



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 09.04.2021 № 900-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении  
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/1319 от 25.02.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 3340 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:102050, 29:28:102127, 29:28:103097, 29:28:103098 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103097:40, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Коновалова, 18а;

29:28:103097:84, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Коновалова, д. 14;

29:28:103097:93, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 99;

29:28:103097:94, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах

границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Коновалова, д. 6;

29:28:103097:102, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Коновалова, д. 6А;

29:28:103097:105, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Коновалова, д. 10;

29:28:103097:64, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание жилое. Участок находится примерно в 62 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Коновалова, дом 10;

29:28:103097:49, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Коновалова, 20;

29:28:103097:41, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Коновалова, 18;

29:28:103097:8, местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Советских Космонавтов, д. 6;

29:28:103098:21, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Коновалова, дом 5;

29:28:103098:32, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Коновалова, дом 11;

29:28:103098:20, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Коновалова, дом 7;

29:28:103098:72, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 44;

29:28:102050:7, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Пионерская, дом 41;

29:28:102050:4, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Южная, дом 14;

29:28:102050:3, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Южная, дом 16;

29:28:000000:6377, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Южная (от улицы Железнодорожной до путепровода);

29:28:000000:4522, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, от путепровода по ул. Окружной до ул. Коммунальной, от ул. Железнодорожной по ул. Южной до пр. Ленина;

29:28:102127:73, обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пр-кт Беломорский, дом 76.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 591/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по городскому хозяйству



О.К. Ковальчук



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации  
 Объекта электросетевого хозяйства: «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»

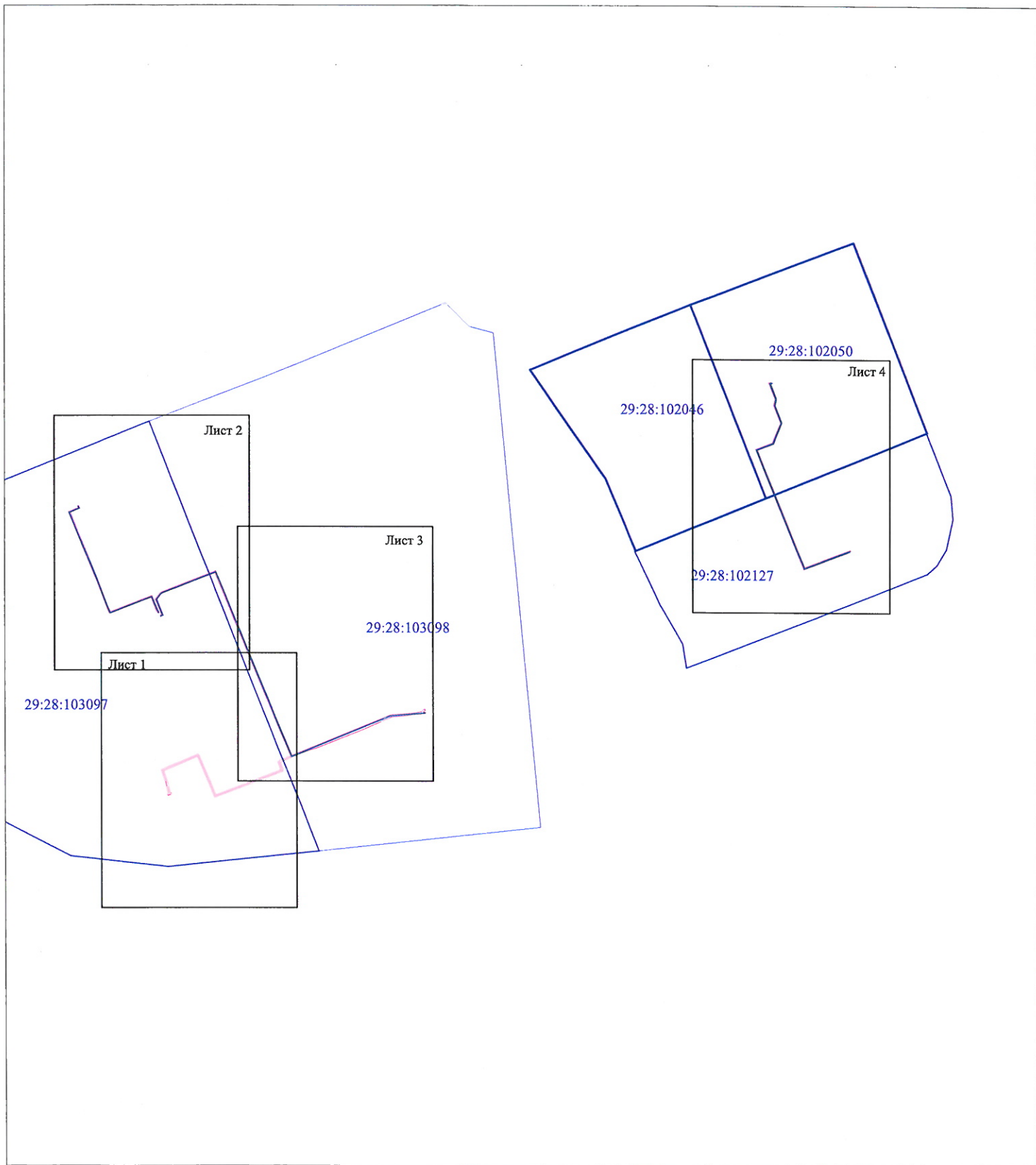
на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:103097:40, 29:28:103097:84, 29:28:103097:93, 29:28:103097:94, 29:28:103097:102, 29:28:103097:105, 29:28:103097:64, 29:28:103097:49, 29:28:103097:41, 29:28:103097:8, 29:28:103098:21, 29:28:103098:32, 29:28:103098:20, 29:28:103098:72, 29:28:102050:7, 29:28:102050:4, 29:28:102050:3, 29:28:000000:6377, 29:28:000000:4522, 29:28:102127:73 и землях кадастровых кварталов 29:28:102050, 29:28:102127, 29:28:103097, 29:28:103098 на кадастровом плане территории кадастровых кварталов 29:28:103097, 29:28:103098, 29:28:102050, 29:28:102127

