



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.08.2020 № 1104-рз....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/3345 от 08.07.2020, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 319 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 29:28:104155:39, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – 5-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 260 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 16;

- 29:28:104155:60, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 20.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемым графическим описаниям местоположения границ публичного сервитута (номера регистрации – 553/2020, 554/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии

с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, 20 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства ПАО «МРСК Северо-Запад» от 06.10.2017 № 15-02542А/17.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута обязан привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой был установлен публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству

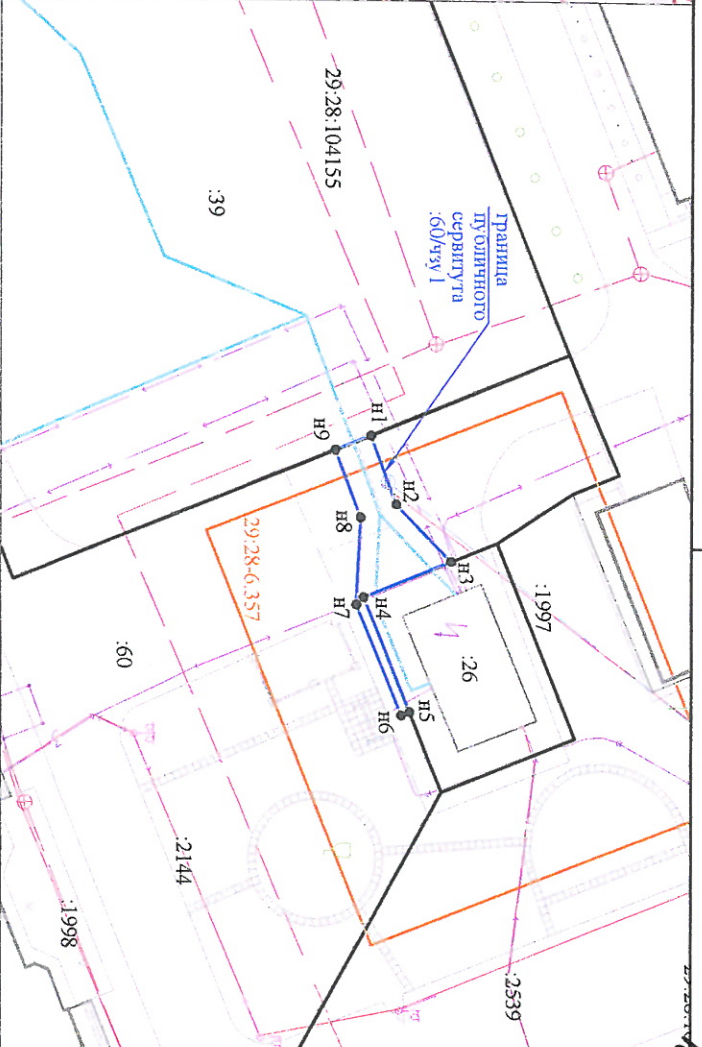
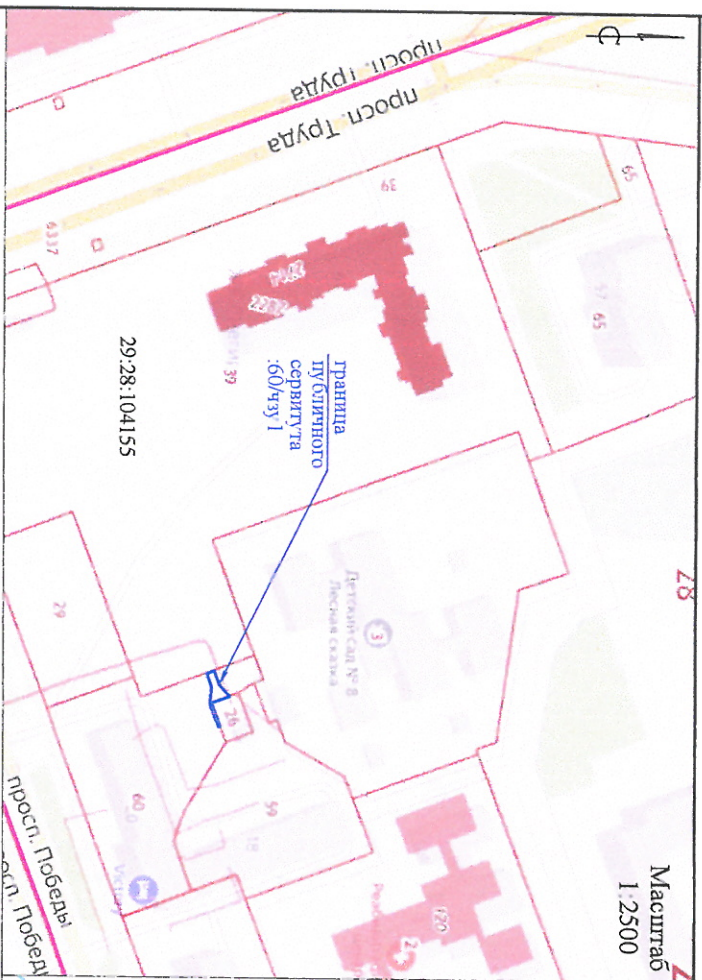


