



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *20.08.2021* № *2025-рз*.....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4465 от 09.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 2029 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБ.ВСТАВКА ТП ТЕП.КОМБ.) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:107055 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:107059:41 (входящий в состав единого землепользования 29:28:000000:667), обл. Архангельская, г. Северодвинск, ж/д Исакогорка-Северодвинск, ж/д Северодвинск-Ненокса;

29:28:107055:90 (входящий в состав единого землепользования 29:28:000000:667), обл. Архангельская, г. Северодвинск, ж/д Исакогорка-Северодвинск, ж/д Северодвинск-Ненокса;

29:28:107055:46, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Тепличный, дом 8;

29:28:107055:439, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область,

Северодвинск, город Северодвинск, проезд Тепличный, дом 4, корпус 2, примерно в 50 м по направлению на запад;

29:28:107055:84, обл. Архангельская, г. Северодвинск, район проезда Тепличный, д. 4;

29:28:107055:76, обл. Архангельская, г. Северодвинск, в районе Тепличного проезда, дом 4;

29:28:107055:714, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, от Архангельского шоссе вдоль проезда Тепличного;

29:28:107055:67, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир отдельно-стоящее нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Тепличный, дом 5;

29:28:107055:72, обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Тепличный, дом 3.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1351/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации КАБ.ВСТАВКА ТП ТЕП.КОМБ., расположенного в г. Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:107059:41 (входящий в состав единого землепользования 29:28:000000:667), 29:28:107055:90 (входящий в состав единого землепользования 29:28:000000:667), 29:28:107055:46, 29:28:107055:439, 29:28:107055:84, 29:28:107055:76, 29:28:107055:714, 29:28:107055:67, 29:28:107055:72, землях кадастрового квартала 29:28:107055

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации
Северодвинска по городскому хозяйству
от 08.08.2021 № 2025-пз

Площадь публичного сервитута: 2029 кв.м



Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 2029 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
1	654025.7	2487250.75	0.10
2	654070.84	2487302.58	0.10
3	654199.16	2487210.69	0.10
4	654211.04	2487212.54	0.10
5	654255.63	2487255.7	0.10
6	654319.65	2487421.94	0.10
7	654385.22	2487398.34	0.10
8	654412.82	2487463.54	0.10
9	654371.05	2487485.92	0.10
10	654394.33	2487570.87	0.10
11	654377.64	2487575.59	0.10
12	654379.87	2487582.89	0.10
13	654377.68	2487583.48	0.10
14	654353.48	2487493.06	0.10
15	654368.7	2487484.91	0.10

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 2029 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
16	654359.53	2487451.45	0.10
17	654354.98	2487447.54	0.10
18	654330.43	2487456.18	0.10
19	654320.11	2487428.7	0.10
20	654318.49	2487424.48	0.10
21	654304.93	2487429.36	0.10
22	654296.57	2487407.88	0.10
23	654298.45	2487407.17	0.10
24	654306.09	2487426.82	0.10
25	654317.77	2487422.61	0.10
26	654253.92	2487256.83	0.10
27	654210.1	2487214.42	0.10
28	654199.66	2487212.79	0.10
29	654070.52	2487305.26	0.10
30	654024.2	2487252.07	0.10
1	654025.7	2487250.75	0.10

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 2029 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
31	654384.12	2487400.86	0.10
32	654410.26	2487462.64	0.10
33	654370.5	2487483.94	0.10
34	654361.29	2487450.33	0.10
35	654355.41	2487445.27	0.10
36	654331.62	2487453.64	0.10
37	654321.98	2487427.99	0.10
38	654320.37	2487423.8	0.10
31	654384.12	2487400.86	0.10

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 2029 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
39	654369.24	2487486.88	0.10
40	654391.88	2487569.48	0.10
41	654377.12	2487573.66	0.10
42	654355.82	2487494.07	0.10
39	654369.24	2487486.88	0.10

Условные обозначения:

- - КАБ.ВСТАВКА ТП ТЕП.КОМБ.
- 1 - характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - границы публичного сервитута
- - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - граница кадастрового квартала
- 29:28:107055 - номер кадастрового квартала
- - границы объектов капитального строительства
- :28 - обозначение кадастрового номера объекта недвижимости

Номер регистрации 1351/2021