



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.07.2020 № 954-рз.
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» от 15.06.2020 вх. № 04-06-01/2852, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751, почтовый адрес: Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, г. Архангельск, 163045) публичный сервитут площадью 48 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-10/0,4 кВ) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:109142:283, расположенного относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 22, примерно в 60 метрах по направлению на юго-запад от ориентира.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 438/2020).

3. Срок публичного сервитута установить по 02.12.2068.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 30 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства ПАО «МРСК Северо-Запада» от 20.02.2019 № 15-00383А/19.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



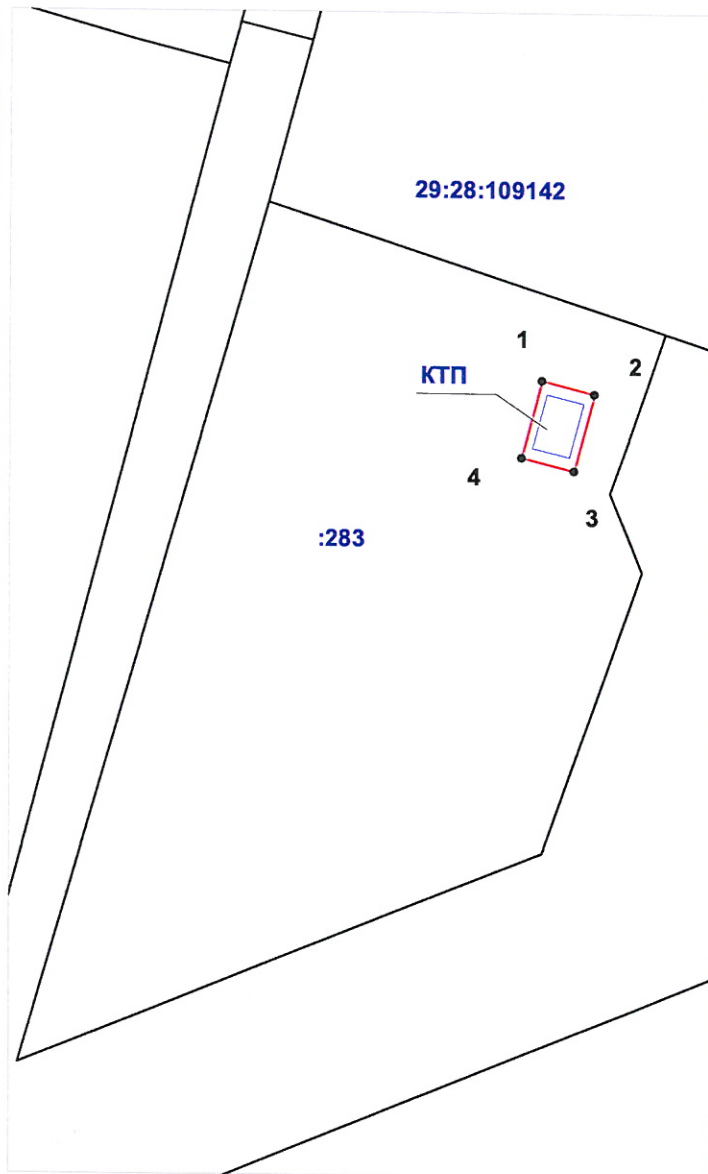
О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для размещения
КТП-10/0,4кВ, расположенной в г. Северодвинске Архангельской области, на земельном участке
с кадастровым номером 29:28:109142:283

Площадь публичного сервитута 48 кв.м.



Масштаб 1:2500



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности;
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
- :283 - надпись обозначения кадастрового номера земельного участка;
- 29:28:109142 - надпись обозначения номера кадастрового квартала;
- КТП - проектируемая КТП-10/0,4кВ.

Схему подготовил:

А.А. Демин

Номер регистрации: 438/2020

Каталог координат

Система координат МСК-29, зона 2			
Метод определения координат характерных точек границ – метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута 48 кв.м.			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	х	у	
1	655 214.07	2 488 761.19	0.10
2	655 212.64	2 488 766.69	0.10
3	655 204.50	2 488 764.57	0.10
4	655 205.87	2 488 759.05	0.10
1	655 214.07	2 488 761.19	0.10