



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.12.2020 № 2005-рз
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/6227 от 28.10.2020, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут площадью 70 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-10/0,4 кВ) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:102014:10, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом 35.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1076/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, 30 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства ПАО «МРСК Северо-Запад» от 15.11.2019 № ЛКП80-04268А/19.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. заместителя Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



И.С. Сахарова

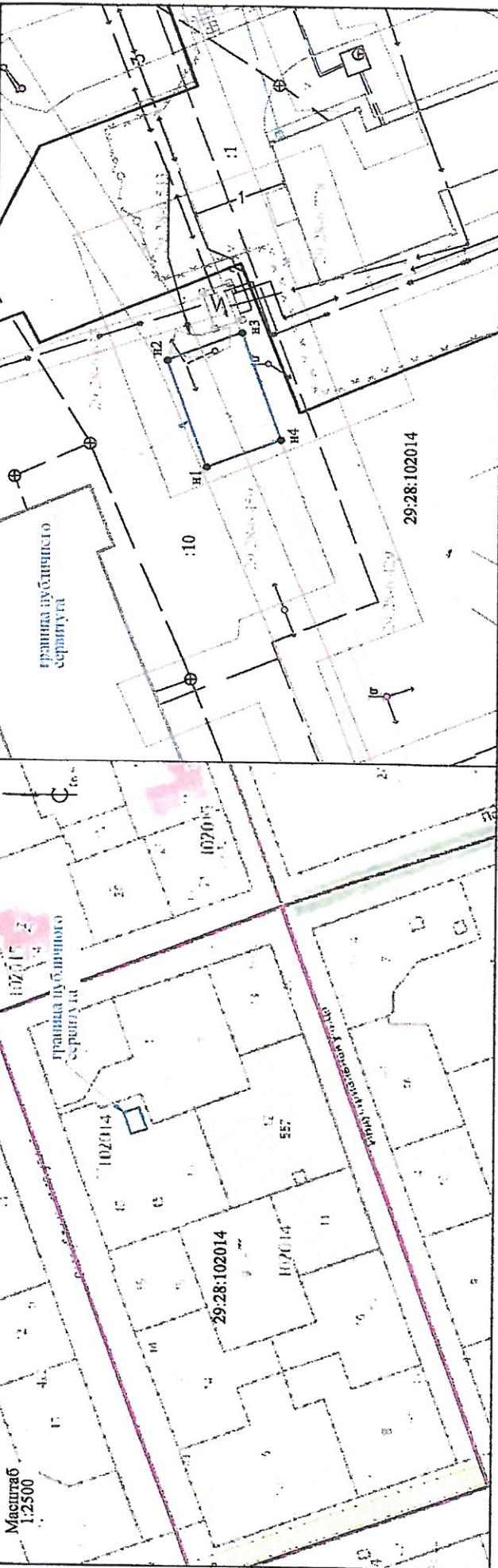
И.С. Сахарова

Графическое описание местоположения Границы публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 29:28:102014:10 на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:28:102014

Адрес (местоположение) публичного сервитута: Архангельская область, городской округ Архангельский области "Северодвинск", город Северодвинск.

Приложение к распоряжению заместителя
Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству

от "11" "12" 2020 г. № 2005-ПЗ



Площадь публичного сервитута - 70 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность, м
	X	Y	
H1	652853.58	2486258.06	0.1
H2	652857.11	2486267.41	0.1
H3	652850.57	2486269.88	0.1
H4	652847.04	2486260.52	0.1
H1	652853.58	2486258.06	0.1

Условные обозначения:

- 29:28:102014 - кадастровый квартал;
- :10 - кадастровый номер земельного участка;
- H1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- граница кадастрового квартала;
- граница публичного сервитута;
- существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- охранная зона инженерных коммуникаций.

Примечание
Метод определения координат - анализ снимков



Номер регистрации	ИП Петров Андрей Александрович	Масштаб	1:500
Кадастровый инженер	Петров А. А.	Дата	16.10.2020
Подпись		Лист 1	
		Листов 1	