



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.09.2021 № 2240-РЗ...
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Строй Центр» от 02.08.2021 вх. № 04-06-01/4911, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу общества с ограниченной ответственностью «Строй Центр» (ОГРН: 1112932000202, ИНН: 2902070169) публичный сервитут площадью 55 кв. м, с целью размещения хозяйственно-бытовой канализации в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:102029:11 (обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, дом 32).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1482/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (Сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, до 31.12.2021.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является муниципальный контракт от 10.02.2020 № 003-20-УГиЗО, заключенный между Администрацией муниципального образования «Северодвинск» и обществом с ограниченной ответственностью «Строй Центр».

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. заместителя Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству

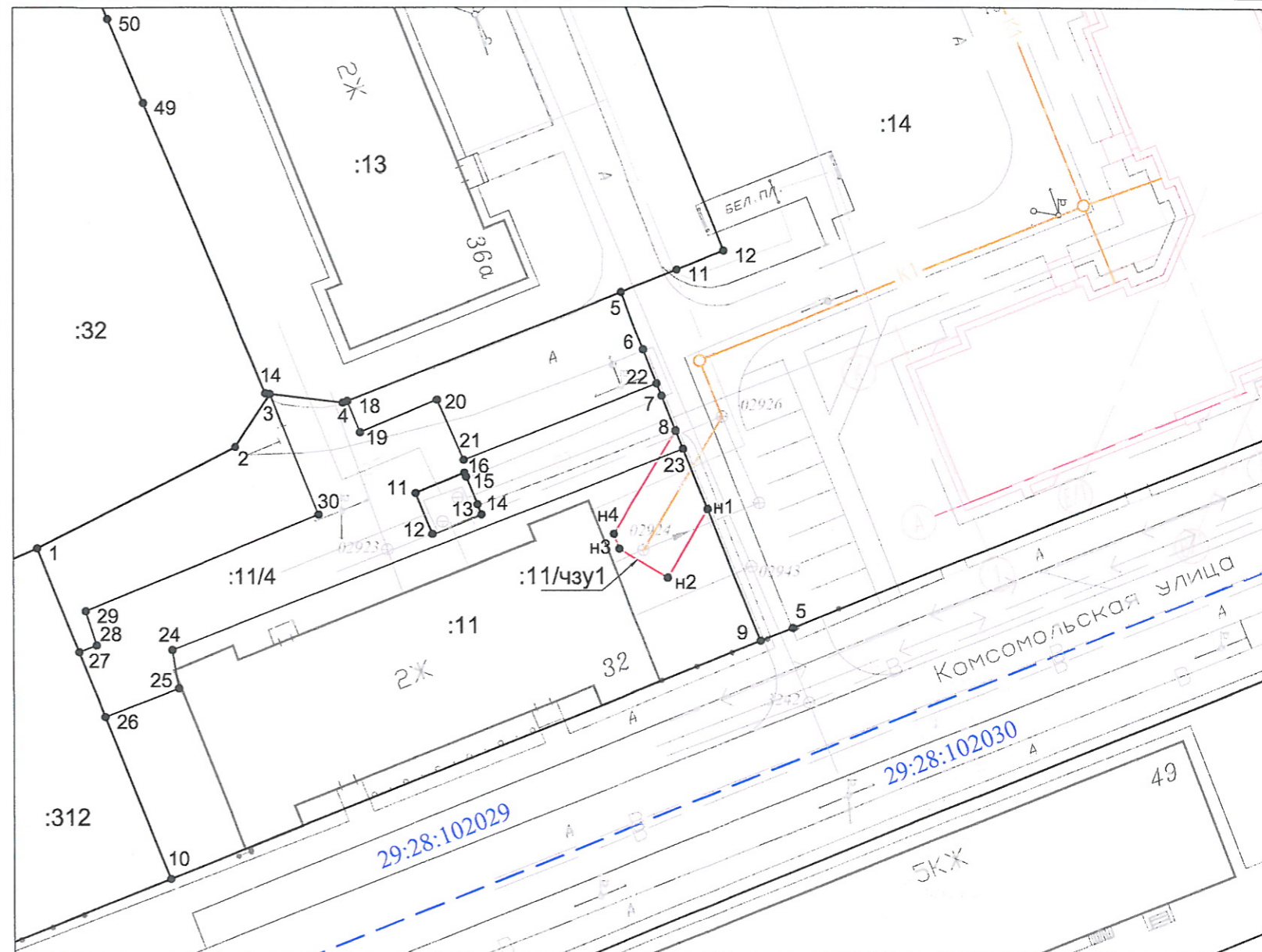
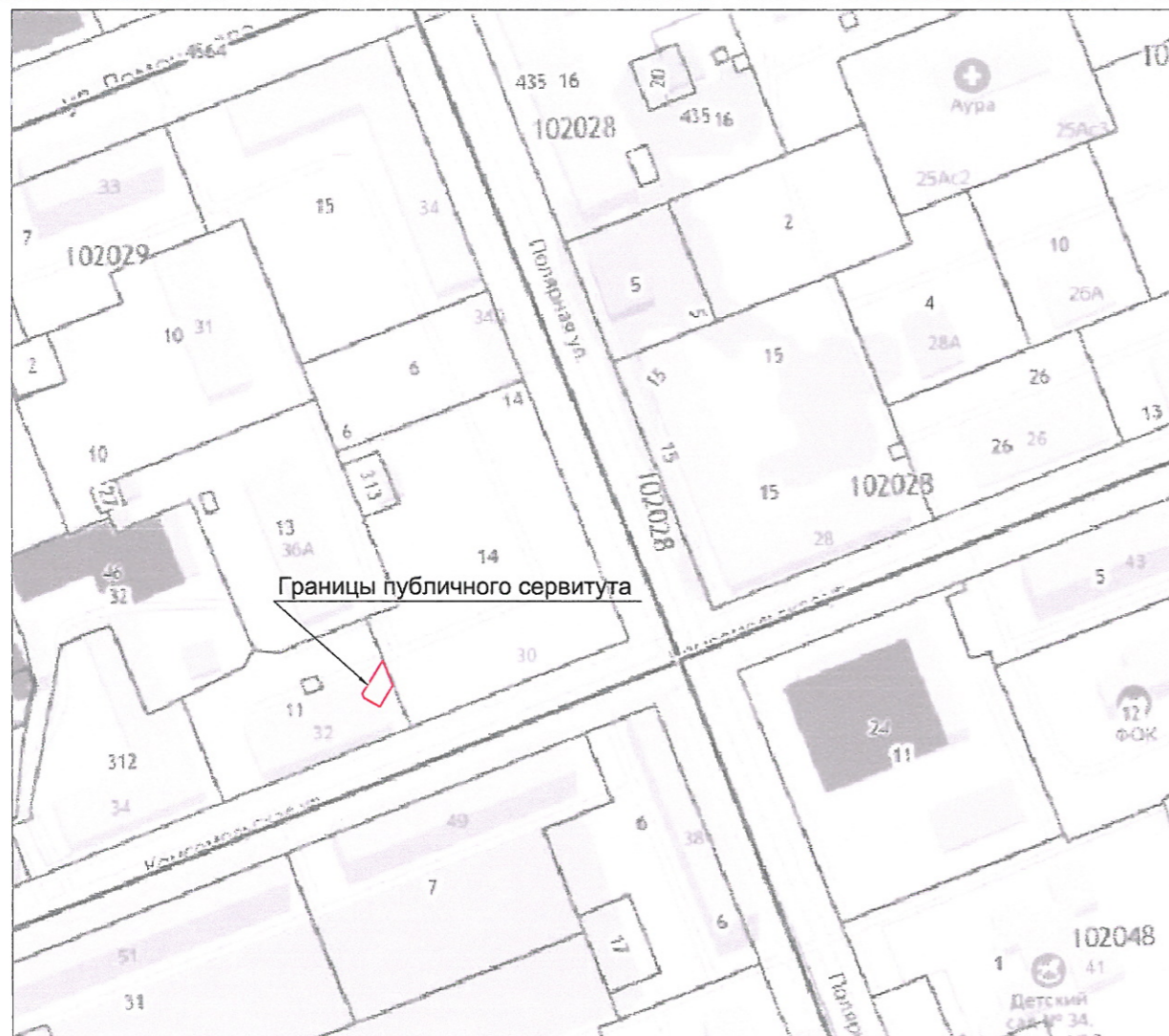


