



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10.03.2021 № 49-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменения  
в краткосрочный план реализации  
региональной программы  
капитального ремонта  
общего имущества  
в многоквартирных домах,  
расположенных на территории  
Архангельской области,  
в разрезе муниципального  
образования «Северодвинск»  
на 2020–2022 годы**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Архангельской области от 14.11.2017 № 472-пп «Об утверждении Порядка утверждения органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Архангельской области краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории соответствующего муниципального образования Архангельской области, и министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»:

1. Внести в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, в разрезе муниципального образования «Северодвинск» на 2020–2022 годы, утвержденный распоряжением заместителя Главы Администрации

Северодвинска по городскому хозяйству от 20.11.2018 № 271-рг (в редакции от 14.07.2020), изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по городскому хозяйству



О.К. Ковальчук

УТВЕРЖДЕН

распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 20.11.2018 № 271-рг (в редакции от 10.03.2021 № 93-рг)

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН  
РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, В РАЗРЕЗЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОВДИНСК» на 2020-2022 годы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Год окончания капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома	Количество жителей, проживающих в многоквартирном доме	Количество собственников помещений в многоквартирном доме	Стоимость капитального ремонта						вид работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирного дома	Количество работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирного дома	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме	Планируемая дата завершения работ
											всего	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме	за счет средств иных источников финансирования	руб.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

2020 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Год окончания капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома	Количество жителей, проживающих в многоквартирном доме	Количество собственников помещений в многоквартирном доме	Стоимость капитального ремонта						вид работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирного дома	Количество работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирного дома	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме	Планируемая дата завершения работ
											всего	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме	за счет средств иных источников финансирования	руб.					
1	пр-кт Ленина, д. 1/31	1 952		Кирп./шлакоблок	5	6	5 878,40	5 220,40	4 306,39	152	10 190 220,80	0,00	0,00	10 190 220,80	0,00	0,00	0,00	1	1 952,00	1 952,00	31.12.2020
2	пр-кт Ленина, д. 2/33	1 952		Кирп./шлакоблок	5	6	5 943,30	5 147,00	4 608,63	143	10 046 944,00	0,00	0,00	10 046 944,00	0,00	0,00	0,00	1	1 952,00	1 952,00	31.12.2020
3	пр-кт Морской, д. 1	1 970		Панельные	5	6	5 190,00	4 715,60	4 310,30	198	23 251 161,76	0,00	0,00	23 251 161,76	0,00	0,00	0,00	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2020









1	пр-кт Ленина, д. 37	1 954		Кирп./ шлакоблоч ные	4	3	2 622,10	2 213,20	1 974,80	87	5 243 424,91	0,00	0,00	0,00	5 243 424,91	0,00	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	3	2 369,16	2 369,16	31.12.2021
2	ул. Кирюшкина, д. 7	1 982		Панельные	5	4	4 047,50	3 523,30	3 517,51	146	17 372 300,07	0,00	0,00	0,00	17 372 300,07	0,00	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021
																	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения				
3	ул. Комсомольская, д. 11	1 987		Кирп./ шлакоблоч ные	5	1	1 877,10	1 733,10	1 150,10	64	8 545 378,84	0,00	0,00	0,00	8 545 378,84	0,00	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021
																	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения				
4	ул. Комсомольская, д. 11А	1 984		Панельные	5	4	3 854,90	3 337,60	3 192,61	165	16 456 670,94	0,00	0,00	0,00	16 456 670,94	0,00	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021
																	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения				
5	ул. Комсомольская, д. 37	1 988		Кирп./ шлакоблоч ные	9	1	3 013,00	2 655,70	2 186,21	113	9 079 333,72	0,00	0,00	0,00	9 079 333,72	0,00	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	5	3 418,81	3 418,81	31.12.2021
																	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения				

