



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.12.2020 № 2180-1/3
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/6653 от 16.11.2020, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут площадью 427 кв. м, с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4кВ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 29:28:107056:51, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 25;

- 29:28:107056:74, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 23А;

- 29:28:107056:53, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 23Б;

- 29:28:107056:52, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 23В.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1192/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (Сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии

с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, 20 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства ПАО «МРСК Северо-Запад» от 02.03.2020 № ЛКП80-00466А/20.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству

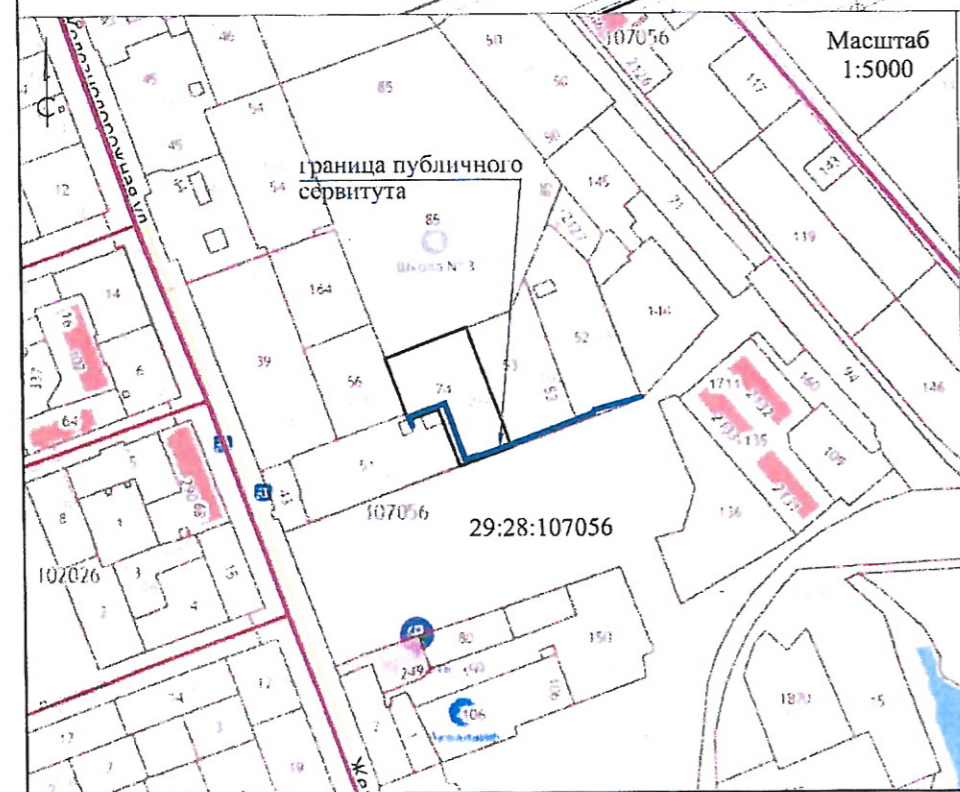
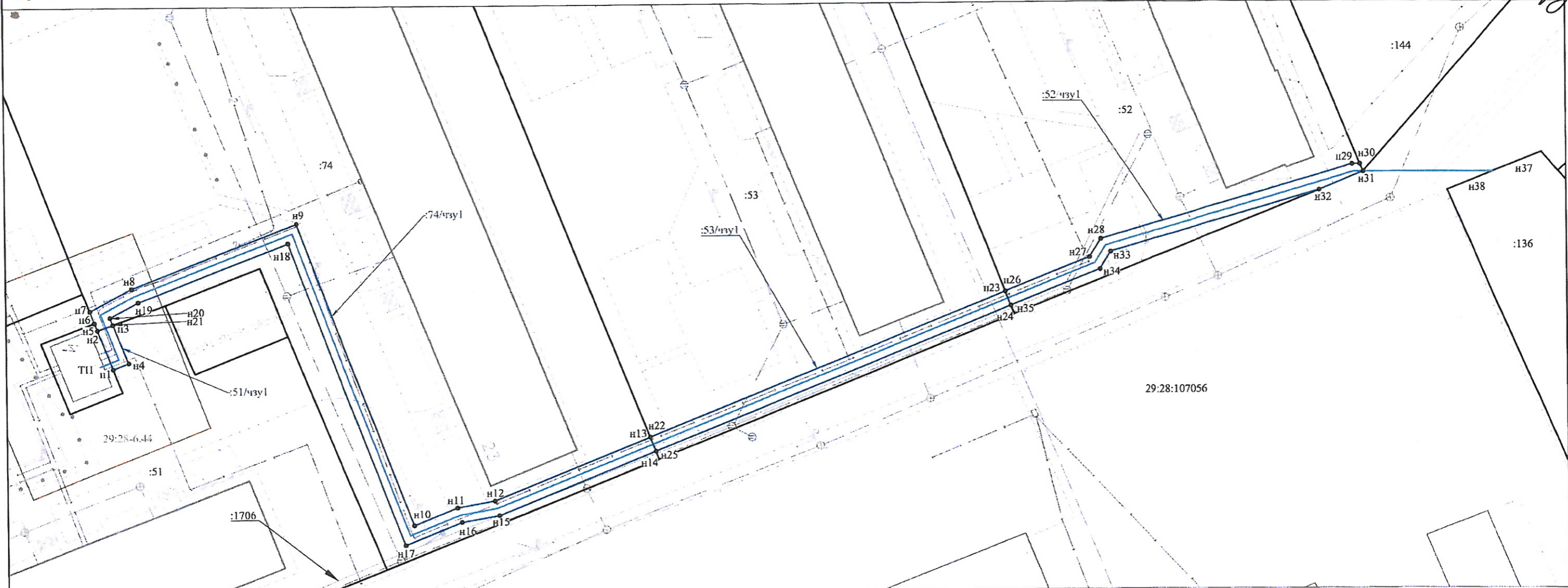


