



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *12.05.2021* № *1225-РЗ*
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/2208 от 29.03.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 11933 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:104151, 29:28:104152, 29:28:104162, 29:28:104153, 29:28:104154, 29:28:104167, 29:28:107055 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104151:79, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чеснокова, дом 8;

29:28:104151:80, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чеснокова, дом 4;

29:28:104151:83, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 68/2;

29:28:104152:5, Российская Федерация, Архангельская обл., г.о. Северодвинск, г. Северодвинск, пр-кт Морской, з/у 75;

29:28:104152:11, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Малая Кудьма, дом 4;

29:28:104152:19, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый

адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Кирилкина, дом 4;

29:28:104153:55, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Кирилкина, дом 13;

29:28:104153:77, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание жилое. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Кирилкина, дом 15;

29:28:104153:78, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание жилое. Участок находится примерно в 110 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 12;

29:28:104167:1531, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, улица Набережная реки Кудьма, 11, примерно в 130 метрах по направлению на юг от ориентира;

29:28:104167:1718, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, г. Северодвинск, пр. Победы, 25, примерно в 450 м по направлению на юг от ориентира;

29:28:104167:1711, Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, проспект Победы;

29:28:104167:1712, Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, проспект Победы;

29:28:104167:54, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административно-производственное здание. Участок находится примерно в 620 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 1;

29:28:107055:50, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 1, корпус 1;

29:28:000000:4524, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, от Ягринского шоссе до ул. Подводников;

29:28:107055:99, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 37;

29:28:107055:100, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 34;

29:28:107055:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 35.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 775/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству

