



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.07.2021 № 1665-рз
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/3548 от 28.05.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1710 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП8-ТП МФ) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:102127, 29:28:107056, 29:28:107312 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102127:14, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Беломорский, дом 74;

29:28:102127:13, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, в р-не ул. Южная/пр. Беломорский;

29:28:000000:4522, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, от путепровода по ул. Окружной до ул. Коммунальной, от ул. Железнодорожной по ул. Южной до пр. Ленина;

29:28:000000:6377, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Южная (от улицы Железнодорожной до путепровода);

29:28:102019:1015, местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Северодвинск;

29:28:102019:36, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Южная, 4, примерно в 50 м по направлению на юго-запад;

29:28:102019:19, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Южная, дом 2;

29:28:000000:3964, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, от ул. Торцева до рефулерного озера;

29:28:107312:24, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 47;

29:28:107312:35, местоположение установлено относительно ориентира – нежилое здание, расположенного в границах участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, до 41/33;

29:28:107312:19, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 85 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 53;

29:28:107312:21, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 53;

29:28:107312:1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Промышленный, дом 2;

29:28:107312:20, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 53;

29:28:107312:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 65 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 53.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1071/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



О.К. Ковальчук

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации
Северодвинска по городскому хозяйству

от 09.07.2021 № 1665-РЗ

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации КЛ ТП8-ТП МФ, расположенного в г. Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:102127:14, 29:28:102127:15, 29:28:000000:4522, 29:28:000000:6377, 29:28:102019:1015, 29:28:102019:36, 29:28:102019:19, 29:28:000000:3964, 29:28:107312:34, 29:28:107312:35, 29:28:107312:19, 29:28:107312:21, 29:28:107312:1, 29:28:107312:20, 29:28:107312:23, 29:28:107312:24, 29:28:107312:25, 29:28:107312:26, 29:28:107312:27, 29:28:107056, 29:28:107312

Площадь публичного сервитута: 1710 кв.м



Условные обозначения:

- КЛ ТП8-ТП МФ
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- границы публичного сервитута
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Масштаб 1:2000

- 29:28:107312 - номер кадастрового квартала
- границы объектов капитального строительства
- обозначение кадастрового номера объекта недвижимости
- граница кадастрового квартала

Номер регистрации
4071/2021

Объекты кадастровых точек границы	Координаты н. точки границы	Средняя кадастровая стоимость	Система координат	
			X	Y
Часть 1				
1	652171.30	248745.02	0,10	0,10
2	652173.03	248747.31	0,10	0,10
3	652205.99	248746.55	0,10	0,10
4	652231.65	248746.66	0,10	0,10
5	652284.24	248746.15	0,10	0,10
6	652309.37	248746.41	0,10	0,10
7	652375.90	248745.62	0,10	0,10
8	652335.90	248748.36	0,10	0,10
9	652369.49	248746.58	0,10	0,10
10	652377.64	248759.74	0,10	0,10
11	652386.78	248763.82	0,10	0,10
12	652401.73	248760.28	0,10	0,10
13	652410.20	248761.29	0,10	0,10
14	652417.81	248769.69	0,10	0,10
15	652419.19	248769.44	0,10	0,10
16	652427.00	248773.16	0,10	0,10
17	652466.08	248778.71	0,10	0,10
18	652474.70	248776.74	0,10	0,10
19	652483.07	248775.91	0,10	0,10
20	652496.23	248773.30	0,10	0,10
21	652496.11	248770.25	0,10	0,10
22	652498.84	248774.05	0,10	0,10
23	652498.86	248774.23	0,10	0,10
24	652498.84	248774.28	0,10	0,10
25	652498.86	248774.29	0,10	0,10
26	652511.24	248783.55	0,10	0,10
27	652519.22	248782.99	0,10	0,10
28	652535.49	248797.25	0,10	0,10
29	652443.28	248791.09	0,10	0,10
30	652443.17	248791.02	0,10	0,10
31	652443.08	248791.52	0,10	0,10
32	652443.42	248799.87	0,10	0,10
33	652449.89	248796.13	0,10	0,10
34	652466.61	248782.85	0,10	0,10
35	652465.59	248781.43	0,10	0,10
36	652499.65	248791.00	0,10	0,10
37	652506.55	248749.18	0,10	0,10
38	652525.18	248774.15	0,10	0,10
39	652578.10	248773.10	0,10	0,10
40	652488.15	248770.08	0,10	0,10
41	652489.78	248770.80	0,10	0,10
42	652496.65	248778.47	0,10	0,10
43	652495.01	248778.65	0,10	0,10
44	652444.75	248776.91	0,10	0,10
45	652417.37	248769.26	0,10	0,10
46	652415.99	248769.26	0,10	0,10
47	652388.35	248762.04	0,10	0,10
48	652399.87	248761.01	0,10	0,10
49	652384.95	248761.56	0,10	0,10
50	652371.78	248760.48	0,10	0,10
51	652338.63	248747.33	0,10	0,10
52	652334.05	248748.11	0,10	0,10
53	652321.05	248744.38	0,10	0,10
54	652298.26	248742.99	0,10	0,10
55	652284.96	248742.02	0,10	0,10
56	652323.37	248742.33	0,10	0,10
57	652206.08	248740.55	0,10	0,10
58	652171.96	248740.21	0,10	0,10
59	652170.85	248740.75	0,10	0,10
60	652171.30	248745.02	0,10	0,10