



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *05.03.2021* № *651-13*
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/389 от 21.01.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1526 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ГПП 1 ДО ТП159) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:107055, 29:28:107054 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 29:28:107055:50, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 1, корпус 1;

- 29:28:107055:51, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 1/39;

- 29:28:107054:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 23 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира:

- обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 41;
- 29:28:107054:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание жилое. Участок находится примерно в 17 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 1;
 - 29:28:107054:43, местоположение установлено относительно ориентира – нежилого здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Беломорский, д. 3, примерно в 234 м по направлению на северо-восток;
 - 29:28:107054:36, местоположение установлено относительно ориентира – нежилого здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Беломорский, д. 3, стр. 2;
 - 29:28:107054:230, Архангельская область, городской округ Северодвинск, г. Северодвинск, проспект Беломорский;
 - 29:28:107054:19, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Беломорский, дом 1А;
 - 29:28:107054:34, местоположение установлено относительно ориентира – нежилого здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Беломорский, д. 3, примерно в 65 м по направлению на север;
 - 29:28:107054:113, Архангельская область, город Северодвинск, проспект Беломорский;
 - 29:28:107054:114, Архангельская область, город Северодвинск, проспект Беломорский, дом 3;
 - 29:28:107054:33, местоположение установлено относительно ориентира – нежилого здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Беломорский, д. 3, корп. 1;
 - 29:28:107054:101, местоположение установлено относительно ориентира – нежилого здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Беломорский, д. 3, корп. 8;
 - 29:28:107054:232, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Беломорский.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 418/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. заместителя Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



И.С. Сахарова

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: «КЛ ГПП 1 ДО ТП159»**

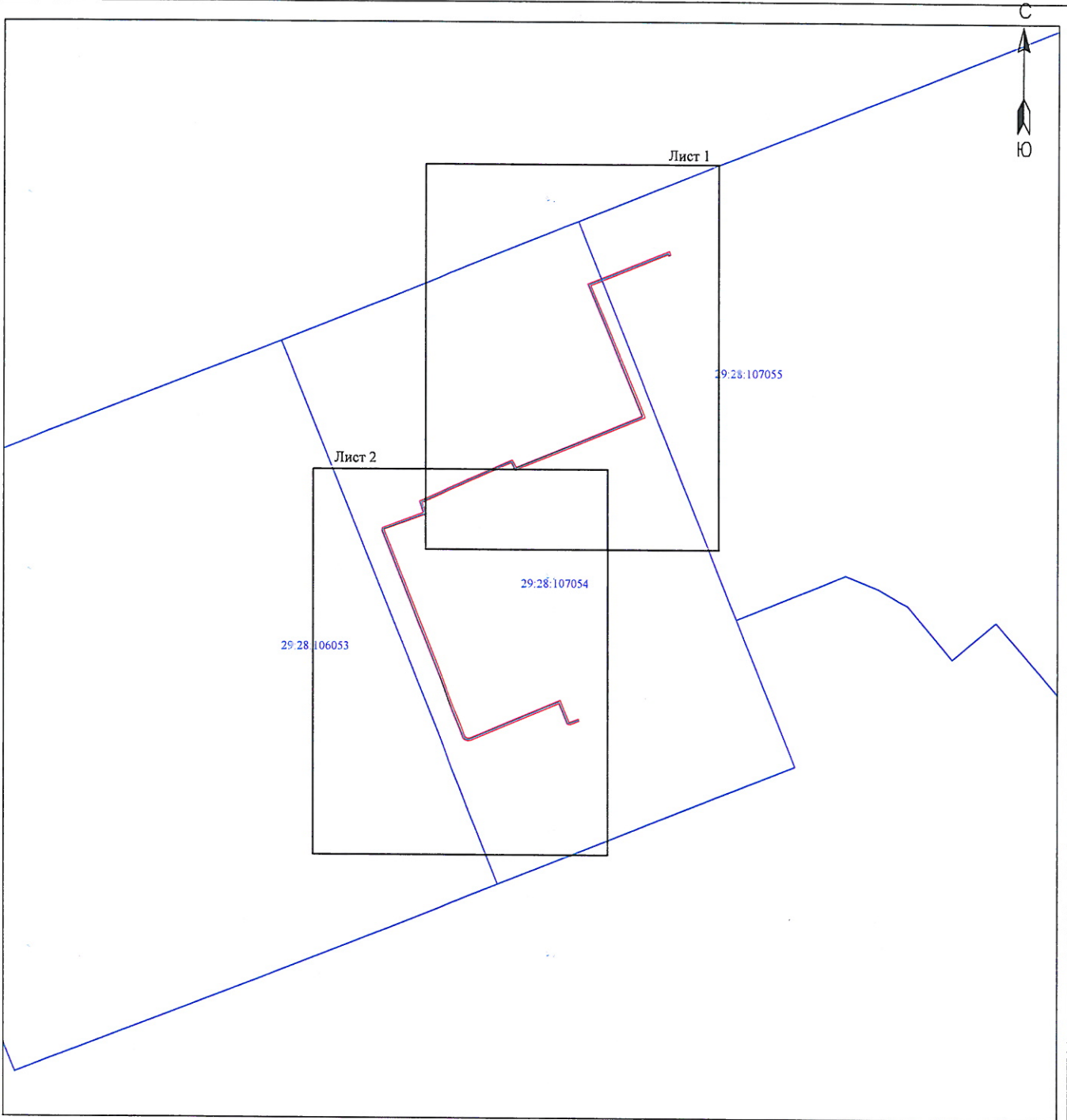
на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:107055:50, 29:28:107055:51, 29:28:107054:23,
29:28:107054:12, 29:28:107054:43, 29:28:107054:36, 29:28:107054:230, 29:28:107054:19, 29:28:107054:34, 29:28:107054:113,
29:28:107054:114, 29:28:107054:33, 29:28:107054:101, 29:28:107054:232, землях кадастровых кварталов 29:28:107055, 29:28:107054
на кадастровом плане территории кадастровых кварталов 29:28:107055, 29:28:107054

