



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *19.01.2021* № *5-па*.....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения
и о внесении изменений
в отдельные постановления
Администрации Северодвинска**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 30.07.2019 № 284-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменение, исключив пункт 27.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 497-па (в редакции от 12.11.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменение, исключив пункт 33.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 27.03.2020 № 154-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменение, исключив пункт 3.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 20.05.2019 № 165-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменение, исключив пункт 170.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 30.08.2019 № 333-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 4, 5, 6.

7. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 13.08.2019 № 311-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменение, исключив пункт 3.

8. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 19.01.2021 № 5-1а

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Гайдара улица, д. 1	31,39	Договор управления		СМУП «ЖКХ»
2	Гайдара улица, д. 3	30,44	Договор управления		СМУП «ЖКХ»
3	Гайдара улица, д. 4	30,42	Протокол № 33	14.12.2020	СМУП «ЖКХ»
4	Лесная улица, д. 11В	35,33	Протокол № 28	11.12.2020	СМУП «ЖКХ»
5	Лесная улица, д. 31А	35,83	Протокол № 2	24.11.2020	СМУП «ЖКХ»
6	Лесная улица, д. 33Б	35,33	Протокол № 7	26.11.2020	СМУП «ЖКХ»

1	2	3	4	5	6
7	Лесная улица, д. 7/26	35,34	Протокол № 27	11.12.2020	СМУП «ЖКХ»
8	Лесная улица, д. 9А	33,85	Протокол № 32	14.12.2020	СМУП «ЖКХ»
9	Ломоносова улица, д. 16	36,00	Протокол № 1	27.11.2020	ООО «Движение»
10	Ломоносова улица, д. 28А	35,33	Протокол № 6	26.11.2020	СМУП «ЖКХ»
11	Пионерская улица, д. 24	35,34	Протокол № 16	04.12.2020	СМУП «ЖКХ»
12	Полярная улица, д. 5А	35,33	Протокол № 13	03.12.2020	СМУП «ЖКХ»
13	Профсоюзная улица, д. 10А	33,85	Протокол № 12	02.12.2020	СМУП «ЖКХ»
14	Профсоюзная улица, д. 18	35,34	Протокол № 43	16.12.2020	СМУП «ЖКХ»
15	Профсоюзная улица, д. 24	34,07	Протокол № 44	16.12.2020	СМУП «ЖКХ»
16	Профсоюзная улица, д. 30А	35,83	Протокол № 5	25.11.2020	СМУП «ЖКХ»
17	Республиканская улица, д. 23/16	35,33	Протокол № 26	11.12.2020	СМУП «ЖКХ»
18	Русановский переулок, д. 1	29,27	Договор управления		АО «Открытие»
19	Торцева улица, д. 37/1	33,85	Протокол № 14	03.12.2020	СМУП «ЖКХ»
20	Чехова улица, д. 8	33,05	Протокол № 21	09.12.2020	СМУП «ЖКХ»
21	Индустриальная улица, д. 73	31,71	Договор управления		СМУП «ЖКХ»
22	Карла Маркса улица, д. 3	29,36	Договор управления		ООО «Горизонт»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.