

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.11.2019 № 3343-РЗ
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства Северодвинских городских тепловых сетей публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №2» вх. № 04-06-01/6996 от 17.10.2019, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить публичный сервитут с целью размещения тепловой сети диаметром 57 мм в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:101108:14, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Южная, дом 153/2.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, местоположение которого установлено относительно ориентира --- здания, расположенного за пределами границ публичного сервитута по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Южная, дом 153/2, примерно в 28 метрах по направлению на восток от ориентира (номер регистрации – 1438/2019).

3. Срок публичного сервитута установить на 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.

5. Северодвинские городские тепловые сети публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №2» обязаны:

5.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками земельного участка с кадастровым номером 29:28:101108:14 в отношении которого установлен сервитут.

5.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор от 19.02.2018 № 2202-04-18/000302-2101/ДогД18 в рамках проекта «Строительство теплотрассы до границы земельного участка ИЖД по ул. Николая Островского, д. 9».

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



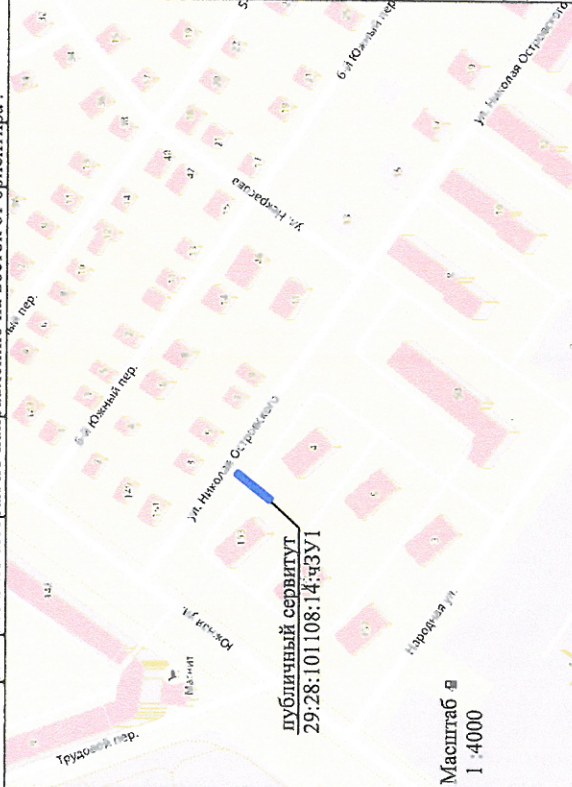
A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'О.К. Ковальчук'.

О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 29:28:101108:14 на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:28:101108.

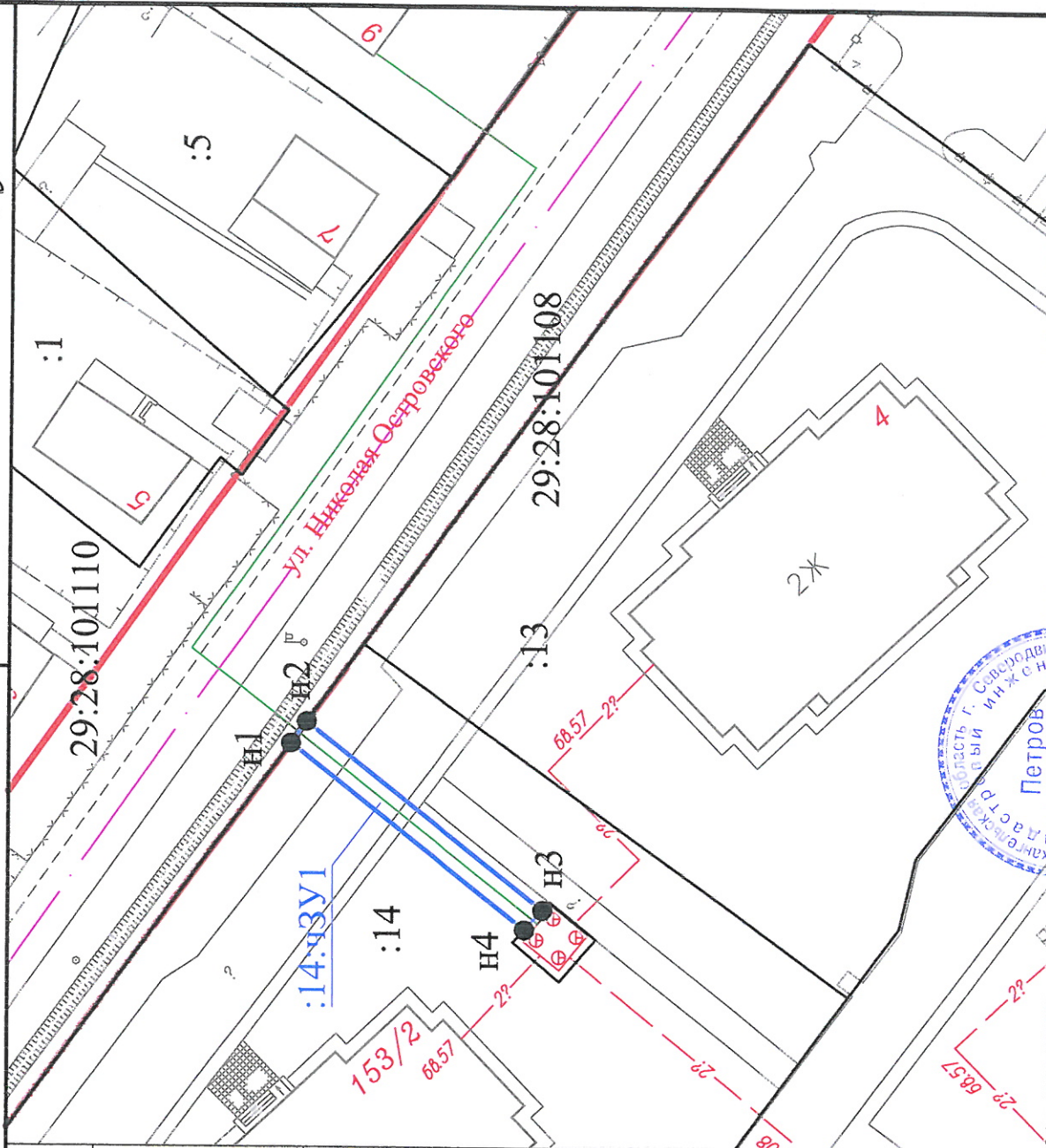
Приложение к распоряжению заместителя Главы Администрации Свердловинска по городскому хозяйству от "29" "11" 2019 г. № 3343-рз

Местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ публичного сервитута по адресу : Архангельская область, городской округ Свердловинск, город Свердловинск, улица Южная, дом 153/2, примерно в 25 метрах по направлению на восток от ориентира.



публичный сервитут
29:28:101108:14:чЗУ1

Масштаб в
1:4000



Площадь публичного сервитута 29:28:101108:14:чЗУ1 - 45 кв.м

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Δit), м
	Система координат МСК-29 (зона 2)		
	X	Y	
н1	651 399,70	2 485 730,36	0,1
н2	651 398,58	2 485 732,01	0,1
н3	651 380,51	2 485 718,39	0,1
н4	651 381,81	2 485 716,88	0,1
н1	651 399,70	2 485 730,36	0,1

Примечание: Метод определения координат - геодезический.

Условные обозначения:

- 29:28:101108 - кадастровый квартал;
- :14 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- н1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- границы кадастровых кварталов;
- границы красных линий градостроительных кварталов;
- границы публичного сервитута;
- существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.



Номер регистрации	1438 / 2019
Индивидуальный предприниматель	Петров Андрей Александрович
Кадастровый инженер	Петров А. А.
Подпись	<i>[Signature]</i>
Дата	
Лист 1	
Листов 1	

Масштаб
1:500