



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.03.2021 № 640-рз
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/384 от 21.01.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 3465 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ГПП 1103510КВ ТП83) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:103090 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 29:28:103088:45, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 88;

- 29:28:103088:59, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 25 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 88;

- 29:28:000000:6349, Архангельская область, г. Северодвинск;

- 29:28:103090:13, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 90;

- 29:28:103090:38, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое.

- Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 28;
- 29:28:103090:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 90;
 - 29:28:103090:95, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 90;
 - 29:28:103090:30, обл. Архангельская, г. Северодвинск, в районе ул. Ломоносова, 102;
 - 29:28:103090:98, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного за границами земельного участка примерно в 50 м по направлению на юго-восток от ориентира по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 102;
 - 29:28:103090:96, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 102;
 - 29:28:103090:99, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного за границами земельного участка примерно в 87 м по направлению на юго-восток от ориентира по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 102;
 - 29:28:103099:154, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 83, примерно в 110 м по направлению на северо-запад от ориентира;
 - 29:28:103099:95, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 83;
 - 29:28:103099:5714, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, переулок Энергетиков, дом 1, примерно в 76 метрах по направлению на северо-запад от ориентира;
 - 29:28:103099:36, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 15А, строение 1;
 - 29:28:103099:142, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 15А;

- 29:28:103099:143, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пер. Энергетиков, 1;

- 29:28:103099:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 23.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 428/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. заместителя Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



И.С. Сахарова

И.С. Сахарова

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации КЛ ГПП 1103510КВ ТП83 расположенного в г. Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами
 29:28:103088:45, 29:28:103088:59, 29:28:000000:6349, 29:28:103090:13, 29:28:103090:38, 29:28:103090:9, 29:28:103090:95, 29:28:103090:30, 29:28:103090:98, 29:28:103090:96, 29:28:103099:99, 29:28:103099:154, 29:28:103099:95, 29:28:103099:5714, 29:28:103099:36, 29:28:103099:142, 29:28:103099:143, 29:28:103099:9, землях кадастрового квартала 29:28:103090

Площадь публичного сервитута: 3386 кв.м.

Приложение
 к распоряжению заместителя Главы администрации
 Северодвинска по городскому хозяйству

от 05.03.2021 № 670-ПЗ



Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута 3386 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
Часть 1			
1	651140.87	2484047.87	0.10
2	651182.02	2484030.82	0.10
3	651173.75	2484010.59	0.10
4	651334.55	2483945.03	0.10
5	651334.41	2483944.66	0.10
6	651426.62	2483907.61	0.10
7	651498.73	2484084.15	0.10
8	651598.53	2484045.79	0.10
9	651576.26	2483992.49	0.10
10	651547.71	2484000.51	0.10
11	651518.61	2483930.59	0.10
12	651520.75	2483929.71	0.10
13	651548.88	2483998.1	0.10
14	651577.61	2483990.00	0.10
15	651601.17	2484046.92	0.10
16	651499.48	2484086.00	0.10
17	651662.93	2484492.74	0.10
18	651685.21	2484483.48	0.10
19	651675.46	2484458.85	0.10
20	651694.44	2484450.44	0.10
21	651677.43	2484406.24	0.10
22	651672.31	2484408.05	0.10
23	651671.48	2484405.93	0.10
24	651673.34	2484405.17	0.10
25	651673.45	2484405.47	0.10
26	651678.69	2484403.46	0.10
27	651697.41	2484451.47	0.10
28	651678.26	2484459.97	0.10
29	651688.02	2484484.68	0.10
30	651663.66	2484494.61	0.10
31	651712.52	2484623.41	0.10
32	651749.46	2484608.77	0.10
33	651747.43	2484604.54	0.10
34	651749.29	2484603.8	0.10
35	651752.2	2484609.84	0.10
36	651711.37	2484626.02	0.10
37	651661.44	2484494.42	0.10
38	651497.25	2484085.81	0.10
39	651425.53	2483910.21	0.10
40	651336.97	2483945.79	0.10
41	651354.06	2483990.58	0.10
42	651353.22	2483991.21	0.10
43	651352.86	2483991.47	0.10
44	651350.85	2483986.14	0.10
45	651350.65	2483985.59	0.10
46	651346.86	2483987.16	0.10
47	651347.01	2483987.54	0.10
48	651345.13	2483988.23	0.10
49	651344.35	2483986.18	0.10
50	651349.18	2483983.78	0.10
51	651335.12	2483946.96	0.10
52	651176.35	2484011.69	0.10
53	651184.63	2484031.91	0.10
54	651141.58	2484049.74	0.10
1	651140.87	2484047.87	0.10
Часть 2			
55	651132.27	2484053.6	0.10
56	651132.14	2484053.65	0.10
57	651128.12	2484054.02	0.10
58	651123.59	2484057.08	0.10
59	651082.41	2484073.49	0.10
60	651082.83	2484074.55	0.10
61	651080.97	2484075.3	0.10
62	651079.82	2484072.37	0.10
63	651122.65	2484055.3	0.10
64	651127.43	2484052.07	0.10
65	651131.55	2484051.7	0.10
55	651132.27	2484053.6	0.10

- Условные обозначения:
- - КЛ ГПП 1103510КВ ТП83
 - 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - - границы публичного сервитута
 - - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - - - - граница кадастрового квартала
 - 29:28:103099 - номер кадастрового квартала
 - ▭ - границы объектов капитального строительства
 - :21 - обозначение кадастрового номера объекта недвижимости

Номер регистрации Н/08/1001

Масштаб 1:2000