Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.10.2021 № 2399-рз
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» вх. № 04-06-01/5357 от 24.08.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 3945 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬ КВ АП) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:103098, 29:28:103099 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103095:39, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 6А;

29:28:103095:38, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 10;

29:28:103095:30, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 14;

29:28:103095:55, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 61;

29:28:103095:59, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Трухинова, дом 15;

29:28:103095:57, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Трухинова, дом 13;

29:28:103095:35, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 116;

29:28:103095:25, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 22 а;

29:28:103095:29, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 112;

29:28:103095:28, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 114;

29:28:103095:42, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 16;

29:28:103095:2268, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, город Северодвинск, улица Трухинова, дом 3;

29:28:103095:49, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Трухинова, дом 3б;

29:28:103095:56, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Трухинова, дом 9;

29:28:0000000:6349, Архангельская область, г Северодвинск;

29:28:0000000:6340, Архангельская область, г Северодвинск, ул. Ломоносова;

29:28:0000000:6318, Архангельская обл., городской округ Северодвинск, город Северодвинск, Автодорога по проспекту Морскому (участок от улицы Ломоносова до улицы Советских Космонавтов);

29:28:103099:154, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 83, примерно в 110 м по направлению на северо-запад от ориентира;

29:28:103099:95, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 83;

29:28:103099:5714, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, переулок Энергетиков, дом 1 примерно в 76 метрах по направлению на северо-запад от ориентира;

29:28:103099:36, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 15А, строение 1;

29:28:103099:142, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира –- здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 15 А;

29:28:103099:143, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу:. Архангельская обл., г. Северодвинск, пер. Энергетиков, 1;

29:28:103099:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 23.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1570/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных

