 6,83 | 6,18 | 5,75 |
| 5   | Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с частичным благоустройством (полное или частичное отсутствие внутридомовых инженерных систем) |      |      |      |
| 5.1 | после 1980 года постройки  | 6,51 | 5,86 | 5,42 |
| 5.2 | до 1980 года постройки включительно  | 6,29 | 5,64 | 5,21 |