|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения,**  **о внесении изменений**  **в отдельные постановления Администрации Северодвинска**  **и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 23.10.2019**  **№ 410-па** |

В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 30.07.2019 № 284-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 20.09.2021) изменения, исключив пункты 15, 32.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 496-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 16.11.2021) изменение, исключив пункт 42.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 27.03.2020 № 154-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 11.11.2021) изменение, исключив пункт 4.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 21.05.2020 № 241-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 11.11.2021) изменения, исключив пункты 14, 20, 21, 27, 30.

6. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 23.10.2019 № 410-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

пункты 13, 13.1, 13.2 постановления Администрации Северодвинска от 24.01.2020 № 26-па «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 4 постановления Администрации Северодвинска от 17.12.2020 № 500-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

пункт 5 постановления Администрации Северодвинска от 11.02.2021 № 42-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска».

7. Настоящее постановление вступает в силу с 01.12.2021.

8. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы

за содержание жилого помещения, и нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Индустриальная улица, д. 51 | 29,40 | ООО «Горизонт» |
| 2 | Лесная улица, д. 54 | 30,22 | ООО «Горизонт» |
| 3 | Лесная улица, д. 58/17 | 29,39 | ООО «Горизонт» |
| 4 | Ломоносова улица, д. 56 | 29,67 | АО «Открытие» |
| 5 | Ломоносова улица, д. 71 | 29,80 | АО «Открытие» |
| 6 | Пионерская улица, д. 31 | 29,25 | СМУП «ЖКХ» |
| 7 | Плюснина улица, д. 9 | 29,84 | ООО «Горизонт» |
| 8 | Труда проспект, д. 43 | 29,62 | АО «Открытие» |
| 9 | Тургенева улица, д. 14 | 29,66 | АО «Открытие» |
| 10 | Чехова улица, д. 20 | 30,75 | АО «Открытие» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.