в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

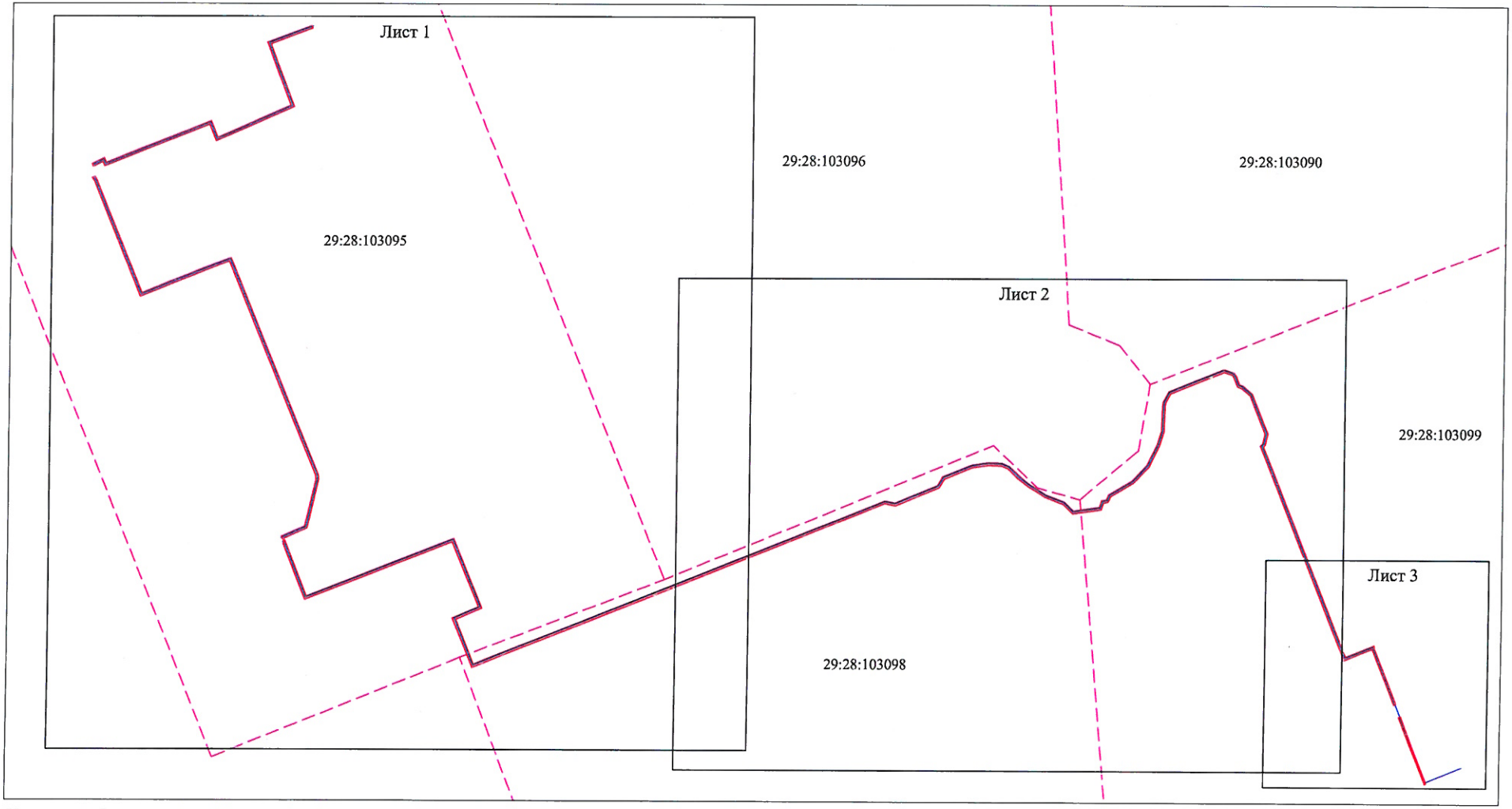
8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации КАБЕЛЬ КВ АП, расположенного в г. Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:103095:39, 29:28:103095:38, 29:28:103095:30, 29:28:103095:55, 29:28:103095:59, 29:28:103095:57, 29:28:103095:35, 29:28:103095:25, 29:28:103095:29, 29:28:103095:28, 29:28:103095:42, 29:28:103095:2268, 29:28:103095:49, 29:28:103095:56, 29:28:0000000:6349, 29:28:0000000:6340, 29:28:0000000:6318, 29:28:103099:154, 29:28:103099:95, 29:28:103099:5714, 29:28:103099:36, 29:28:103099:142, 29:28:103099:143, 29:28:103099:9, землях кадастровых кварталов 29:28:103098, 29:28:103099

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации Северодвинска по городскому хозяйству
от 05.10.2021 № 2399-рз

Схема расположения листов



Условные обозначения:

- КАБЕЛЬ КВ АП
- граница кадастрового квартала
29:28:103095 - границы публичного сервитута
- номер кадастрового квартала

Номер регистрации 1570/2021

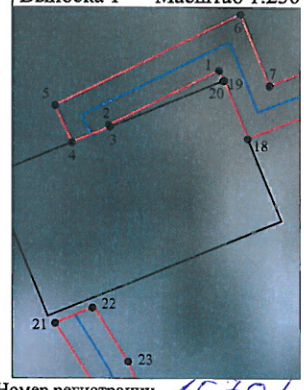
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации КАБЕЛЬ КВ АП, расположенного в г. Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:103095:39, 29:28:103095:38, 29:28:103095:30, 29:28:103095:55, 29:28:103095:59, 29:28:103095:57, 29:28:103095:35, 29:28:103095:25, 29:28:103095:29, 29:28:103095:28, 29:28:103095:42, 29:28:103095:2268, 29:28:103095:49, 29:28:103095:56, 29:28:0000000:6349, 29:28:0000000:6340, 29:28:0000000:6318, 29:28:103099:154, 29:28:103099:95, 29:28:103099:5714, 29:28:103099:36, 29:28:103099:142, 29:28:103099:143, 29:28:103099:9, землях кадастровых кварталов 29:28:103098, 29:28:103099

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации Северодвинска по городскому хозяйству
от 05.10.2021 № 2399-рз

