



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *19.05.2020* № *238-па*
г. Северодвинск Архангельской области

О внесении изменений в договоры купли-продажи муниципального имущества

В соответствии со статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании указа Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у «О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-19)»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить возможность переноса платежей по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на более поздний период на основании заявлений покупателей муниципального имущества.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска обеспечить:

1) в течение 30 дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства (покупателя муниципального имущества) заключение дополнительного соглашения, предусматривающего перенос срока уплаты равных ежемесячных (ежеквартальных) платежей на срок до 1 октября 2020 года начиная с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области, установленный пунктом 1 указа Губернатора Архангельской области от 17 марта 2020 года № 28-у

«О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (далее соответственно – дополнительное соглашение, режим повышенной готовности) на следующих условиях:

а) срок уплаты платежей, приходящихся на период с 01.04.2020 по 30.09.2020, по соглашению сторон переносится на более поздний период, но не позднее аналогичного периода 2021 года. Покупатель вправе исполнить обязательства по уплате перенесенных на более поздний период платежей досрочно;

б) проценты за пользование чужими денежными средствами, штрафы и иные меры ответственности в связи с несоблюдением покупателем порядка и сроков внесения платежей (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором купли-продажи) в связи с переносом сроков платежей не применяются;

в) установление продавцом дополнительных платежей, подлежащих уплате покупателем в связи с переносом платежей, не допускается.

Условия переноса платежей, предусмотренные подпунктами «а» – «в» настоящего подпункта, применяются к дополнительным соглашениям независимо от даты заключения такого соглашения;

2) в течение 10 дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомление субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями подпункта 1 настоящего пункта путем размещения уведомления о возможности заключения дополнительного соглашения на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко