

Российская Федерация  
Архангельская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от *04.03.2010* № *90-па*  
г. Северодвинск Архангельской области

**О размере платы за пользование  
жилым помещением (платы  
за наем) для нанимателей жилых  
помещений по договорам  
социального найма и договорам  
найма жилых помещений  
государственного или  
муниципального жилищного  
фонда**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 20.02.2017 № 32-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить:

1.1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Величину коэффициента соответствия платы, равной значению 0,1122, единой для всех граждан, проживающих в муниципальном образовании «Северодвинск».

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам от 07.03.2019 № 23-рфэ «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.04.2020.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам.

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

Приложение  
к постановлению  
Администрации Северодвинска

от 04.03.2010 № 90-109

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в многоквартирных и жилых домах (руб. за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Категории жилых помещений	Месторасположение жилого дома				
		Дома, расположенные на территории города Северодвинска, за исключением домов, расположенных на территории города Северодвинска и ограниченной ул. Южной – переулок Русановским – пр. Ленина – ул. Садовой – ул. Николая Островского, и домов, расположенных на ул. Водогон	Дома, расположенные на территории города Северодвинска и ограниченной ул. Южной – переулок Русановским – пр. Ленина – ул. Садовой – ул. Николая Островского	Дома, расположенные на территории города Северодвинска, расположенные в пределах территории муниципального образования «Северодвинск», кроме территории города Северодвинска		
1	2	3	4	5		
1	Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, имеющих лифт и (или) мусоропровод, с полным благоустройством					
1.1	после 1980 года постройки	9,15				
1.2	до 1980 года постройки включительно	8,91	8,44		7,98	
2	Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, без лифта и мусоропровода, с полным благоустройством		8,21		7,74	
2.1	после 1980 года постройки	8,91				
2.2	до 1980 года постройки включительно	8,68	8,21		7,74	
			7,98		7,51	

1	2	3	4	5
3	Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, без лифта и мусоропровода, с частичным благоустройством (полное или частичное отсутствие внутридомовых инженерных систем)			
3.1	после 1980 года постройки	8,21		
3.2	до 1980 года постройки включительно	7,98	7,51	7,04
4	Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с полным благоустройством			
4.1	после 1980 года постройки	7,98		
4.2	до 1980 года постройки включительно	7,74	7,27	6,80
5	Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с частичным благоустройством (полное или частичное отсутствие внутридомовых инженерных систем)			
5.1	после 1980 года постройки	7,27		
5.2	до 1980 года постройки включительно	7,04	6,57	6,10
			6,33	5,86

2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в многоквартирных и жилых домах с покомнатным заселением, включая общежития (руб. за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения в месяц (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат))

№ п/п	Категории жилых помещений	Месторасположение жилого дома				
		Дома, расположенные на территории города Северодвинска, за исключением домов, расположенных на территории города Северодвинска и ограниченной ул. Южной – переулке Русановским – пр. Ленина – ул. Садовой – ул. Николая Островского, и домов, расположенных, на ул. Водогон	Дома, расположенные на территории города Северодвинска и ограниченной ул. Южной – переулке Русановским – пр. Ленина – ул. Садовой – ул. Николая Островского	Дома, расположенные на ул. Водогон, и дома, расположенные в пределах территории муниципального образования «Северодвинск», кроме территории города Северодвинска		
1	2	3	4	5		
1	Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, имеющих лифт и (или) мусоропровод, с полным благоустройством					
1.1	после 1980 года постройки	8,80	8,09	7,62		
1.2	до 1980 года постройки включительно	8,56	7,86	7,39		
2	Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, без лифта и мусоропровода, с полным благоустройством					
2.1	после 1980 года постройки	8,56	7,86	7,39		
2.2	до 1980 года постройки включительно	8,33	7,62	7,15		
3	Жилые помещения, расположенные в каменных, кирпичных, панельных, монолитных, блочных домах, без лифта и мусоропровода, с частичным благоустройством (полное или частичное отсутствие внутридомовых инженерных систем)					

1	2	3	4	5
3.1	после 1980 года постройки	7,98		
3.2	до 1980 года постройки включительно	7,74	7,27	6,80
4	Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с полным благоустройством		7,04	6,57
4.1	после 1980 года постройки	7,62		
4.2	до 1980 года постройки включительно	7,39	6,92	6,45
5	Жилые помещения, расположенные в деревянных домах с частичным благоустройством (полное или частичное отсутствие внутридомовых инженерных систем)		6,69	6,22
5.1	после 1980 года постройки	7,04		
5.2	до 1980 года постройки включительно	6,80	6,33	5,86
			6,10	5,63