6	ул. Лебедева, д. 6	1 984	Панельные	5	4	4 066,00	3 548,90	3 471,71	164	17 498 525,74	0,00	0,00	0,00	0,00	17 498 525,74	0,00	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021	Ремонт крыши	Ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения	Ремонт крыши
																					Ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения		
7	ул. Лебедева, д. 16	1 985	Панельные	9	5	10 956,80	9 322,20	9 301,31	432	31 870 830,58	0,00	0,00	0,00	0,00	31 870 830,58	0,00	5	3 418,81	3 418,81	31.12.2021	Ремонт крыши	Ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения	Ремонт крыши
																					Ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения		
8	ул. Малая Кульма, д. 6	1 991	Панельные	5	6	5 873,00	5 080,90	4 690,56	270	25 052 342,82	0,00	0,00	0,00	0,00	25 052 342,82	0,00	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021	Ремонт крыши	Ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения	Ремонт крыши
																					Ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения		
9	ул. Чеснокова, д. 8	1 986	Панельные	5	3	2 946,50	2 556,20	2 281,01	139	12 603 829,78	0,00	0,00	0,00	0,00	12 603 829,78	0,00	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021	Ремонт крыши	Ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения	Ремонт крыши
																					Ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения		



10	ул. Чеснокова, д. 10	1 986	Панельные	5	6	5 863,10	5 073,10	4 983,45	270	25 013 883,44	0,00	0,00	0,00	25 013 883,44	0,00	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	
																				Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	
11	ул. Чеснокова, д. 12	1 986	Панельные	5	3	2 953,90	2 565,50	2 460,24	135	12 649 685,20	0,00	0,00	0,00	12 649 685,20	0,00	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	
																				Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	
12	ул. Юбилейная, д. 27	1 983	Панельные	5	6	5 881,00	5 083,90	4 865,63	270	25 067 134,89	0,00	0,00	0,00	25 067 134,89	0,00	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	
																				Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	
13	ул. Юбилейная, д. 35	1 982	Панельные	5	6	5 890,20	5 097,30	4 681,12	255	25 133 206,13	0,00	0,00	0,00	25 133 206,13	0,00	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	
																				Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	
																				Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	
																					Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

14	ул. Южная, д. 18А	1 984		Панельные	5	6	5 890,80	5 093,00	4 953,33	264	25 112 004,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 112 004,17	0,00	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2021
15	б-р Приморский, д. 40А	1 995		Панельные	6	5	7 237,50	6 134,20	5 667,69	280	9 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 200 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	1 499,79	1 499,79	31.12.2021
16	б-р Строителей, д. 19	1 988		Панельные	9	5	1 084,6	9 238,80	9 238,80	370	11 115 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 115 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	1 203,08	1 203,08	31.12.2021
17	пр-кт Морской, д. 83	1 993		Кирпичные	9	1	3 719,40	3 306,40	2 450,09	114	2 223 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 223 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	672,33	672,33	31.12.2021
18	пр-кт Морской, д. 85	1 992		Панельные	9	4	17 692,90	15 095,90	13 744,71	641	8 892 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 892 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	1 178,07	1 178,07	31.12.2021
19	пр-кт Морской, д. 87	1 992		Кирпичные	9	1	2 442,30	1 995,30	1 824,00	94	2 223 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 223 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	1 114,12	1 114,12	31.12.2021
20	пр-кт Морской, д. 91/100	1 992		монолитн ж/бетон	12	1	4 264,90	3 453,70	3 309,21	159	5 641 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 641 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	1 633,32	1 633,32	31.12.2021
21	пр-кт Победы, д. 45	1 993		Панельные	9	4	8 590,80	7 300,50	6 516,77	292	8 892 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 892 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	1 218,00	1 218,00	31.12.2021
22	пр-кт Победы, д. 51	1 993		Панельные	9	4	8 574,20	7 311,50	6 820,64	299	8 892 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 892 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	1 216,17	1 216,17	31.12.2021
23	пр-кт Победы, д. 55	1 993		Панельные	9	2	4 157,00	3 552,50	3 248,51	139	4 446 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 446 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	1 251,51	1 251,51	31.12.2021
24	пр-кт Победы, д. 96	1 994		Панельные	9	2	4 211,60	3 562,30	3 398,17	138	4 446 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 446 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	1 248,07	1 248,07	31.12.2021
25	ул. Героев Североморья, д. 7	1 993		Кирпичные	9	1	5 023,00	4 703,20	4 459,13	230	2 223 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 223 000,00	0,00	Ремонт или замена лифтового оборудования, проектирование, строительный контроль	1	472,66	472,66	31.12.2021