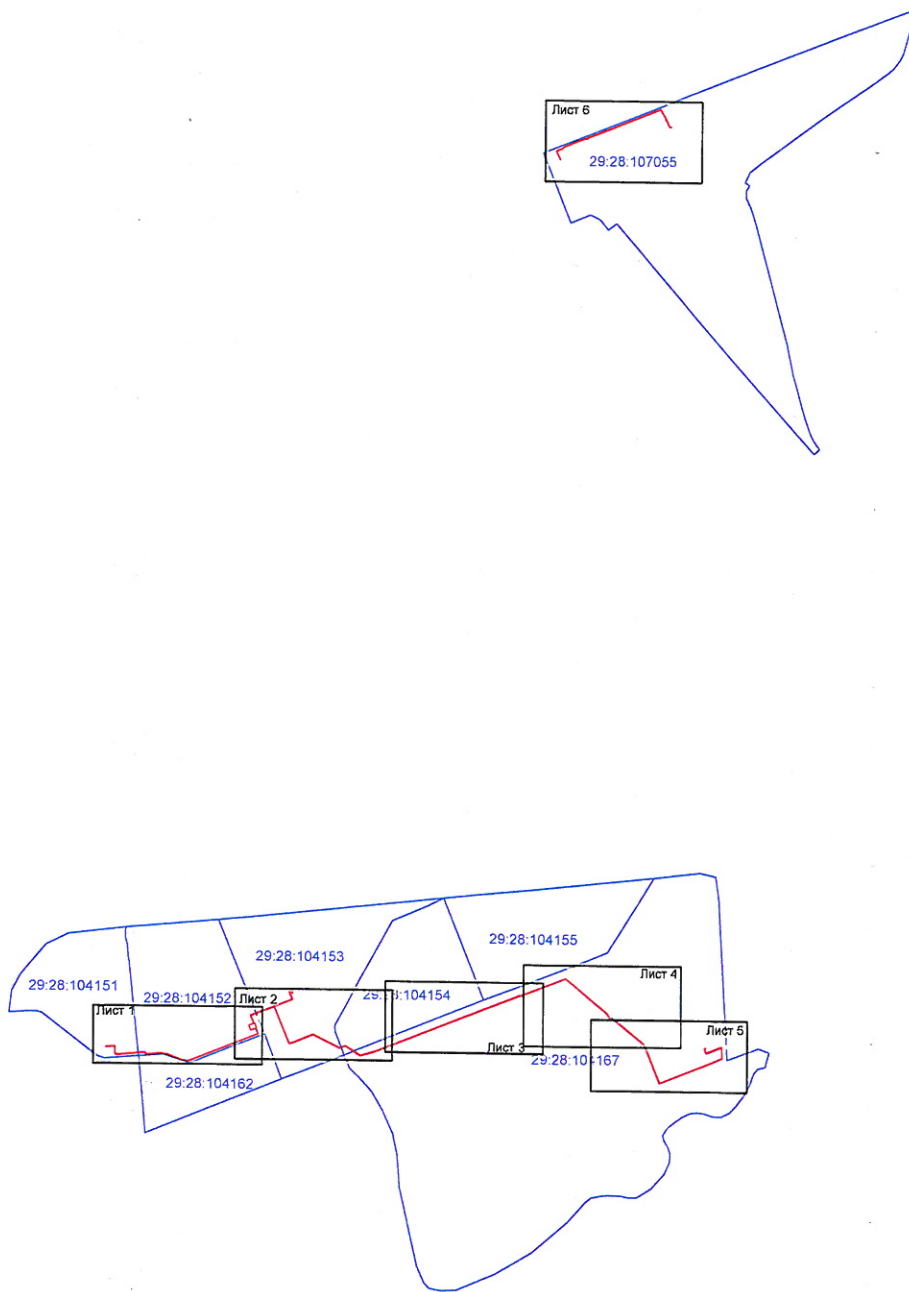


О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ» на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:104151:79, 29:28:104151:80, 29:28:104151:83, 29:28:104152:5, 29:28:104152:11, 29:28:104152:19, 29:28:104153:55, 29:28:104153:77, 29:28:104153:78, 29:28:104167:1531, 29:28:104167:1718, 29:28:104167:1711, 29:28:104167:1712, 29:28:104167:54, 29:28:107055:50, 29:28:000000:4524, 29:28:107055:99, 29:28:107055:100, 29:28:107055:9 и землях кадастровых кварталов 29:28:104151, 29:28:104152, 29:28:104162, 29:28:104153, 29:28:104154, 29:28:104167, 29:28:107055 на кадастровом плане территории кадастровых кварталов 29:28:104151, 29:28:104152, 29:28:104162, 29:28:104153, 29:28:104154, 29:28:104167, 29:28:107055

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации
Северодвинска по городскому хозяйству
от 12.05.2020 № 1605-рз

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск", город Северодвинск




Масштаб 1:25000

Каталог координат представлен
в приложении №1

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ»;
- обозначение кадастрового квартала.

Подпись	Дата	Лист 1
Кадастровый инженер	25.12.2020г.	Листов 11
Лысенко Е.Э.		

Номер регистрации:

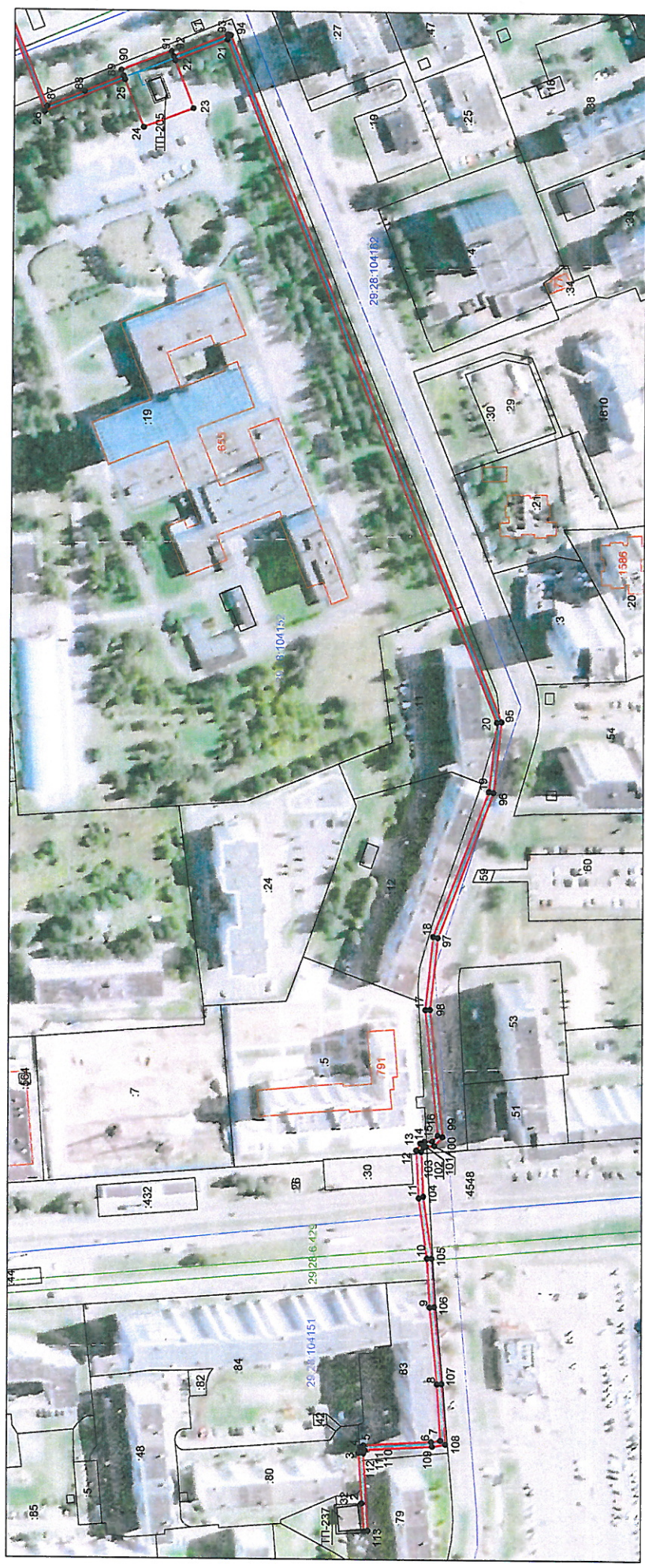
275/2021

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ» на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:104151:79, 29:28:104151:80, 29:28:104151:83, 29:28:104152:5, 29:28:104152:11, 29:28:104152:19, 29:28:104153:55, 29:28:104153:77, 29:28:104153:78, 29:28:104167:1531, 29:28:104167:1718, 29:28:104167:1711, 29:28:104167:1712, 29:28:104167:54, 29:28:107055:50, 29:28:000000:4524, 29:28:107055:99, 29:28:107055:100, 29:28:107055:9 и землях кадастровых кварталов 29:28:104151, 29:28:104152, 29:28:104162, 29:28:104153, 29:28:104154, 29:28:104167, 29:28:107055 на кадастровом плане территории кадастровых кварталов 29:28:104151, 29:28:104152, 29:28:104162, 29:28:104153, 29:28:104154, 29:28:104167, 29:28:107055


Приложение к распоряжению заместителя Главы администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 21.05.2020 № 1005/20

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Северодвинск

Выносной лист 1



- Условные обозначения:
- проектные границы публичного сервитута «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ»;
 - обозначение и номера поворотных точек проектных границ публичного сервитута;
 - 79 - обозначение кадастрового квартала;
 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
 - 781 - обозначение и номера территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории;
 - границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
 - кабельная линия электропередач «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ»;

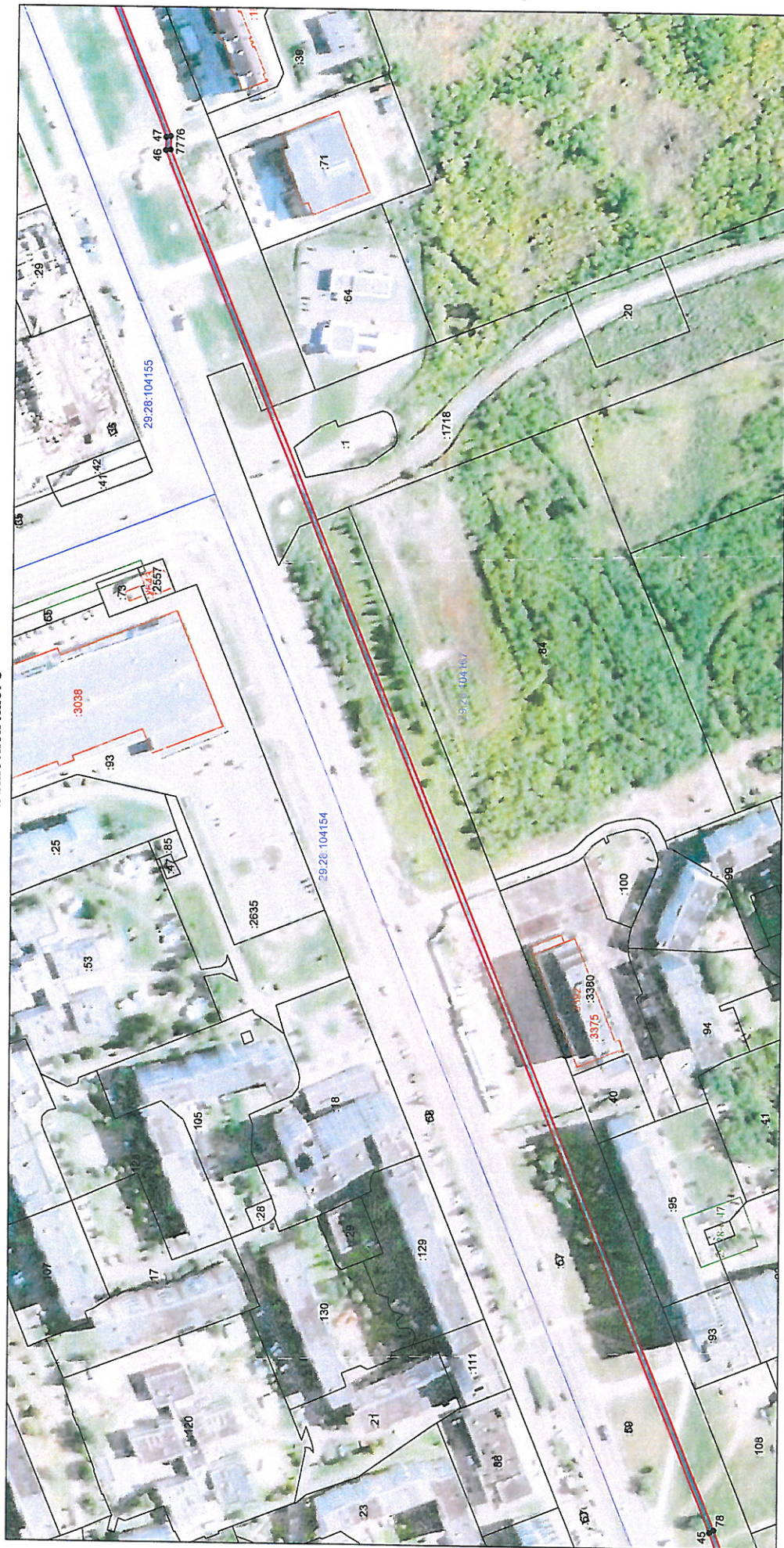
Подпись	Дата	Лист 2
Кадастровый инженер	25.12.2020г.	
Лысенко Е.Э.		Листов 11

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ» на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:104151:79, 29:28:104151:80, 29:28:104151:83, 29:28:104152:5, 29:28:104152:11, 29:28:104152:19, 29:28:104153:55, 29:28:104153:77, 29:28:104153:78, 29:28:104167:1531, 29:28:104167:1718, 29:28:104167:1711, 29:28:104167:54, 29:28:107055:50, 29:28:000000-4524, 29:28:107055:99, 29:28:107055:100, 29:28:107055:9 и землях кадастровых кварталов 29:28:104151, 29:28:104152, 29:28:104162, 29:28:104153, 29:28:104154, 29:28:104167, 29:28:107055 на кадастровом плане территории кадастровых кварталов 29:28:104151, 29:28:104152, 29:28:104162, 29:28:104153, 29:28:104154, 29:28:104167, 29:28:107055

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации
Северодвинска по городскому хозяйству
от 28.05.2020 № 285-р/3

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ "Северодвинск", город Северодвинск


Выносной лист 3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ»;
- обозначение и номера поворотных точек проектных границ публичного сервитута;
- обозначение кадастрового квартала;
- обозначение и номера территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории;
- границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- кабельная линия электропередач «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ»;

Подпись Кадастровый инженер	Дата 25.12.2020г.	Лист 4
Лысенко Е.Э.		Листов 11

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ» на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:104151:79, 29:28:104151:80, 29:28:104151:83, 29:28:104152:5, 29:28:104152:11, 29:28:104152:19, 29:28:104153:55, 29:28:104153:77, 29:28:104153:78, 29:28:104167:1718, 29:28:104167:1711, 29:28:104167:1712, 29:28:104167:54, 29:28:107055:50, 29:28:000000:4524, 29:28:107055:99, 29:28:107055:100, 29:28:107055:9 и землях кадастровых кварталов 29:28:104152, 29:28:104162, 29:28:104153, 29:28:104154, 29:28:104167, 29:28:107055 на кадастровом плане территории кадастровых кварталов 29:28:104151, 29:28:104152, 29:28:104162, 29:28:104153, 29:28:104154, 29:28:104167, 29:28:107055

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации
Северодвинска по городскому хозяйству
от 25.12.2020г. № 1425/23

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельский, город Северодвинск

Выносной лист 5



Масштаб 1:2000


Условные обозначения:

- 1 • - проектные границы публичного сервитута «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ»;
- 29:28:104151 - обозначение и номера поворотных точек проектных границ публичного сервитута;
- 79 - обозначение кадастрового квартала;
- 29:28:00:429 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 781 - обозначение и номера территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории;
- 781 - границы и кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 781 - кабельная линия электропередач «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ»;


Подпись	Дата	Лист 6
Кадастровый инженер	25.12.2020г.	Листов 11
Лысенко Е.Э.		