И.С. Сахарова

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
на части земельного участка с кадастровым номером 29:28:102029:11
на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:28:102029.

Приложение к
распоряжению заместителя
Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству

от "15" 09 2021г. № 2240-пз



Условный номер публичного сервитута 29:28:102029:11/чзу1			
Площадь публичного сервитута 55 кв.м.			
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (М),м
	X	Y	
8	652251.87	2486492.42	0,10
23	652250.27	2486493.06	0,10
н1	652245.00	2486495.17	0,10
н2	652239.00	2486491.70	0,10
н3	652241.50	2486487.34	0,10
н4	652242.80	2486486.85	0,10
8	652251.87	2486492.42	0,10

Примечание.

1. Система координат: МСК-29 зона 2.
2. Метод определения координат - геодезический.

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута;
- существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения на местности;
- :11/чзу1 - условный номер публичного сервитута;
- н1 - обозначение вновь определенной точки границы земель;
- 8 - обозначение ранее определенной точки границы земельного участка;
- - характерная точка границы земель, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- :11 - кадастровый номер земельного участка, включенного в ГКН;
- :11/4 - существующая часть земельного участка;
- 29:28:102029 - номер кадастрового квартала;
- К1 — Проектируемая сеть хозяйственно-бытовой канализации.

Номер регистрации	Кадастровый инженер	Семенов Н.П.	Дата	14.02 /2021	Масштаб 1:500
Семенов Н.П.	Квалификационный аттестат № 29-11-74	Подпись	Дата	Лист 1	Листов 1