



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2021 № 399-па
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 496-па (в редакции от 18.03.2021) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 1, 7, 17, 22, 55, 56, 58–60, 66.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 10.11.2020 № 442-па (в редакции от 18.02.2021) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» изменения, исключив пункты 1–6, 8–22, 24–57, 59–70, 72–116.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.11.2021.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 16.11.2021 № 399-на

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Беломорский проспект, д. 57	31,03	Протокол № 3	13.10.2021	АО «Единство»
2	Беломорский проспект, д. 60/9	34,14	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
3	Беломорский проспект, д. 64	35,20	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
4	Беломорский проспект, д. 66	34,45	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
5	Беломорский проспект, д. 68	35,02	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
6	Геorgia Седова улица, д. 17	36,51	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
7	Железнодорожная улица, д. 42	30,99	Протокол № 3	13.10.2021	АО «Единство»
8	Железнодорожная улица, д. 44	33,77	Протокол № 1	01.10.2021	АО «Единство»
9	Железнодорожная улица, д. 46	32,81	Договор управления		АО «Единство»

1	2	3	4	5	6
10	Кирилкина улица, д. 1	35,77	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
11	Кирилкина улица, д. 13 (1-171 кв.)	38,68	Договор управления		АО «Единство»
12	Кирилкина улица, д. 5	35,84	Протокол № 1	04.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
13	Кирилкина улица, д. 6/1	46,32	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
14	Кирилкина улица, д. 8	34,90	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
15	Кирилкина улица, д. 15	35,85	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
16	Комсомольская улица, д. 3	32,41	Договор управления		АО «Единство»
17	Комсомольская улица, д. 4	32,80	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
18	Комсомольская улица, д. 5	31,12	Договор управления		АО «Единство»
19	Комсомольская улица, д. 6	30,17	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
20	Комсомольская улица, д. 8/55	35,19	Договор управления		АО «Единство»
21	Комсомольская улица, д. 9	35,76	Договор управления		АО «Единство»
22	Комсомольская улица, д. 11А	37,21	Договор управления		АО «Единство»
23	Комсомольская улица, д. 16А	29,03	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
24	Комсомольская улица, д. 18/37	30,22	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
25	Комсомольская улица, д. 24	29,26	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
26	Комсомольская улица, д. 28А	30,84	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
27	Комсомольская улица, д. 32	28,47	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
28	Комсомольская улица, д. 35	40,73	Договор управления		АО «Единство»
29	Комсомольская улица, д. 37	41,97	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»
30	Комсомольская улица, д. 43	35,79	Договор управления		АО «Единство»
31	Комсомольская улица, д. 49	32,40	Договор управления		АО «Единство»
32	Комсомольская улица, д. 51	32,56	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»

1	2	3	4	5	6
33	Лебедева улица, д. 4	35,52	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
34	Лебедева улица, д. 14	40,33	Договор управления		АО «Единство»
35	Ленина проспект, д. 32	34,00	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
36	Ленина проспект, д. 43	28,20	Договор управления		АО «Единство»
37	Ленина проспект, д. 43Б	32,33	Договор управления		АО «Единство»
38	Ленина проспект, д. 45	33,34	Договор управления		АО «Единство»
39	Лесная улица, д. 55	37,37	Протокол № 1	04.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
40	Ломоносова улица, д. 7	36,77	Договор управления		АО «Единство»
41	Ломоносова улица, д. 15А	25,41	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
42	Ломоносова улица, д. 21	28,52	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
43	Ломоносова улица, д. 23	28,37	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
44	Ломоносова улица, д. 25	34,24	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
45	Ломоносова улица, д. 29/34	34,23	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
46	Ломоносова улица, д. 31	39,03	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
47	Ломоносова улица, д. 35	34,02	Договор управления		АО «Единство»
48	Ломоносова улица, д. 44	34,85	Договор управления		АО «Единство»
49	Ломоносова улица, д. 48А	36,51	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
50	Ломоносова улица, д. 50А	36,37	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
51	Малая Кудьма улица, д. 4	36,03	Протокол № 1	13.10.2021	АО «Единство»
52	Малая Кудьма улица, д. 6	35,22	Договор управления		АО «Единство»
53	Малая Кудьма улица, д. 11	45,73	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
54	Малая Кудьма улица, д. 17	41,06	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»
55	Морской проспект, д. 50	35,30	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»