**Каталог координат границ публичного сервитута для эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: «КАБЕЛЬНЫЕ-СЕТИ-10КВ»**


Площадь публичного сервитута: 11933 кв.м.		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Система координат: МСК - 29, зона 2		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
	1	
1	649906.11	2483774.12
2	649907.13	2483787.91
3	649908.84	2483812.88
4	649908.01	2483815.79
5	649906.33	2483816.68
6	649873.13	2483818.52
7	649868.57	2483819.24
8	649870.36	2483847.12
9	649874.11	2483885.07
10	649875.44	2483909.10
11	649879.63	2483938.70
12	649880.84	2483962.03
13	649878.85	2483965.58
14	649876.69	2483966.41
15	649872.94	2483966.57
16	649870.31	2483969.46
17	649876.62	2484031.61
18	649873.01	2484067.73
19	649845.65	2484139.29
20	649841.90	2484173.35
21	649977.14	2484509.93
22	650002.77	2484499.51
23	649993.59	2484475.95
24	650017.96	2484466.46
25	650027.11	2484489.95
26	650066.51	2484473.87
27	650146.15	2484672.58
28	650180.77	2484658.82
29	650183.44	2484660.16
30	650186.73	2484671.24
31	650174.58	2484676.01
32	650173.59	2484673.66
33	650183.76	2484669.69
34	650181.45	2484661.88
35	650180.65	2484661.50
36	650144.79	2484675.81
37	650109.99	2484589.02
38	649933.71	2484660.84
39	649930.95	2484666.01
40	649975.84	2484775.15

Кадастровый инженер:		Лист: 8
	Лысенко Е.Э.	Кол-во листов: 11
		Дата: 25.12.2020г.

1	2	3
41	649911.34	2484905.15
42	649922.33	2484932.57
43	649876.32	2485009.66
44	649893.12	2485067.82
45	649903.68	2485097.40
46	650179.39	2485781.64
47	650179.30	2485788.20
48	650266.37	2486007.34
49	650094.94	2486209.61
50	650069.99	2486223.86
51	650075.36	2486232.71
52	649946.70	2486390.09
53	649784.46	2486455.72
54	649759.93	2486465.65
55	649759.95	2486465.77
56	649856.64	2486708.22
57	649884.18	2486773.94
58	649936.38	2486770.87
59	649906.96	2486695.53
60	649930.44	2486686.14
61	649934.13	2486692.23
62	649930.96	2486693.52
63	649928.57	2486689.52
64	649910.05	2486697.22
65	649939.44	2486771.81
66	649938.31	2486773.30
67	649882.57	2486776.53
68	649854.67	2486709.40
69	649757.47	2486466.32
70	649757.24	2486464.02
71	649945.01	2486388.24
72	650072.32	2486232.49
73	650066.51	2486222.93
74	650093.23	2486207.73
75	650263.50	2486006.85
76	650176.80	2485788.68
77	650176.89	2485781.96
78	649901.53	2485098.75
79	649890.80	2485068.78
80	649873.60	2485009.26
81	649919.54	2484932.28
82	649908.58	2484905.05
83	649973.08	2484775.06
84	649928.18	2484665.78
85	649931.88	2484658.88
86	650109.51	2484586.53
87	650065.40	2484476.48
88	650046.92	2484484.02
89	650027.84	2484491.82
90	650028.95	2484494.68
91	650004.58	2484504.17
92	650003.62	2484501.71
93	649976.98	2484512.59
94	649975.54	2484512.18

Кадастровый инженер:		Лист: 9
		Лысенко Е.Э.
		Кол-во листов: 11
		Дата: 25.12.2020г.

1	2	3
144	654608.44	2487460.01
145	654534.21	2487274.82
146	654502.67	2487197.53
147	654466.79	2487107.39
148	654463.37	2487105.73
149	654462.22	2487102.41
150	654462.05	2487095.88
151	654440.15	2487034.75
152	654432.55	2487022.97
153	654419.44	2486989.40
154	654413.99	2486987.93
155	654400.56	2486955.10
156	654359.29	2486973.95
157	654358.26	2486971.45
114	654360.09	2486970.65

Кадастровый инженер:		Лист: 11
		Кол-во листов: 11
		Дата: 25.12.2020г.