

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.04.2019 № 129-р/г
г. Северодвинск Архангельской области

О признании многоквартирного дома № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и на основании заключения межведомственной комиссии от 26.03.2019 № 18 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47:

1. Признать многоквартирный дом № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу.

2. Организации, осуществляющей управление многоквартирным домом № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске, рекомендовать обеспечить безопасные условия для проживания граждан, занимающих жилые помещения многоквартирного дома № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске, до их расселения.

3. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска:

3.1. В срок до 30.04.2020 предъявить к собственникам помещений требования о сносе аварийного дома № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске.

3.2. После завершения мероприятий по изъятию земельного участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных

ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске.

4. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в течение шести месяцев по истечении установленного в требованиях о сносе аварийного дома № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске разумного срока (исчисляемого со дня предъявления требований о сносе), в случае невыполнения собственниками требований о сносе, издать муниципальный правовой акт об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 29:28:102026:8 путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в вышеуказанном аварийном многоквартирном доме.

5. После принятия в установленном порядке решения по изъятию земельного участка для муниципальных нужд Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска:

5.1. В срок не позднее 31.03.2027 в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований выполнить организационные мероприятия по предоставлению возмещения за жилые помещения, находящиеся в собственности граждан в доме № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске.

5.2. Исключить из реестра муниципального имущества Северодвинска многоквартирный дом № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске после его сноса.

6. Управлению муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска:

6.1. При наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в срок не позднее 31.03.2027 предоставить гражданам, занимающим жилые помещения по договорам социального найма в многоквартирном доме № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске, другие благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма.

6.2. В соответствии со статьями 95, 106 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставить гражданам, занимающим жилые помещения по договорам социального найма в многоквартирном доме № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске, жилые помещения маневренного фонда при их личном обращении.

Собственникам жилых помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске, имеющим регистрацию в данных жилых помещениях и фактически проживающим в данных жилых помещениях на момент вынесения решения межведомственной комиссии (в виде заключения межведомственной комиссии от 26.03.2019 № 18), при условии отсутствия иного жилого помещения предоставить жилые помещения маневренного фонда при их личном обращении.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее

распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



О.Н. Лобачев