



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *17.01.2021* № *27-пр*
г. Северодвинск Архангельской области

**О признании многоквартирного
дома № 153/2 по ул. Южной
в г. Северодвинске аварийным
и подлежащим сносу**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, и на основании заключения межведомственной комиссии от 15.01.2021 № 2 выявления оснований для признания многоквартирного дома № 153/2 по ул. Южной в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу:

1. Признать многоквартирный дом № 153/2 по ул. Южной в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска:

2.1. Предъявить к собственникам помещений требования о сносе аварийного дома № 153/2 по ул. Южной в г. Северодвинске в срок до 20.02.2027.

2.2. После завершения мероприятий по изъятию земельного участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома № 153/2 по ул. Южной в г. Северодвинске.

3. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в течение шести месяцев по истечении установленного в требованиях о сносе аварийного дома № 153/2 по ул. Южной в г. Северодвинске разумного срока (исчисляемого со дня предъявления требований о сносе), в случае невыполнения собственниками

требований о сносе, подготовить проект муниципального правового акта об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 29:28:101108:15 путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в вышеуказанном аварийном многоквартирном доме.

4. После принятия в установленном порядке решения по изъятию земельного участка для муниципальных нужд Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска:

4.1. В срок не позднее 20.02.2030 в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований выполнить организационные мероприятия по предоставлению возмещения за жилые помещения, находящиеся в собственности граждан в доме № 153/2 по ул. Южной в г. Северодвинске.

4.2. Исключить из реестра муниципального имущества Северодвинска многоквартирный дом № 153/2 по ул. Южной в г. Северодвинске после его сноса.

5. Управлению муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в срок не позднее 20.02.2030 предоставить гражданам, занимающим жилые помещения по договорам социального найма в многоквартирном доме № 153/2 по ул. Южной в г. Северодвинске, другие благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



О.К. Ковальчук