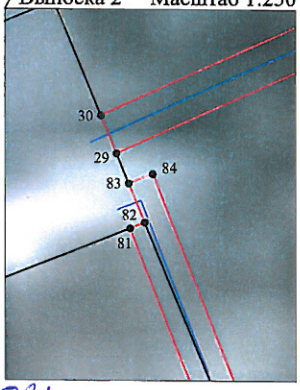
Площадь публичного сервитута: 3945 кв.м

Масштаб 1:2000

Выноска 1 Масштаб 1:250



Выноска 2 Масштаб 1:250



Условные обозначения:

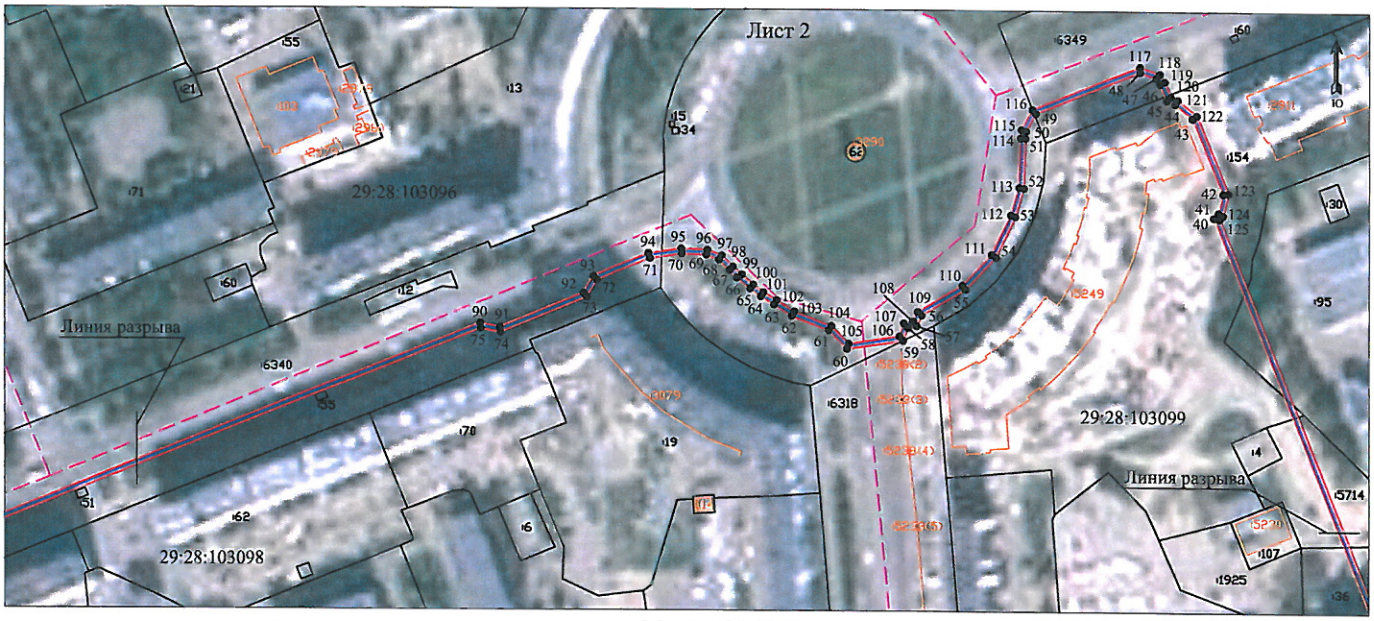
- КАБЕЛЬ КВ АП
- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- границы публичного сервитута
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- 29:28:103095 - номер кадастрового квартала
- границы объектов капитального строительства
- :28 - обозначение кадастрового номера объекта недвижимости

Номер регистрации 1570/2021

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации КАБЕЛЬ КВ АП, расположенного в г. Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:103095:39, 29:28:103095:38, 29:28:103095:30, 29:28:103095:55, 29:28:103095:59, 29:28:103095:57, 29:28:103095:35, 29:28:103095:25, 29:28:103095:29, 29:28:103095:28, 29:28:103095:42, 29:28:103095:2268, 29:28:103095:49, 29:28:103095:56, 29:28:0000000:6349, 29:28:0000000:6340, 29:28:0000000:6318, 29:28:103099:154, 29:28:103099:95, 29:28:103099:5714, 29:28:103099:36, 29:28:103099:142, 29:28:103099:143, 29:28:103099:9, землях кадастровых кварталов 29:28:103098, 29:28:103099

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации Северодвинска по городскому хозяйству
от 05.10.2021 № 2399-рз

Площадь публичного сервитута: 3945 кв.м



Масштаб 1:2000

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- КАБЕЛЬ КВ АП
- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- границы публичного сервитута
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- 29:28:103095 - номер кадастрового квартала
- границы объектов капитального строительства
- 28 - обозначение кадастрового номера объекта недвижимости

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 3945 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
1	651556.77	2483058.18	0.10
2	651554.12	2483052.77	0.10
3	651554.01	2483052.82	0.10
4	651553.26	2483050.96	0.10
5	651555.06	2483050.16	0.10
6	651559.51	2483059.22	0.10
7	651556.02	2483060.64	0.10
8	651587.82	2483140.48	0.10
9	651575.29	2483145.49	0.10
10	651599.64	2483201.21	0.10
11	651646.61	2483183.03	0.10
12	651659.24	2483216.48	0.10
13	651657.37	2483217.2	0.10
14	651645.45	2483185.62	0.10
15	651598.58	2483203.76	0.10
16	651572.63	2483144.4	0.10
17	651585.22	2483139.36	0.10
18	651553.45	2483059.58	0.10
19	651556.29	2483058.43	0.10
20	651556.27	2483058.38	0.10
1	651556.77	2483058.18	0.10

Номер регистрации 1570/2021

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации КАБЕЛЬ КВ АП, расположенного в г. Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:103095:39, 29:28:103095:38, 29:28:103095:30, 29:28:103095:55, 29:28:103095:59, 29:28:103095:57, 29:28:103095:35, 29:28:103095:25, 29:28:103095:29, 29:28:103095:28, 29:28:103095:42, 29:28:103095:2268, 29:28:103095:49, 29:28:103095:56, 29:28:0000000:6349, 29:28:0000000:6340, 29:28:0000000:6318, 29:28:103099:154, 29:28:103099:95, 29:28:103099:5714, 29:28:103099:36, 29:28:103099:142, 29:28:103099:143, 29:28:103099:9, землях кадастровых кварталов 29:28:103098, 29:28:103099

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации Северодвинска по городскому хозяйству
от 05.10.2021 № 2399-рз

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 3945 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
21	651544.47	2483050.14	0.10
22	651545.26	2483052.03	0.10
23	651542.61	2483053.69	0.10
24	651455.53	2483088.93	0.10
25	651483.00	2483156.33	0.10
26	651316.44	2483225.1	0.10
27	651312.45	2483225.5	0.10
28	651275.43	2483216.82	0.10
29	651267.03	2483198.34	0.10
30	651268.88	2483197.57	0.10
31	651276.84	2483215.1	0.10
32	651312.58	2483223.47	0.10
33	651315.95	2483223.14	0.10
34	651480.39	2483155.24	0.10
35	651452.92	2483087.83	0.10
36	651541.7	2483051.9	0.10
21	651544.47	2483050.14	0.10

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 3945 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
132	651132.68	2484054.68	0.10
133	651107.64	2484064.61	0.10
134	651082.15	2484074.83	0.10
135	651081.75	2484073.87	0.10
136	651132.19	2484053.38	0.10
132	651132.68	2484054.68	0.10

