



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2020 № 318-па
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.04.2019 № 133-па (в редакции от 21.04.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 1, 6, 8–11, 23, 26–27, 40–45, 47–51.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 20.05.2019 № 165-па (в редакции от 29.06.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 15–17, 19, 21–22, 55, 60–61, 72–73, 82, 87–89, 120, 141, 143, 150–152.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 21.06.2019 № 223-па (в редакции от 29.06.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 9, 17, 19–21, 23–24, 28–30, 32, 34–35, 43, 45–46, 48, 51–56.

5. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2020.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 06.07.2020 № 318-па

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Беломорский проспект, д. 17А	34,77	Протокол № 1	01.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
2	Железнодорожная улица, д. 2Б	32,69	Протокол № 1	28.05.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
3	Железнодорожная улица, д. 2В	34,50	Протокол № 1	28.05.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
4	Железнодорожная улица, д. 2/5	35,45	Протокол № 1	28.05.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
5	Железнодорожная улица, д. 5	33,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
6	Железнодорожная улица, д. 13	32,06	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
7	Индустриальная улица, д. 17	33,50	Протокол № 1	10.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
8	Индустриальная улица, д. 17А	36,07	Протокол № 1	10.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
9	Индустиальная улица, д. 41	35,77	Протокол № 1	29.05.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
10	Индустиальная улица, д. 43	38,39	Протокол № 1	29.05.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
11	Индустиальная улица, д. 44	34,80	Протокол № 1	26.03.2019	АО «Стимул»
12	Капитана Воронина улица, д. 10	28,66	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
13	Капитана Воронина улица, д. 11	31,22	Протокол № 1	28.05.2020	ООО «Развитие»
14	Капитана Воронина улица, д. 22	32,53	Протокол № 1	04.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
15	Капитана Воронина улица, д. 32	28,62	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
16	Карла Маркса улица, д. 6	32,53	Протокол № 1	02.04.2019	ООО «Развитие»
17	Карла Маркса улица, д. 18	32,31	Протокол № 1	02.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
18	Карла Маркса улица, д. 18А	33,62	Протокол № 1	30.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
19	Карла Маркса улица, д. 19/15	32,37	Протокол № 1	10.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
20	Карла Маркса улица, д. 20	32,03	Протокол № 1	11.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
21	Ленина проспект, д. 13/47	31,92	Протокол № 1	09.04.2019	АО «Стимул»
22	Ленина проспект, д. 15/50	33,99	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
23	Ленина проспект, д. 17/41	28,83	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
24	Ленина проспект, д. 21/47	28,96	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
25	Ломоносова улица, д. 70	28,62	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
26	Ломоносова улица, д. 72	32,55	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
27	Ломоносова улица, д. 74	30,75	Протокол № 1	12.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
28	Ломоносова улица, д. 76	34,75	Протокол № 1	16.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
29	Ломоносова улица, д. 80	28,41	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
30	Ломоносова улица, д. 86	32,29	*		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
31	Морской проспект, д. 17	32,44	Протокол № 1	10.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
32	Морской проспект, д. 19	32,68	Протокол № 1	12.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
33	Морской проспект, д. 29	35,06	Протокол № 1	30.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
34	Морской проспект, д. 41	32,05	Протокол № 1	17.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
35	Морской проспект, д. 43	32,58	Протокол № 1	30.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
36	Морской проспект, д. 45	29,28	Протокол № 1	24.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
37	Набережная р. Кудьма улица, д. 11	23,28	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
38	Первомайская улица, д. 5	33,23	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
39	Первомайская улица, д. 13	35,05	Протокол № 1	10.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
40	Первомайская улица, д. 25	32,90	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
41	Первомайская улица, д. 39	32,05	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
42	Первомайская улица, д. 49	32,66	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
43	Пионерская улица, д. 14	33,12	Протокол № 1	22.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
44	Полярная улица, д. 2Б	34,10	Протокол № 1	22.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
45	Полярная улица, д. 16/42	38,36	Протокол № 1	09.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
46	Республиканская улица, д. 30	44,08	Протокол № 1	02.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
47	Республиканская улица, д. 37	38,34	Протокол № 1	09.06.2020	АО «Стимул»
48	Серго Орджоникидзе улица, д. 15А	32,21	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
49	Советская улица, д. 2	34,89	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
50	Советская улица, д. 4	32,48	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
51	Советская улица, д. 8	34,24	Протокол № 1	15.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
52	Советская улица, д. 10	36,45	Протокол № 1	15.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
53	Советская улица, д. 12	37,20	Протокол № 1	16.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
54	Советская улица, д. 12А	38,85	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
55	Советская улица, д. 20	38,59	Протокол № 1	04.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
56	Советская улица, д. 22А	37,53	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
57	Советская улица, д. 24А	40,04	Протокол № 1	04.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
58	Советская улица, д. 26	34,77	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
59	Советская улица, д. 44Б	35,79	Протокол № 1	09.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
60	Советская улица, д. 60	33,39	Протокол № 1	30.04.2019	ООО «Развитие»
61	Советская улица, д. 64	33,47	Протокол № 1	30.04.2019	ООО «Развитие»
62	Труда проспект, д. 19	28,63	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
63	Труда проспект, д. 21	28,63	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
64	Труда проспект, д. 23	28,63	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
65	Труда проспект, д. 31	28,62	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
66	Труда проспект, д. 38	28,31	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
67	Труда проспект, д. 40	28,31	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
68	Торцева улица, д. 2Б	33,84	Протокол № 1	07.05.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
69	Торцева улица, д. 8/13	32,78	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
70	Торцева улица, д. 9А	40,49	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
71	Торцева улица, д. 11А	41,18	Протокол № 1	16.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
72	Торцева улица, д. 19	35,75	Протокол № 1	01.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
73	Торцева улица, д. 24/2А	32,46	Протокол № 1	16.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
74	Торцева улица, д. 27/1	37,11	Протокол № 1	16.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
75	Торцева улица, д. 28	22,12	Договор управления		ООО «Новострой»
76	Торцева улица, д. 38	29,28	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
77	Торцева улица, д. 38А	29,19	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
78	Торцева улица, д. 40/5	31,91	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
79	Торцева улица, д. 63	32,55	Протокол № 1	24.04.2019	ООО «Развитие»
80	Торцева улица, д. 73	33,57	Протокол № 1	30.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
81	Торцева улица, д. 77	35,81	Протокол № 1	04.06.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с жилищным кодексом Российской Федерации.