О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения грани публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 29:28:104155:60 на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:28:104155

Адрес (местоположение) публичного сервитута: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", г. Северодвинск.

Приложение
к распоряжению заместителя Главы Администрации
Северодвинска
по городскому хозяйству
от "14" "08" 2020 г. № 1407/20



Площадь публичного сервитута - 42 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м Система координат МСК-29 (зона 2, 6 Грдусеная)	Средняя квадратическая погрешность, м
X	Y	
N1	650294.18 2485738.99	0.1
N2	650295.92 2485743.64	0.1
N3	650299.70 2485747.51	0.1
N4	650293.68 2485749.96	0.1
N5	650296.84 2485757.74	0.1
N6	650296.26 2485757.97	0.1
N7	650293.20 2485750.47	0.1
N8	650293.48 2485744.56	0.1
N9	650291.78 2485739.97	0.1
N1	650294.18 2485738.99	0.1

29:28:104155
:60/чзч 1
:39
● N1

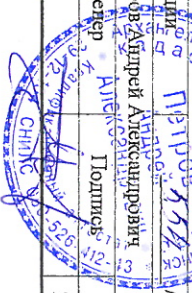
Условные обозначения:

- кадастровый квартал;
- обозначение части земельного участка;
- кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕПРН;
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- границы кадастровых кварталов;
- истрапавляемые границы публичного сервитута;
- существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
- проектируемая КЛ-0,4 кВ;
- охранная зона здания ТП-244;
- сооружения коммунального хозяйства.

