



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от *21.04.2024* № *1816-РЗ*  
г. Северодвинск Архангельской области

### **Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/3836 от 10.06.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1240 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (К.Л.10КВ ОТ ТП-209 ДО ТП-219 К.Л.0,4КВ В КВАРТ90) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:104153, 29:28:104154 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:  
29:28:104153:85, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 4;  
29:28:104153:82, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание жилое. Участок находится примерно в 75 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 4;  
29:28:104153:81, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами

участка. Ориентир здание нежилое. Участок находится примерно в 70 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 4;

29:28:104154:125, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 7А;

29:28:104154:96, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 7Б;

29:28:104154:66, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 35 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 3;

29:28:104154:121, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 3;

29:28:104154:98, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 3а;

29:28:104154:123, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 5.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1178/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении

публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по городскому хозяйству



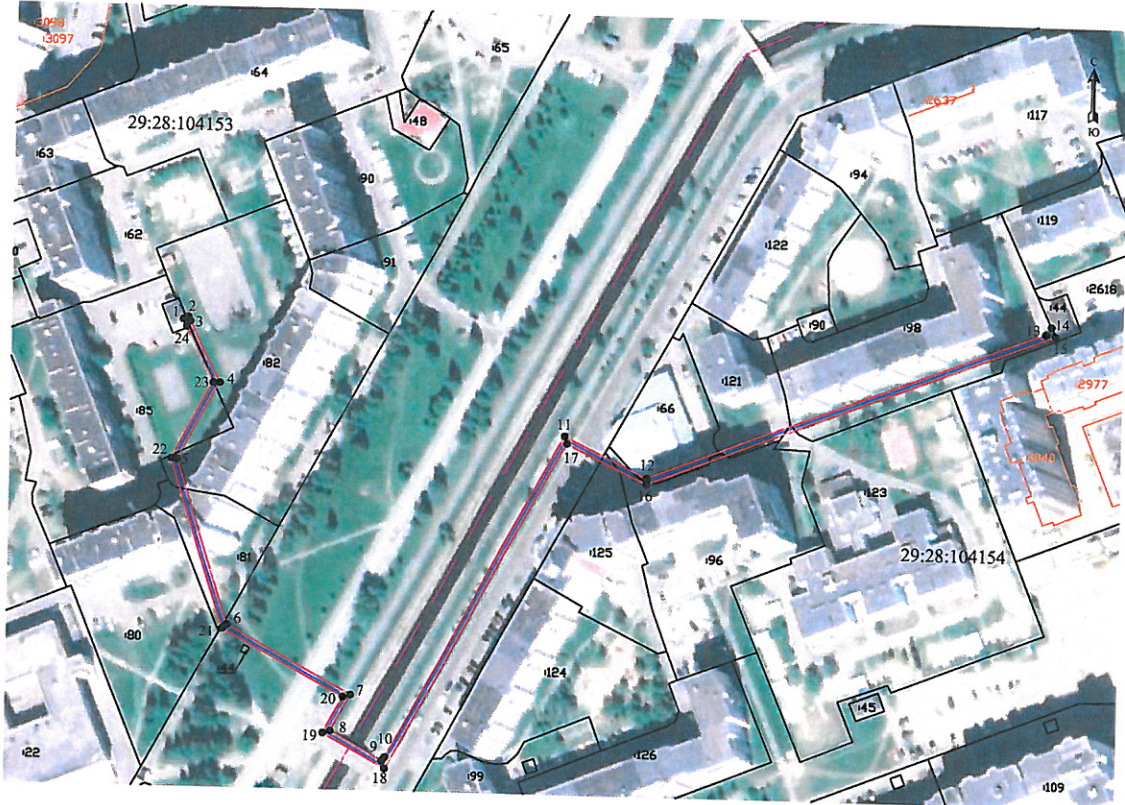
О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации К.Л.10КВ ОТ ТП-209 ДО ТП-219 К.Л.0,4КВ В КВАРТАР90, расположенного в г. Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:104153:85, 29:28:104153:82, 29:28:104153:81, 29:28:104154:125, 29:28:104154:96, 29:28:104154:66, 29:28:104154:121, 29:28:104154:98, 29:28:104154:123, землях кадастровых кварталов 29:28:104153, 29:28:104154

Приложение  
к распоряжению заместителя Главы администрации  
Северодвинска по городскому хозяйству

от 21.07.2021 № 1816-ПЗ

Площадь публичного сервитута: 1240 кв.м



Масштаб 1:2000

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 1240 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
1	650428.32	2484946.51	0.10
2	650429.17	2484948.50	0.10
3	650427.56	2484949.27	0.10
4	650403.82	2484960.87	0.10
5	650373.68	2484945.17	0.10
6	650309.47	2484965.30	0.10
7	650283.17	2485014.06	0.10
8	650268.93	2485006.44	0.10
9	650257.73	2485026.67	0.10
10	650259.18	2485027.86	0.10
11	650386.05	2485096.62	0.10
12	650370.46	2485128.73	0.10
13	650430.80	2485283.40	0.10
14	650433.76	2485285.52	0.10
15	650430.01	2485287.25	0.10
16	650368.11	2485128.65	0.10
17	650383.20	2485097.50	0.10
18	650254.64	2485027.81	0.10
19	650268.06	2485003.57	0.10
20	650282.26	2485011.17	0.10
21	650307.97	2484963.53	0.10
22	650373.86	2484942.88	0.10
23	650403.79	2484958.46	0.10
24	650425.52	2484947.87	0.10
1	650428.32	2484946.51	0.10

Условные обозначения:

- - К.Л.10КВ ОТ ТП-209 ДО ТП-219 К.Л.0,4КВ В КВАРТАР90
- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - границы публичного сервитута
- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - граница кадастрового квартала
- 29:28:104153 - номер кадастрового квартала
- - границы объектов капитального строительства
- 3 - обозначение кадастрового номера объекта недвижимости

Номер регистрации 1178 / 2021