Приложение  
 к распоряжению заместителя Главы администрации  
 Северодвинска по городскому хозяйству  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

09.01.2021 № 900/рз

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", город Северодвинск

Схема расположения листов



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- кабельная линия электропередач «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;
- границы охранной зоны «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;
- 29:28:103090 - номер и граница кадастрового квартала;

Номер регистрации: 591/2021

Подпись	Дата	Лист 1
Кадастровый инженер	25.12.2020 г.	Листов 7
Лысенко Е.Э.		



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации  
**Объекта электросетевого хозяйства: «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»**  
 на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:103097:40, 29:28:103097:84, 29:28:103097:93, 29:28:103097:94, 29:28:103097:102, 29:28:103097:105,  
 29:28:103097:64, 29:28:103097:49, 29:28:103097:41, 29:28:103098:21, 29:28:103098:32, 29:28:103098:20, 29:28:103098:72, 29:28:102050:7,  
 29:28:102050:4, 29:28:102050:3, 29:28:000000:6377, 29:28:000000:4522, 29:28:102127:73 и землях кадастровых кварталов 29:28:102050, 29:28:102127,  
 29:28:103097, 29:28:103098 на кадастровом плане территории кадастровых кварталов 29:28:103097, 29:28:103098, 29:28:102050, 29:28:102127

Приложение  
 к распоряжению заместителя Главы администрации  
 Северодвинска по городскому хозяйству  
 от №

09.04.2021 г. 900 р/з

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", город Северодвинск



Масштаб 1:1000

Каталог координат представлен  
 в приложении №1

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;
- - обозначение и номера поворотных точек границ публичного сервитута;
- :25 - обозначение кадастрового квартала;
- :25 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- - обозначение и номера территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории;
- - границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- - кабельная линия электропередач «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;

Подпись	Дата	Лист 2
Кадастровый инженер	25.12.2020 г.	
Лысенко Е.Э.		Листов 7




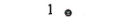

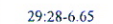
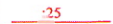


Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", город Северодвинск



Масштаб 1:1000

Каталог координат представлен  
 в приложении №1

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;
-  - обозначение и номера поворотных точек границ публичного сервитута;
-  - обозначение кадастрового квартала;
-  - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
-  - обозначение и номера территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории;
-  - границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
-  - кабельная линия электропередач «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;

Подпись	Дата	Лист 3
Кадастровый инженер	25.12.2020 г.	
Лысенко Е.Э.		Листов 7



09.04.2021 № 900/13

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", город Северодвинск

Лист 3



Масштаб 1:1000

Каталог координат представлен  
 в приложении №1

Условные обозначения:

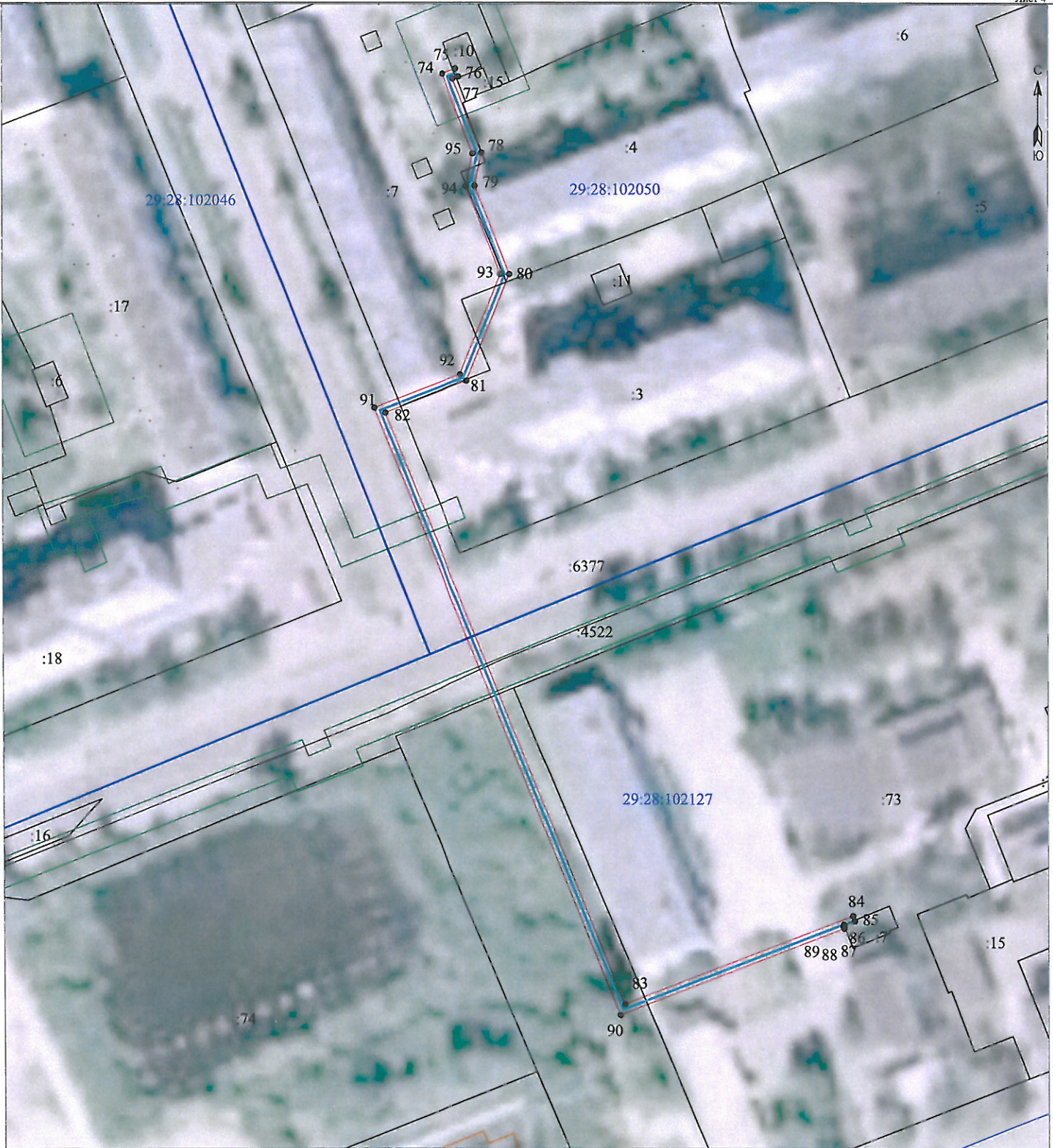
- проектные границы публичного сервитута «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;
- обозначение и номера поворотных точек границ публичного сервитута;
- :25 - обозначение кадастрового квартала;
- 29:28-6.65 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- :25 - обозначение и номера территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории;
- :25 - границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- кабельная линия электропередач «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;

Подпись	Дата	Лист 4
Кадастровый инженер	25.12.2020 г.	Листов 7
Лысенко Е.Э.		



Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", город Северодвинск

Лист 4




Масштаб 1:1000

Каталог координат представлен  
 в приложении №1

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;
- обозначение и номера поворотных точек границ публичного сервитута;
- :25 обозначение кадастрового квартала;
- :25 обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 29:28-6.65 обозначение и номера территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории;
- 25 границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- кабельная линия электропередач «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»;


Подпись	Дата	Лист 5
Кадастровый инженер	25.12.2020 г.	
Лысенко Е.Э.		Листов 7



**Каталог координат границ публичного сервитута для эксплуатации  
объекта электросетевого хозяйства: «КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-143-ТП-225 ДО ТП-226»**

<b>Площадь публичного сервитута: 3340 кв.м.</b>		
<b>Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</b>		
<b>Система координат: МСК - 29, зона 2</b>		
<b>Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mf) = 0,10 м</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	651050.83	2483223.23
2	651056.31	2483236.58
3	651058.00	2483235.84
4	651058.74	2483237.70
5	651055.25	2483239.25
6	651049.74	2483225.83
7	650913.17	2483281.01
8	650912.84	2483281.14
9	650934.98	2483338.26
10	650915.70	2483346.08
11	650912.64	2483347.71
12	650911.87	2483345.85
13	650914.85	2483344.26
14	650932.41	2483337.15
15	650910.56	2483280.79
16	650911.12	2483279.69
17	650912.42	2483279.15
1	651050.83	2483223.23
Контур 2		
18	650908.24	2483350.24
19	650908.84	2483351.61
20	650930.29	2483342.87
21	650939.42	2483349.80
22	650969.34	2483426.12
23	650714.86	2483528.67
24	650770.79	2483664.11
25	650773.38	2483695.19
26	650774.42	2483703.17
27	650774.78	2483706.16
28	650778.75	2483710.10
29	650778.85	2483711.07
30	650776.67	2483711.27
31	650776.65	2483711.03
32	650774.53	2483708.92
33	650774.74	2483711.45
34	650772.75	2483711.64
35	650771.70	2483699.08
36	650769.25	2483679.92
37	650768.12	2483666.41
38	650757.78	2483642.49
39	650751.09	2483627.78
40	650725.67	2483563.37
41	650721.02	2483549.18
42	650716.42	2483537.77
43	650705.99	2483513.63
44	650705.30	2483512.77
45	650694.77	2483516.89
46	650693.38	2483516.85
47	650656.99	2483424.33

48	650713.59	2483400.65
49	650693.42	2483353.42
50	650683.10	2483357.43
51	650662.81	2483362.97
52	650663.16	2483364.17
53	650661.27	2483364.86
54	650659.45	2483360.19
55	650661.33	2483359.50
56	650662.06	2483360.97
57	650681.03	2483355.78
58	650682.44	2483355.41
59	650694.55	2483350.71
60	650699.82	2483363.00
61	650706.21	2483377.95
62	650716.36	2483401.72
63	650714.97	2483402.37
64	650659.75	2483425.49
65	650694.78	2483514.61
66	650705.95	2483510.24
67	650707.85	2483512.55
68	650713.95	2483526.88
69	650966.76	2483425.00
70	650937.76	2483351.05
71	650929.99	2483345.16
72	650907.80	2483354.20
73	650906.38	2483351.00
18	650908.24	2483350.24
Контур 3		
74	652363.14	2487217.79
75	652364.25	2487220.88
76	652362.11	2487221.73
77	652361.77	2487220.78
78	652341.52	2487228.59
79	652332.49	2487226.73
80	652308.25	2487236.08
81	652279.10	2487224.34
82	652270.45	2487201.94
83	652108.89	2487266.75
84	652133.06	2487329.12
85	652131.91	2487329.50
86	652130.69	2487326.52
87	652130.45	2487326.61
88	652130.33	2487326.38
89	652129.64	2487326.66
90	652105.92	2487265.46
91	652271.76	2487198.94
92	652280.88	2487222.58
93	652308.27	2487233.61
94	652332.29	2487224.34
95	652341.32	2487226.20
74	652363.14	2487217.79

Кадастровый инженер:		Дата: 25.12.2021г.
----------------------	--	--------------------