



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *16.11.2020* № *451-па*
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 20.05.2019 № 165-па (в редакции от 12.11.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменение, исключив пункт 20.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 18.07.2019 № 261-па (в редакции от 10.11.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 15, 18.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 30.08.2019 № 334-па (в редакции от 04.09.2020)

«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 3, 15, 20, 24, 29–33, 35–37, 46, 48, 49, 51, 52, 53.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 03.12.2019 № 471-па (в редакции от 23.10.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 1, 2, 13–18, 20–26, 28, 34–38, 59–64, 71, 72, 74, 76–78, 80, 81, 83–86.

6. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.11.2020.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 16.11.2020 № 457-па

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Беломорский проспект, д. 11	33,74	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
2	Беломорский проспект, д. 48/15	40,86	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
3	Гагарина улица, д. 10	31,82	Протокол № 1	04.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
4	Железнодорожная улица, д. 2А	33,70	Протокол № 1	08.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
5	Железнодорожная улица, д. 34	33,43	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
6	Индустриальная улица, д. 26Б	32,50	Протокол № 1	11.07.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
7	Капитана Воронина улица, д. 8	32,09	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
8	Капитана Воронина улица, д. 16	32,64	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
9	Капитана Воронина улица, д. 20	30,91	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
10	Капитана Воронина улица, д. 34	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
11	Карла Маркса улица, д. 10	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
12	Карла Маркса улица, д. 15	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
13	Карла Маркса улица, д. 17	32,70	Протокол № 1	11.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
14	Карла Маркса улица, д. 23	31,95	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
15	Ленина проспект, д. 1/31	33,67	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
16	Ленина проспект, д. 2/33	32,36	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
17	Ленина проспект, д. 6/34	32,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
18	Ленина проспект, д. 11	31,25	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
19	Ленина проспект, д. 19/46	32,04	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
20	Ленина проспект, д. 33/40	33,16	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
21	Лесная улица, д. 50/25	31,48	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
22	Ломоносова улица, д. 66	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
23	Ломоносова улица, д. 68	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
24	Ломоносова улица, д. 78	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
25	Ломоносова улица, д. 82	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
26	Ломоносова улица, д. 84	32,05	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
27	Ломоносова улица, д. 88	30,92	Протокол № 1	22.09.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
28	Морской проспект, д. 13А	39,15	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
29	Морской проспект, д. 15А	38,80	Протокол № 1	13.10.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
30	Морской проспект, д. 37	32,62	Протокол № 1	19.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
31	Морской проспект, д. 39	33,52	Протокол № 1	16.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
32	Морской проспект, д. 41Б	37,33	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
33	Морской проспект, д. 43А	31,26	Протокол № 1	02.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
34	Морской проспект, д. 47	32,97	Протокол № 1	25.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
35	Первомайская улица, д. 27	33,11	Протокол № 1	12.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
36	Первомайская улица, д. 29	32,11	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
37	Первомайская улица, д. 35	32,16	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
38	Первомайская улица, д. 41	30,70	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
39	Первомайская улица, д. 53	34,40	Протокол № 1	18.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
40	Пионерская улица, д. 18	38,54	Протокол № 1	16.09.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
41	Пионерская улица, д. 23	35,06	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
42	Пионерская улица, д. 23А	27,85	Протокол № 1	16.10.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
43	Профсоюзная улица, д. 2А	34,16	Протокол № 1	09.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
44	Республиканская улица, д. 44	32,64	Протокол № 1	12.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
45	Серго Орджоникидзе улица, д. 11	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
46	Серго Орджоникидзе улица, д. 13	30,14	Протокол № 1	17.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
47	Серго Орджоникидзе улица, д. 17	30,14	Протокол № 1	17.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
48	Советская улица, д. 42	30,64	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
49	Советских Космонавтов улица, д. 16	39,48	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
50	Торцева улица, д. 2/2Г	31,16	Протокол № 1	02.09.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
51	Торцева улица, д. 21А	28,38	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
52	Торцева улица, д. 71	33,61	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
53	Торцева улица, д. 75	33,20	Протокол № 1	24.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
54	Труда проспект, д. 11	32,32	Протокол № 1	26.04.2019	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
55	Труда проспект, д. 20	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
56	Труда проспект, д. 26	32,09	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
57	Труда проспект, д. 28	30,93	Протокол № 1	30.09.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
58	Труда проспект, д. 29	34,26	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
59	Труда проспект, д. 30	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
60	Труда проспект, д. 32	31,35	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
61	Труда проспект, д. 34	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
62	Труда проспект, д. 35	32,63	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
63	Труда проспект, д. 36	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
64	Труда проспект, д. 39	30,14	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
65	Тургенева улица, д. 4	24,48	Протокол № 1/2020	26.10.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.