



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *13.05.2020* № *227-па*
г. Северодвинск Архангельской области

**Об освобождении от уплаты
арендной платы за пользование
муниципальным недвижимым
имуществом и земельными
участками, находящимися в
собственности муниципального
образования «Северодвинск»**

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей Российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», указом Губернатора Архангельской области от 17 марта 2020 года № 28-у «О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», положением о порядке распоряжения муниципальным имуществом при передаче его в пользование, утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 26 февраля 2009 года № 34, решением Совета депутатов Северодвинска «О временном порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом» от 23 апреля 2020 года № 241

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. При освобождении от уплаты арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Северодвинск», обеспечить:

1.1. В течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих виды деятельности в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей Российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды муниципального недвижимого имущества (в том числе земельных участков) за апрель-июнь 2020 года. Освобождение от уплаты указанных арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду муниципального недвижимого имущества в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности) и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности).

Основанием для освобождения от уплаты арендных платежей является выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (юридических лиц), в которой основной код вида деятельности (ОКВЭД) по состоянию на 01.03.2020 соответствует видам деятельности, указанным в настоящем подпункте, в том числе виду деятельности, указанному в предмете договора аренды.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска обеспечить:

2.1. Заключение дополнительных соглашений по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

2.2. В течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомление арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительных соглашений (в том числе путем размещения уведомления о возможности заключения дополнительных соглашений на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска).

3. Управлению градостроительства и земельных отношений

Администрации Северодвинска обеспечить:

3.1. Заключение дополнительных соглашений по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Северодвинск», заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3.2. В течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомление арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительных соглашений (в том числе путем размещения уведомления о возможности заключения дополнительных соглашений на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска).

4. Муниципальным учреждениям, муниципальным предприятиям:

4.1. Рассмотреть возможность заключения дополнительных соглашений по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомление арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительных соглашений (в том числе путем размещения уведомления о возможности заключения дополнительных соглашений на официальном интернет-сайте муниципального учреждения, муниципального предприятия).

4.3. Обеспечить в течение 3 рабочих дней после заключения дополнительных соглашений направление в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска копий данных дополнительных соглашений.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко