



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *23.09.2021* № *90-рфэ*

г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения
об условиях приватизации
нежилого встроенного помещения
по адресу: г. Северодвинск,
ул. Дзержинского, д. 4**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 24.09.2015 № 58 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого встроенного помещения общей площадью 171,8 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Дзержинского, дом 4, номера на поэтажном плане 50, 51, 65, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/043/2007-001.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
заместителя Главы
Администрации Северодвинска
по финансово-экономическим
вопросам
от 23.09.2021 № 90-р/дэ

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого встроенного помещения общей площадью 171,8 кв. м,
расположенного по адресу: г. Северодвинск, ул. Дзержинского, д. 4

Во исполнение решения Совета депутатов Северодвинска от 24.09.2015 № 58 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 19 августа 2021 года (протокол от 19.08.2021 № 33)

РЕШИЛА:

1. Арендатор (общество с ограниченной ответственностью «Топаз») нежилого встроенного помещения общей площадью 171,8 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Дзержинского, дом 4, номера на поэтажном плане 50, 51, 65, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/043/2007-001, не обладает преимущественным правом на приобретение арендуемого муниципального имущества, так как не соответствует требованиям, установленным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

2. Приватизировать нежилое встроенное помещение общей площадью 171,8 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Дзержинского, дом 4, номера на поэтажном плане 50, 51, 65, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/043/2007-001, на следующих условиях:

- 2.1. Способ приватизации – аукцион.
- 2.2. Форма подачи предложений – открытая в электронной форме.
- 2.3. Начальная цена – 5 300 000 (Пять миллионов триста тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость, определенная независимым

оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 20.07.2021 № 1934/2-21рс.

2.4. Порядок оплаты – единовременно.

Председатель комиссии

И.С. Пашкова

Заместитель председателя комиссии

Н.Ю. Нерадовская

Члены комиссии:

Ю.В. Чецкая

ОТСУТСТВУЕТ С.А. Морозова

Ю.Л. Попов

Л.С. Галицына

А.Б. Сивцев

Согласовано:

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Администрации Северодвинска



Т.В. Терновая

« 19 » АВГУСТА 2021 г.