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 3945 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
37	651141.52	2484049.59	0.10
38	651183.7	2484032.46	0.10
39	651175.04	2484010.86	0.10
40	651339.54	2483944.97	0.10
41	651341.51	2483946.75	0.10
42	651348.95	2483948.54	0.10
43	651378.24	2483936.64	0.10
44	651383.83	2483929.83	0.10
45	651385.24	2483926.67	0.10
46	651391.66	2483924.1	0.10
47	651393.98	2483922.68	0.10
48	651396.21	2483916.44	0.10
49	651379.78	2483875.86	0.10
50	651372.9	2483872.04	0.10
51	651370.14	2483871.77	0.10
52	651350.61	2483871.17	0.10
53	651339.41	2483867.74	0.10
54	651323.54	2483860.07	0.10
55	651310.97	2483848.23	0.10
56	651300.67	2483830.94	0.10
57	651296.58	2483828.94	0.10
58	651295.91	2483825.49	0.10
59	651290.74	2483823.79	0.10
60	651287.49	2483801.58	0.10
61	651294.78	2483794.49	0.10
62	651300.21	2483780.15	0.10
63	651304.66	2483773.18	0.10
64	651307.8	2483767.98	0.10
65	651310.86	2483763.83	0.10
66	651315.06	2483758.58	0.10
67	651318.05	2483755.67	0.10
68	651322.07	2483751.6	0.10
69	651323.99	2483746.75	0.10
70	651324.42	2483737.08	0.10
71	651322.57	2483724.65	0.10
72	651313.96	2483703.54	0.10
73	651307.35	2483699.64	0.10
74	651293.43	2483665.94	0.10
75	651294.97	2483658.16	0.10
76	651168.07	2483344.02	0.10
77	651206.25	2483328.7	0.10
78	651214.82	2483348.44	0.10
79	651264.92	2483327.95	0.10
80	651220.37	2483215.77	0.10
81	651263.39	2483199.00	0.10
82	651263.68	2483199.72	0.10
83	651265.58	2483198.94	0.10
84	651266.04	2483200.12	0.10
85	651222.97	2483216.9	0.10
86	651267.51	2483329.05	0.10
87	651213.77	2483351.04	0.10

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 3945 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
88	651205.19	2483331.28	0.10
89	651170.67	2483345.13	0.10
90	651297.05	2483657.96	0.10
91	651295.51	2483665.74	0.10
92	651308.94	2483698.26	0.10
93	651315.56	2483702.16	0.10
94	651324.51	2483724.12	0.10
95	651326.43	2483736.97	0.10
96	651325.97	2483747.18	0.10
97	651323.78	2483752.71	0.10
98	651319.46	2483757.09	0.10
99	651316.37	2483760.59	0.10
100	651312.45	2483765.05	0.10
101	651309.46	2483769.09	0.10
102	651306.36	2483774.23	0.10
103	651302.01	2483781.05	0.10
104	651296.5	2483795.62	0.10
105	651289.62	2483802.3	0.10
106	651292.54	2483822.28	0.10
107	651297.65	2483823.96	0.10
108	651298.35	2483827.58	0.10
109	651302.08	2483829.4	0.10
110	651312.55	2483846.96	0.10
111	651324.69	2483858.4	0.10
112	651340.14	2483865.87	0.10
113	651350.94	2483869.18	0.10
114	651370.27	2483869.78	0.10
115	651373.5	2483870.09	0.10
116	651381.37	2483874.45	0.10
117	651398.35	2483916.39	0.10
118	651395.63	2483924.02	0.10
119	651392.56	2483925.9	0.10
120	651386.74	2483928.23	0.10
121	651385.55	2483930.89	0.10
122	651379.47	2483938.31	0.10
123	651349.1	2483950.63	0.10
124	651340.54	2483948.58	0.10
125	651339.13	2483947.3	0.10
126	651177.64	2484011.97	0.10
127	651186.29	2484033.56	0.10
128	651185.41	2484033.92	0.10
129	651185.22	2484033.44	0.10
130	651145.14	2484049.7	0.10
131	651142.04	2484050.97	0.10
37	651141.52	2484049.59	0.10

Номер регистрации 1570/2021