

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *21.12.2020* № *95-рпд*
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения
об условиях приватизации
нежилого помещения (гаражного
бокса) по адресу: г. Северодвинск,
пр-т Беломорский, д. 34А**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого помещения (гаражного бокса) общей площадью 33,2 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Беломорский, дом 34А, кадастровый номер 29:28:102003:277.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения направить индивидуальному предпринимателю Прокопьевой Анне Алексеевне предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, а также, при наличии на дату формирования проекта договора купли-продажи муниципального имущества

задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням), требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
заместителя Главы
Администрации Северодвинска
по финансово-экономическим
вопросам
от 21.12.2020 № 95-рфз

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения (гаражного бокса) общей площадью 33,2 кв. м,
расположенного по адресу: г. Северодвинск, пр-т Беломорский, д. 34А,
кадастровый номер 29:28:102003:277

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 10 декабря 2020 года (протокол от 10.12.2020 № 16/ПП)

РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилое помещение (гаражный бокс) общей площадью 33,2 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Беломорский, дом 34А, кадастровый номер 29:28:102003:277.

2. Арендатор (индивидуальный предприниматель Прокопьева Анна Алексеевна) нежилого помещения (гаражного бокса) общей площадью 33,2 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Беломорский, дом 34А, кадастровый номер 29:28:102003:277, по реализации преимущественного права на приобретение указанного объекта недвижимости.

3. Установить:

3.1. Цену продажи муниципального имущества равной рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в сумме 193 333 (Сто девяносто три тысячи триста


тридцать три) рубля без учета налога на добавленную стоимость, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 10.11.2020 № 1689-20рс.

3.2. Форма платежа: единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

Срок рассрочки: в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

Председатель комиссии

 И.С. Пашкова

Заместитель председателя комиссии

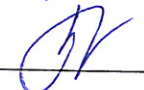
 Н.Ю. Нерадовская

Члены комиссии:

 Ю.В. Чецкая

ОТСУТСТВУЕТ С.А. Морозова

 Ю.Л. Попов

 Е.А. Братушева

 А.Б. Сивцев

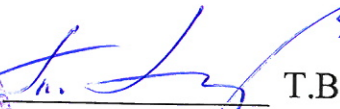
Согласовано:

Председатель

Комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации

Северодвинска



 Т.В. Терновая

« 10 » ДЕКАБРЯ 2020 г.