О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:107056:51, 29:28:107056:74, 29:28:107056:53, 29:28:107056:52 на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:28:107056

Приложение к распоряжению заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от "30" 12 2020 г. № 2180-13

Адрес (местоположение) публичного сервитута: Архангельская область, город Северодвинск, в районе ГСК "Железнодорожник".



Площадь публичного сервитута - 427 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	Площадь :51/чзу1 - 12 кв.м.			Площадь :74/чзу1 - 214 кв.м.		
	Координаты, м Система координат МСК-29 (зона 2. 6 градусная)	Средняя квадратическая погрешность, м	Обозначение точек границы	Координаты, м Система координат МСК-29 (зона 2. 6 градусная)	Средняя квадратическая погрешность, м	
	X	Y		X	Y	
n1	653182.00	2487517.45	0.10	n20	653188.83	2487517.08
n2	653187.15	2487515.46	0.10	n21	653187.89	2487517.46
n3	653187.89	2487517.47	0.10	n5	653187.15	2487515.46
n4	653182.79	2487519.46	0.10	Площадь :53/чзу1 - 102 кв.м.		
n1	653182.00	2487517.45	0.10	n22	653172.56	2487587.92
Площадь :74/чзу1 - 214 кв.м.			n23	653191.54	2487634.97	
n5	653187.15	2487515.46	0.10	n24	653189.67	2487635.69
n6	653188.14	2487515.07	0.10	n25	653170.67	2487588.66
n7	653189.69	2487514.47	0.10	n22	653172.56	2487587.92
n8	653192.65	2487519.91	0.10	Площадь :52/чзу1 - 99 кв.м.		
n9	653201.15	2487541.75	0.10	n26	653191.55	2487634.97
n10	653161.02	2487556.76	0.10	n27	653196.01	2487646.02
n11	653163.36	2487562.49	0.10	n28	653198.40	2487647.51
n12	653164.25	2487567.40	0.10	n29	653208.20	2487681.02
n13	653172.55	2487587.92	0.10	n30	653208.21	2487682.06
n14	653170.68	2487588.65	0.10	n31	653207.21	2487682.48
n15	653162.31	2487567.96	0.10	n32	653204.80	2487676.49
n16	653161.43	2487563.05	0.10	n33	653196.70	2487648.80
n17	653158.39	2487555.60	0.10	n34	653194.40	2487647.38
n18	653198.55	2487540.59	0.10	n35	653189.68	2487635.69
n19	653190.84	2487520.75	0.10	n26	653191.55	2487634.97

- Условные обозначения:
- 29:28:107056 - кадастровый номер кадастрового квартала;
 - :136 - кадастровый номер земельного участка;
 - :51/чзу1 - обозначение публичного сервитута;
 - n1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
 - граница кадастрового квартала;
 - испрашиваемые границы публичного сервитута;
 - существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
 - проектируемая линия кабеля КЛ-0.4 кВ;
 - охранная зона инженерных коммуникаций.

Примечание
Метод определения координат аналитический

ИП Петров Андрей Александрович
Кадастровый инженер
Петров А.А.

29.09.2020

Масштаб 1:500
Лист 1
Листов 1