



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от *15.09.2021* № *327-па*  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении размера платы  
за содержание жилого помещения  
и о внесении изменений  
в отдельные постановления  
Администрации Северодвинска**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 26.05.2020 № 251-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 17.06.2021) изменение, исключив пункт 140.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 31.07.2020 № 348-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 20.08.2021) изменения, исключив пункты 16, 42.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 04.09.2020 № 385-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 16.12.2020) изменения, исключив пункты 1–11, 13–27.

5. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.09.2021.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

Приложение  
к постановлению  
Администрации Северодвинска  
от 15.09.2021 № 327-па

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда  
в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Архангельское шоссе, д. 40	85,62	Протокол № 1	24.05.2021	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
2	Капитана Воронина улица, д. 2	31,59	Протокол № 1	26.05.2021	СМУП «Управляющая организация «Созидание»
3	Капитана Воронина улица, д. 18	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
4	Капитана Воронина улица, д. 26	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
5	Капитана Воронина улица, д. 38	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
6	Железнодорожная улица, д. 7	31,59	Протокол № 1	27.05.2021	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
7	Железнодорожная улица, д. 9	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
8	Индустриальная улица, д. 25А	27,83	Договор управления		ООО «Новострой»
9	Карла Маркса улица, д. 11	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
10	Карла Маркса улица, д. 14	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
11	Карла Маркса улица, д. 17А	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
12	Ленина проспект, д. 4А	31,49	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
13	Морской проспект, д. 39А	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
14	Первомайская улица, д. 1/2Д	31,49	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
15	Первомайская улица, д. 11	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
16	Первомайская улица, д. 11А	38,48	Протокол № 1	18.06.2021	АО «Стимул»
17	Первомайская улица, д. 16	43,34	Договор управления		АО «Стимул»
18	Первомайская улица, д. 21/1Б	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
19	Первомайская улица, д. 23/2	31,49	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
20	Первомайская улица, д. 51	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
21	Первомайская улица, д. 55	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
22	Советская улица, д. 28/7	35,07	Протокол № 1	28.05.2021	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

1	2	3	4	5	6
23	Советская улица, д. 40/8	33,38	Договор управления		АО «Стимул»
24	Советская улица, д. 62	31,17	Договор управления		ООО «Развитие»
25	Труда проспект, д. 17	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
26	Торцева улица, д. 21	27,98	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»
27	Торцева улица, д. 26	37,56	Протокол № 1	09.06.2021	АО «Стимул»
28	Торцева улица, д. 67	31,17	Договор управления		ООО «Развитие»
29	Энергетиков улица, д. 3	31,17	Договор управления		СМУП «Управляющая организация «Созидание»

**Примечание:**

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.