



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.07.2020 № 895-рз.....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ», вх. № 04-06-01/2600 от 01.06.2020, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу общества с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ» (ОГРН: 1082901005263, ИНН: 2901178314, почтовый адрес: улица Набережная Северной Двины, дом 112, корпус 3, офис 336, г. Архангельск, 163000) публичный сервитут общей площадью 33 кв. м, с целью размещения линии связи в отношении частей 2 земельных участков с кадастровыми номерами:

- 29:28:104162:39 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 82);

- 29:28:104162:45 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 86).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 377/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является муниципальный контракт от 10.07.2018

№ 0124200000618002570_18_УГиЗО, заключенный между Администрацией муниципального образования «Северодвинск» и обществом с ограниченной ответственностью «БЕЛЫЙ ДОМ».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству

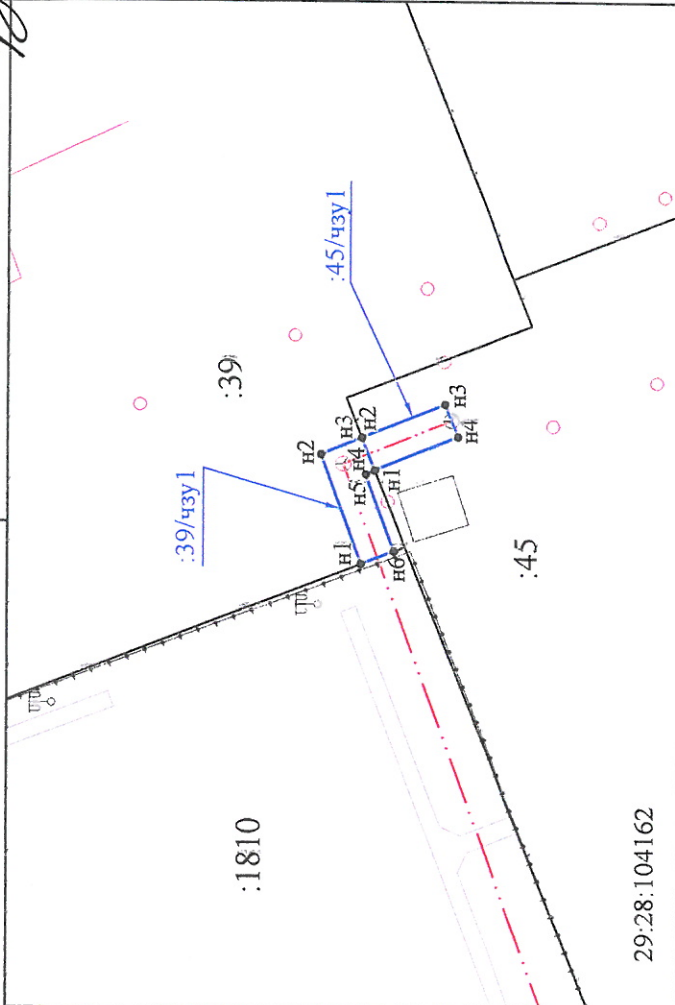
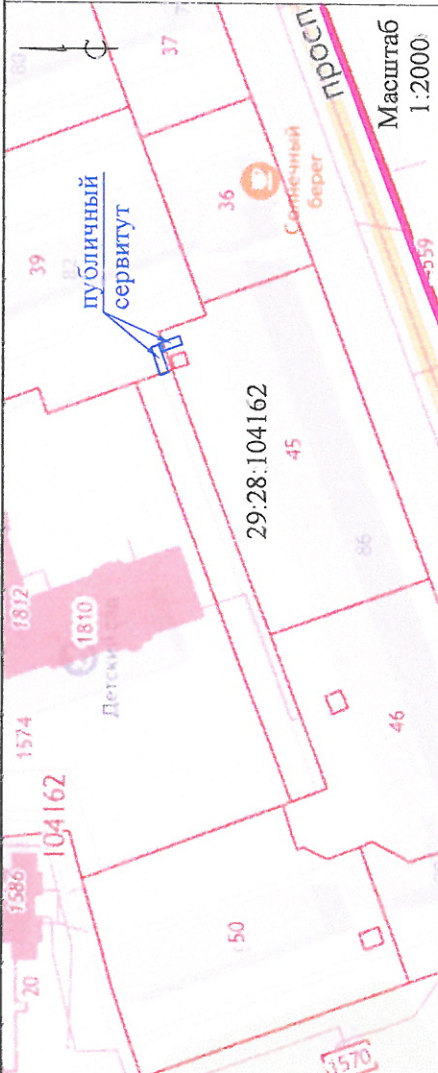


О.К. Ковальчук

Графическое описание границ публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:104162:39, 29:28:104162:45 на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:28:104162

Адрес (местоположение) публичного сервитута: Архангельская область, городской округ Архангельский области "Северодвинск", г. Северодвинск.

Приложение к распоряжению заместителя Главы Администрации Северодвинска от "10" "09" 2020 г. № 895-18



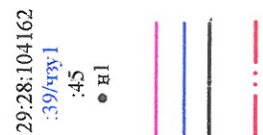
Площадь публичного сервитута :59/чзу1 - 19 кв.м

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность, м
	X	Y	
H1	649742.68	2484394.04	0.1
H2	649745.33	2484401.29	0.1
H3	649742.63	2484402.40	0.1
H4	649741.78	2484400.23	0.1
H5	649742.38	2484399.98	0.1
H6	649740.51	2484394.89	0.1
H1	649742.68	2484394.04	0.1

Площадь публичного сервитута :45/чзу1 - 14 кв.м

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность, м
	X	Y	
H1	649741.78	2484400.24	0.1
H2	649742.62	2484402.39	0.1
H3	649737.17	2484404.60	0.1
H4	649736.29	2484402.46	0.1
H1	649741.78	2484400.24	0.1

- Условные обозначения:
- кадастровый квартал;
 - испрашиваемый земельный участок;
 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
 - границы кадастровых кварталов;
 - испрашиваемые границы земель;
 - существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
 - проектируемая линия кабеля.



Примечание
Метод определения координат геодезический

Номер регистрации	АНДРЕИ 09/0377 / 2020	Масштаб	1:500
ИП	Петров Андрей Александрович	Дата	19.05.2020
Кадастровый инженер	Петров А.А.	Лист I	Листов I

