



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *20.08.2021* № *2026-рз*.....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4465 от 09.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 818 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0.4кв ТП218-жилой дом ТЭЦ-1) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:101107 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101107:4, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Народная, дом 8;

29:28:101107:7, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание. Участок находится примерно в 43 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Народная, дом 8;

29:28:101107:34, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание жилое. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Народная, дом 10;

29:28:101107:44, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Народная, д. 10;

29:28:101107:520, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Народная, 10, примерно в 70 м по направлению на запад от ориентира;

29:28:101107:529, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Народная, дом 8, примерно в 80 м по направлению на юго-запад от ориентира.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1339/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации КЛ-0.4кв ТП218-жилой дом ТЭЦ-1, расположенного в г.Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:101107:4, 29:28:101107:7, 29:28:101107:34, 29:28:101107:44, 29:28:101107:520, 29:28:101107:529, землях кадастрового квартала 29:28:101107

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации
Северодвинска по городскому хозяйству

от 20.08.2021 № 2026-пз

Площадь публичного сервитута: 818 кв.м



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- КЛ-0.4кв ТП218-жилой дом ТЭЦ-1
- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- границы публичного сервитута
- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - граница кадастрового квартала
- 29:28:101107 - номер кадастрового квартала
- - границы объектов капитального строительства
- 14 - обозначение кадастрового номера объекта недвижимости

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 818 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
1	651244.73	2485624.73	0.10
2	651246.81	2485626.21	0.10
3	651246.62	2485631.9	0.10
4	651120.84	2485821.1	0.10
5	651119.15	2485824.21	0.10
6	651118.23	2485827.13	0.10
7	651122.00	2485845.65	0.10
8	651124.69	2485855.29	0.10
9	651121.68	2485855.8	0.10
10	651119.03	2485846.98	0.10
11	651115.00	2485827.08	0.10
12	651116.22	2485823.24	0.10
13	651117.96	2485819.88	0.10
14	651243.62	2485631.07	0.10
15	651243.74	2485627.64	0.10
16	651243.02	2485627.13	0.10
1	651244.73	2485624.73	0.10

Номер регистрации 1339/2021