1	2	3	4	5	6
56	Морской проспект, д. 68/2 (1-211 кв.)	40,66	Протокол № 1	04.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
57	Морской проспект, д. 87	43,22	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»
58	Морской проспект, д. 91/100	45,61	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
59	Пионерская улица, д. 33А	29,04	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
60	Пионерская улица, д. 35	26,62	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
61	Победы проспект, д. 74	41,97	Протокол № 1	13.10.2021	АО «Единство»
62	Победы проспект, д. 76	35,09	Договор управления		АО «Единство»
63	Победы проспект, д. 78	36,78	Договор управления		АО «Единство»
64	Победы проспект, д. 80	35,48	Договор управления		АО «Единство»
65	Победы проспект, д. 82	35,48	Договор управления		АО «Единство»
66	Победы проспект, д. 86	34,91	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
67	Победы проспект, д. 92	35,48	Договор управления		АО «Единство»
68	Победы проспект, д. 96	41,08	Договор управления		АО «Единство»
69	Полярная улица, д. 35А	31,70	Протокол № 2	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
70	Полярная улица, д. 38	32,62	Договор управления		АО «Единство»
71	Полярная улица, д. 40	33,71	Протокол № 1	08.10.2021	АО «Единство»
72	Полярная улица, д. 43	36,88	Протокол № 1	12.10.2021	АО «Единство»
73	Чеснокова улица, д. 4	36,31	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
74	Чеснокова улица, д. 6	36,26	Договор управления		АО «Единство»
75	Чеснокова улица, д. 8	36,30	Договор управления		АО «Единство»
76	Чеснокова улица, д. 10	35,61	Договор управления		АО «Единство»
77	Чеснокова улица, д. 12	36,31	Договор управления		АО «Единство»
78	Чеснокова улица, д. 14	35,66	Протокол № 1	06.10.2021	АО «Единство»

1	2	3	4	5	6
79	Чеснокова улица, д. 22/69	35,20	Договор управления		АО «Единство»
80	Юбилейная улица, д. 23	38,68	Договор управления		АО «Единство»
81	Юбилейная улица, д. 27	35,64	Договор управления		АО «Единство»
82	Юбилейная улица, д. 29	40,66	Договор управления		АО «Единство»
83	Юбилейная улица, д. 33	44,92	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
84	Юбилейная улица, д. 35	35,67	Договор управления		АО «Единство»
85	Юбилейная улица, д. 37	38,64	Договор управления		АО «Единство»
86	Юбилейная улица, д. 49/48	37,81	Договор управления		АО «Единство»
87	Юбилейная улица, д. 51	35,43	Договор управления		АО «Единство»
88	Юбилейная улица, д. 55	36,21	Договор управления		АО «Единство»
89	Юбилейная улица, д. 57	35,25	Договор управления		АО «Единство»
90	Юбилейная улица, д. 59	35,89	Протокол № 1	06.10.2021	АО «Единство»
91	Юбилейная улица, д. 61	40,15	Договор управления		АО «Единство»
92	Юбилейная улица, д. 65	37,78	Договор управления		АО «Единство»
93	Юбилейная улица, д. 67	36,19	Договор управления		АО «Единство»
94	Южная улица, д. 4А	32,70	Договор управления		АО «Единство»
95	Южная улица, д. 6	32,83	Договор управления		АО «Единство»
96	Южная улица, д. 8	31,05	Договор управления		АО «Единство»
97	Южная улица, д. 10/70	35,82	Договор управления		АО «Единство»
98	Южная улица, д. 12	35,63	Протокол № 1	18.10.2021	АО «Единство»
99	Южная улица, д. 14	35,82	Договор управления		АО «Единство»
100	Южная улица, д. 16	40,03	Договор управления		АО «Единство»
101	Южная улица, д. 18	37,78	Протокол № 1	08.10.2021	АО «Единство»

1	2	3	4	5	6
102	Южная улица, д. 20	36,13	Протокол № 1	08.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
103	Южная улица, д. 26	33,47	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.