Примечание

Метод определения координат - аналитический

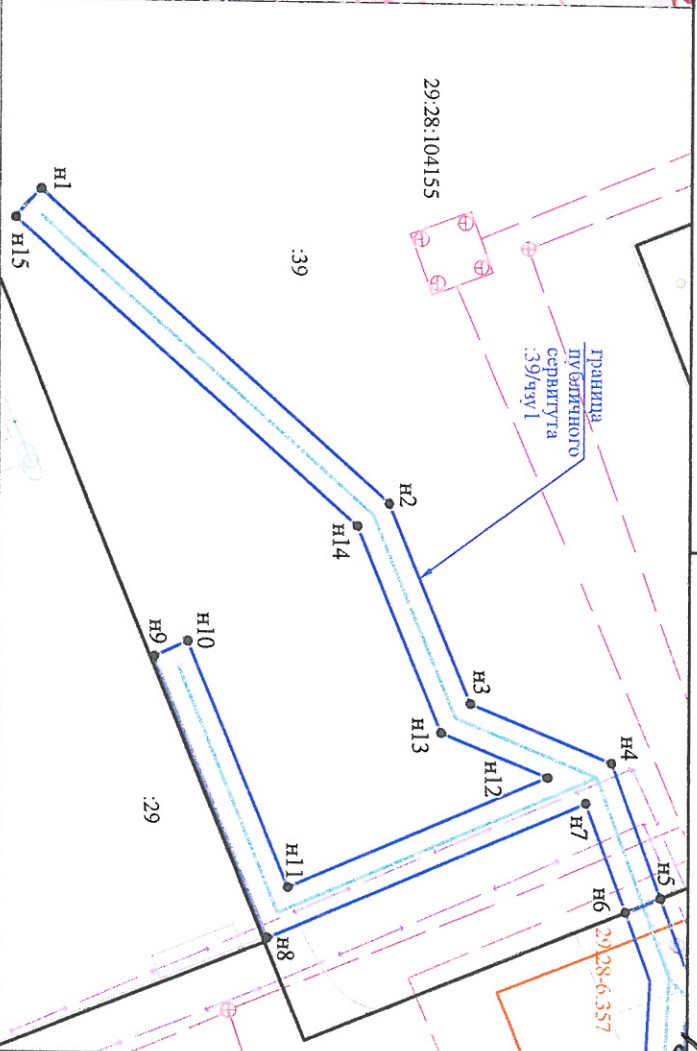
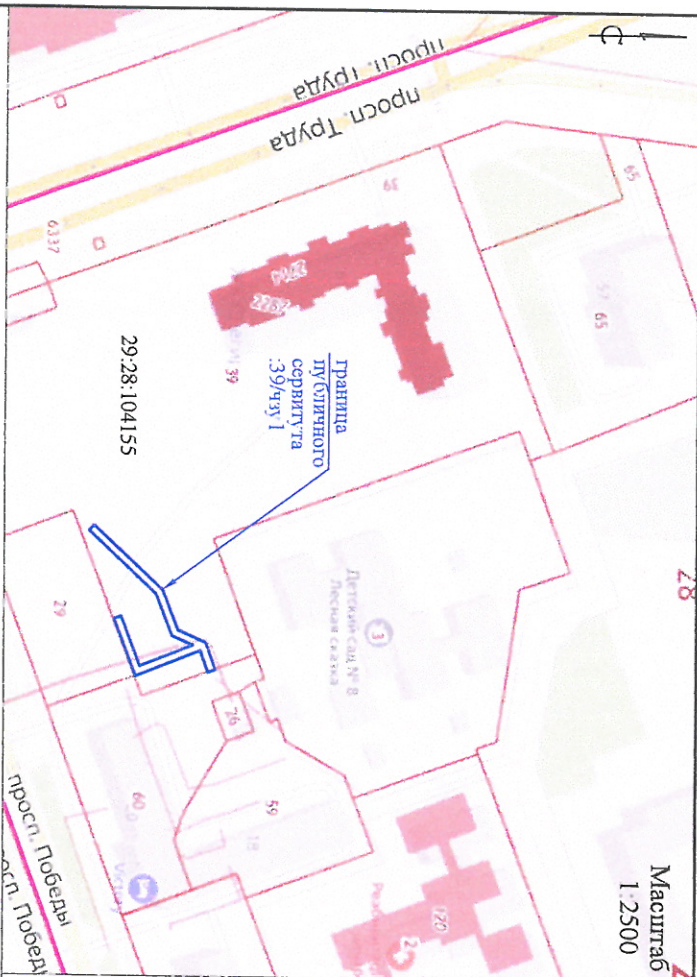
Номер регистрации	29:28:104155/2020	Масштаб	1:500
Кадастровый инженер	Петров Андрей Александрович	Дата	25.06.2020
Подпись	Петров А.А.	Лист 1	Листов 1



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 29:28:104155:39 на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:28:104155

Адрес (местоположение) публичного сервитута: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", г. Северодвинск.

Приложение
к распоряжению заместителя Главы Администрации
Северодвинска
от "01" июля 2020 г. № 1407-03



Обозначение характерных точек/границы	Координаты: X Система координат МСК-29 (зона 2, 6 Грелусная)	Координаты: Y	Средняя кадровая погрешность: м
n1	650251.79	2485691.34	0.1
n2	650275.55	2485712.45	0.1
n3	650281.16	2485725.96	0.1
n4	650290.81	2485729.88	0.1
n5	650294.19	2485738.98	0.1
n6	650291.78	2485739.97	0.1
n7	650289.05	2485733.61	0.1
n8	650267.34	2485742.00	0.1
n9	650259.60	2485722.99	0.1
n10	650261.88	2485721.93	0.1
n11	650268.74	2485738.56	0.1
n12	650286.43	2485740.91	0.1
n13	650279.17	2485727.96	0.1
n14	650273.38	2485714.00	0.1
n15	650230.06	2485693.29	0.1
n1	650251.79	2485691.34	0.1

Площадь публичного сервитута - 277 кв. м.

29:28:104155

:39/чзч 1

• n1



- Условные обозначения:
- кадастровый квартал;
 - обозначение части земельного участка;
 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕИРН;
 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
 - границы кадастровых кварталов;
 - испрашиваемые границы публичного сервитута;
 - существующая часть границы, сведения о которой достоячны для определения ее местоположения;
 - проектируемая КД-0,4 кв.;
 - охранная зона здания 111-244

Примечание
Метод определения координат: аналитический

Номер регистрации	ИП Петров Андрей Александрович	Дата	25.06.2020	Лист 1
Кадастровый инженер	Петров А.А.	Дата	25.06.2020	Листов 1