4	пр-кт Морской, д. 83	1 993	Кирп./ шлакоблоч ные	9	1	3 719,40	3 306,40	2 450,09	138	11 303 953,38	0,00	0,00	0,00	11 303 953,38	0,00	5	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	3 418,81	31.12.2022
																	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	3 418,81	
5	пр-кт Морской, д. 85	1 992	Панельные	9	8	17 692,90	15 095,90	13 744,72	776	51 610 013,88	0,00	0,00	0,00	51 610 013,88	0,00	5	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	3 418,81	31.12.2022
																	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	3 418,81	
6	пр-кт Победы, д. 96	1 994	Панельные	9	2	4 211,60	3 562,30	3 398,17	159	12 178 826,86	0,00	0,00	0,00	12 178 826,86	0,00	5	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	3 418,81	31.12.2022
																	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	3 418,81	
7	ул. Кириллина, д. 5	1 983	Панельные	5	8	8 081,20	7 045,50	6 232,47	370	28 922 834,33	0,00	0,00	0,00	28 922 834,33	0,00	4	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	4 105,15	31.12.2022
																	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	4 105,15	



8	ул. Кирдилькина, д. 15	1 985		Панельные	5	4	4 067,50	3 543,90	3 154,12	189	17 473 872,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 473 872,29	0,00	17 473 872,29	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2022
9	ул. Лебедева, д. 4	1 983		Панельные	5	4	4 046,90	3 530,90	3 486,40	162	17 409 773,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 409 773,32	0,00	17 409 773,32	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2022
10	ул. Малая Кудьяма, д. 4	1 991		Панельные	5	3	3 130,80	2 750,30	2 670,42	138	13 560 876,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 560 876,70	0,00	13 560 876,70	5	4 930,69	4 930,69	31.12.2022
11	ул. Малая Кудьяма, д. 11	1 997		Монолитн ж/бетон	12	1	4 254,30	3 388,90	3 100,10	135	5 272 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 272 000,00	0,00	5 272 000,00	1	1 555,66	1 555,66	31.12.2022
12	ул. Малая Кудьяма, д. 17	1 991		Панельные	9	2	4 205,30	3 556,30	3 214,09	168	12 158 314,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 158 314,00	0,00	12 158 314,00	5	3 418,81	3 418,81	31.12.2022
13	ул. Октябрьская, д. 43	1 997		Кирп./ шлакоблоч ные	9	1	5 707,10	4 653,20	4 297,03	260	2 078 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 078 000,00	0,00	2 078 000,00	1	446,57	446,57	31.12.2022
	Итого						89 050,40	76 049,10	70 817,32	3 773	265 559 891,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265 559 891,32	0,00	265 559 891,32	55			

резервный список 2022 года

1	пр-кт Ленина, д. 13/47	1 951		Кирп./ шлакоблоч ные	5	5	7 607,10	6 819,00	5 610,39	176	13 885 956,72	0,00	0,00	0,00	13 885 956,72	0,00	0,00	13 885 956,72	0,00	1	Ремонт крыши	2 036,36	2 036,36	31.12.2022
2	ул. Торцева, д. 8/13	1 954		Кирп./ шлакоблоч ные	4	4	3 594,50	3 346,80	2 362,89	95	13 522 745,40	0,00	0,00	0,00	13 522 745,40	0,00	0,00	13 522 745,40	0,00	1	Ремонт фасада с разработкой проектной документации	4 040,50	4 040,50	31.12.2022
Итого резервный список 2022 года							11 201,60	10 165,80	7 973,28	271	27 408 702,12	0,00	0,00	0,00	27 408 702,12	0,00	0,00	27 408 702,12	0,00	2				
Итого по разделу «2022 год»							100 252,00	86 214,90	78 790,60	4 044	292 968 593,44	0,00	0,00	0,00	292 968 593,44	0,00	0,00	292 968 593,44	0,00	57				
ВСЕГО по краткосрочному плану 2020-2022 годов							393 402,15	340 295,95	308 620,70	15 294	1 077 386 126,87	0,00	29 654 468,14	29 654 468,14	1 018 077 190,59	0,00	0,00			207				