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации

Северодвинска по городскому хозяйству
от 05.03.2021 № 651-рз

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", город Северодвинск

Схема расположения листов



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута «КЛ ГПП 1 ДО ТП159»;
- 29:28:103094 - обозначение кадастрового квартала;
- - кабельная линия электропередач «КЛ ГПП 1 ДО ТП159»;

Подпись	Дата	Лист 1
Кадастровый инженер	25.12.2020 г.	Листов 4
Лысенко Е.Э.		

номер регистрации - 418 / 2021

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации

Объекта электросетевого хозяйства: «КЛ ГПП 1 ДО ТП159»
на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:107055:50, 29:28:107055:51, 29:28:107054:23, 29:28:107054:12, 29:28:107054:43, 29:28:107054:36, 29:28:107054:230, 29:28:107054:19, 29:28:107054:34, 29:28:107054:113, 29:28:107054:114, 29:28:107054:33, 29:28:107054:101, 29:28:107054:232, землях кадастровых кварталов 29:28:107055, 29:28:107054 на кадастровом плане территории кадастровых кварталов 29:28:107055, 29:28:107054

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации
Северодвинска по городскому хозяйству
от 21.03.2020 г. 651-ПЗ

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", город Северодвинск



Масштаб 1:1000

Каталог координат представлен
в приложении №1

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута «КЛ ГПП 1 ДО ТП159»;
- 29:28:103095 - обозначение и номера поворотных точек границ публичного сервитута;
- :25 - обозначение кадастрового квартала;
- 29:28-6.6.5 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- :25 - обозначение и номера территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории;
- границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- кабельная линия электропередач «КЛ ГПП 1 ДО ТП159»;

Подпись	Дата	Лист 2
Кадастровый инженер	25.12.2020 г.	Листов 4
Лысенко Е.Э.		

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации

Объекта электросетевого хозяйства: «КЛ ГПП 1 ДО ТП159»

на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:107055:50, 29:28:107055:51, 29:28:107054:23, 29:28:107054:12, 29:28:107054:43, 29:28:107054:36, 29:28:107054:230, 29:28:107054:19, 29:28:107054:34, 29:28:107054:113, 29:28:107054:114, 29:28:107054:33, 29:28:107054:101, 29:28:107054:232, землях кадастровых кварталов 29:28:107055, 29:28:107054 на кадастровом плане территории кадастровых кварталов 29:28:107055, 29:28:107054

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации
Северодвинска по городскому хозяйству
от
05.03.2021 N 654

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", город Северодвинск




Масштаб 1:1000

Каталог координат представлен
в приложении №1

Условные обозначения:

- 1 • — проектные границы публичного сервитута «КЛ ГПП 1 ДО ТП159»;
- 29.28.103095 — обозначение и номера поворотных точек границ публичного сервитута;
- 25 — обозначение кадастрового квартала;
- 29.28-6.65 — обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 25 — обозначение и номера территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории;
- 25 — границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- — кабельная линия электропередач «КЛ ГПП 1 ДО ТП159»;

Подпись	Дата	Лист 3
Кадастровый инженер	25.12.2020 г.	Листов 4
Лысенко Е.Э.		

Приложение №1		
Каталог координат публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: "КЛ ГПП 1 ДО ТП159"		
Площадь публичного сервитут: 1526 кв.м.		
Метод определения координат	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м		
Определение характерных точек границ	Координаты, м (система координат МСК - 29, зона 2)	
	X	Y
1	654363,19	2486970,02
2	654362,38	2486968,14
3	654363,6	2486967,64
4	654337,14	2486901,73
5	654224,75	2486948,05
6	654179,61	2486837,96
7	654185,76	2486834,68
8	654151,86	2486758,12
9	654141,96	2486761,57
10	654128,84	2486726
11	654128,04	2486725,74
12	653958,53	2486792,88
13	653952,43	2486795,41
14	653951,45	2486796,22
15	653951,24	2486796,58
16	653950,86	2486797,84
17	653950,89	2486798,69
18	653950,99	2486799,84
19	653983,57	2486875,77
20	653964,92	2486883,48
21	653964,84	2486883,74
22	653967,67	2486891,29
23	653965,81	2486892,02
24	653962,74	2486883,82
25	653963,26	2486882
26	653980,93	2486874,69
27	653949,03	2486800,33
28	653948,89	2486798,81
29	653948,86	2486797,58
30	653949,39	2486795,77
31	653949,91	2486794,9
32	653951,39	2486793,68
33	653957,78	2486791,02
34	654127,97	2486723,62
35	654130,38	2486724,4
36	654143,16	2486759,03
37	654152,94	2486755,62
38	654188,34	2486835,57
39	654182,15	2486838,87
40	654225,84	2486945,44
41	654338,25	2486899,11
42	654366,19	2486968,74
1	654363,19	2486970,02

Кадастровый инженер Э. Лысенко

